

Создано: 02.04.2026 в 00:52

Обновлено: 09.04.2026 в 13:16

<https://move.ru/objects/9293283242>

Павел Циркунов, Частный маклер

**79337873822, 7986394
5354**

Москва, Инициативная улица, 7к3

100 000 ₺

Москва, Инициативная улица, 7к3

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Инициативная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

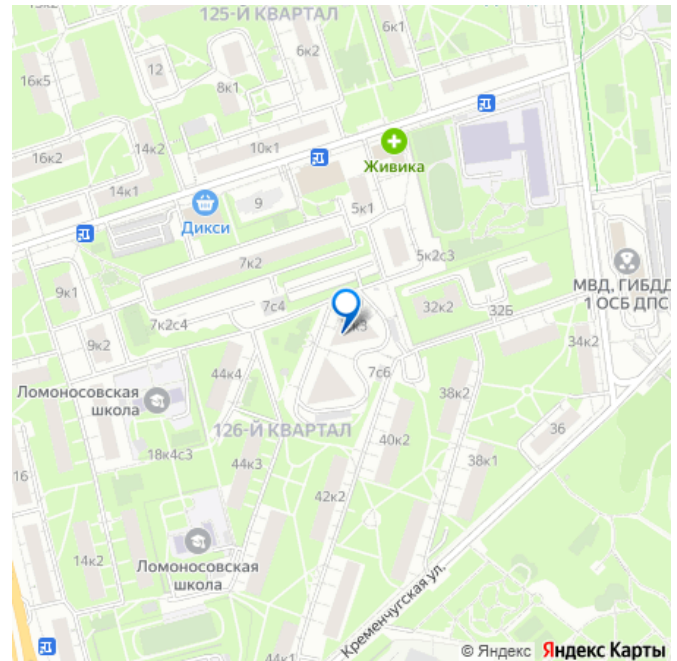
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

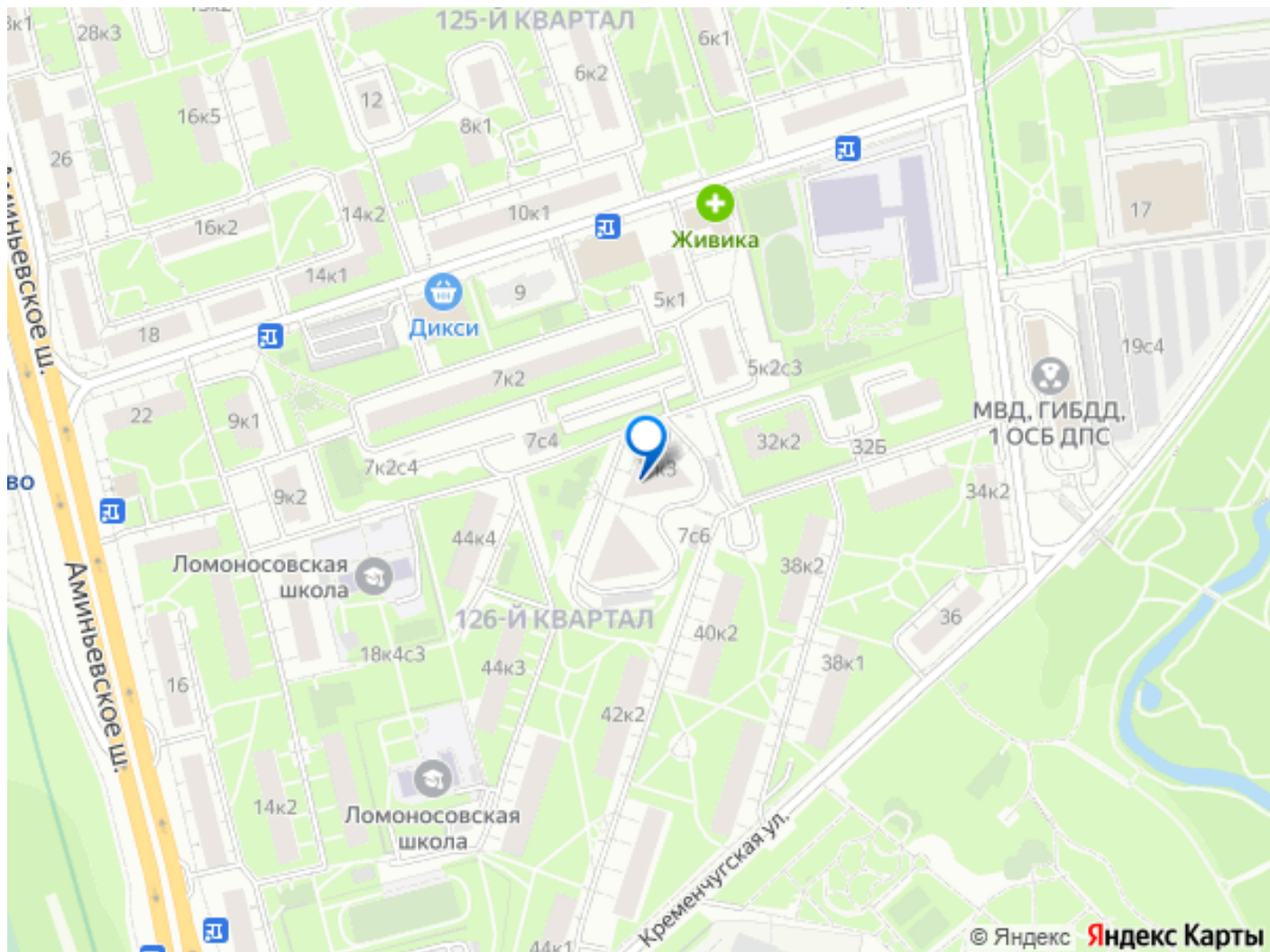
Описание

В аренду на длительный срок предлагается уютная евро-трехкомнатная квартира, общей площадью 58,8 кв.м., расположенная на 21 этаже 25-этажного многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Инициативная, д. 7к3. Большая кухня-гостиная площадью 20 кв.м. оснащена всей необходимой техникой и мебелью: кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом, холодильником и др. Обеденная зона со столом и стульями. Также имеется функциональная кладовая. В зоне гостиной расположен большой угловой диван (раскладывается при необходимости), телевизор, система хранения. Две изолированные жилые комнаты: Большая - с раскладывающимся диваном, большим шкафом-купе во всю стену, стеллаж, комод и рабочее место возле окна. Из комнаты выход на просторную лоджию, которая оборудована под место для отдыха, откуда открывается прекрасный панорамный вид на город. Также в комнате установлен кондиционер. Маленькая комната с полутороспальной

кроватью, шкафом и полностью оборудованным рабочим местом возле окна. Совмещенный санузел с душевой кабиной и стиральной машиной. В прихожей большой шкаф-купе. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, все делали для себя. Продуманное освещение и планировка квартиры. В подъезде 4 скоростных лифта (2 грузовых и 2 легковых), вход на этаж из лифта только с электронным ключом. На первом этаже - консьерж. Респектабельные соседи. Дом расположен в 7-ми минутах пешком от станции метро БКЛ Давыдково, удобный выезд на Кутузовский проспект, Аминьевское шоссе, проспект Генерала Дорохова. Развитая инфраструктура, в пешей доступности несколько школ, как частных, так и государственных. Сетевые магазины, аптеки, поликлиники, пункты выдачи в пяти минутах от дома. Прекрасный собственник, рассмотрит для проживания семейную пару, без вредных привычек, дети приветствуются. Квартира сдается на длительный срок, платежеспособным, ответственным, аккуратным жильцам. Просмотры по предварительной договоренности. Звоните! Готовы оперативно ответить на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России