

🕒 Создано: 10.04.2026 в 10:26

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 17:21

Яна Брагина, Яна Брагина

79857485162

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2

115 000 ₽

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

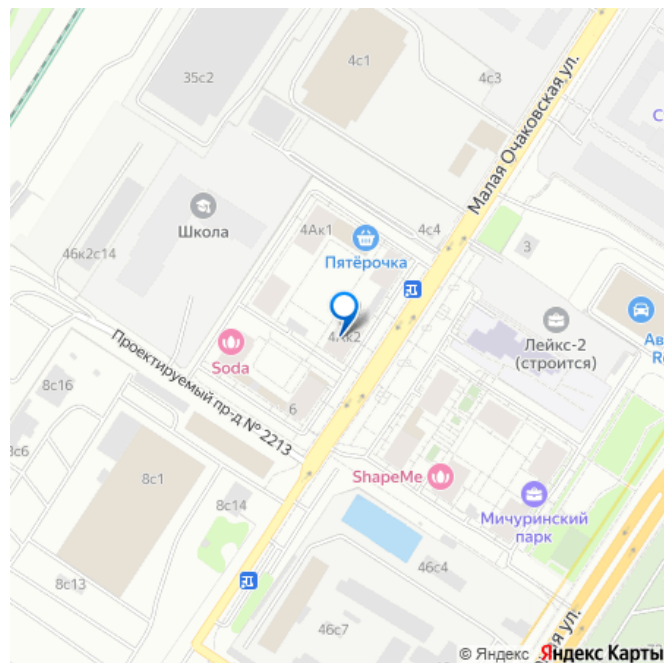
8 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

30/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

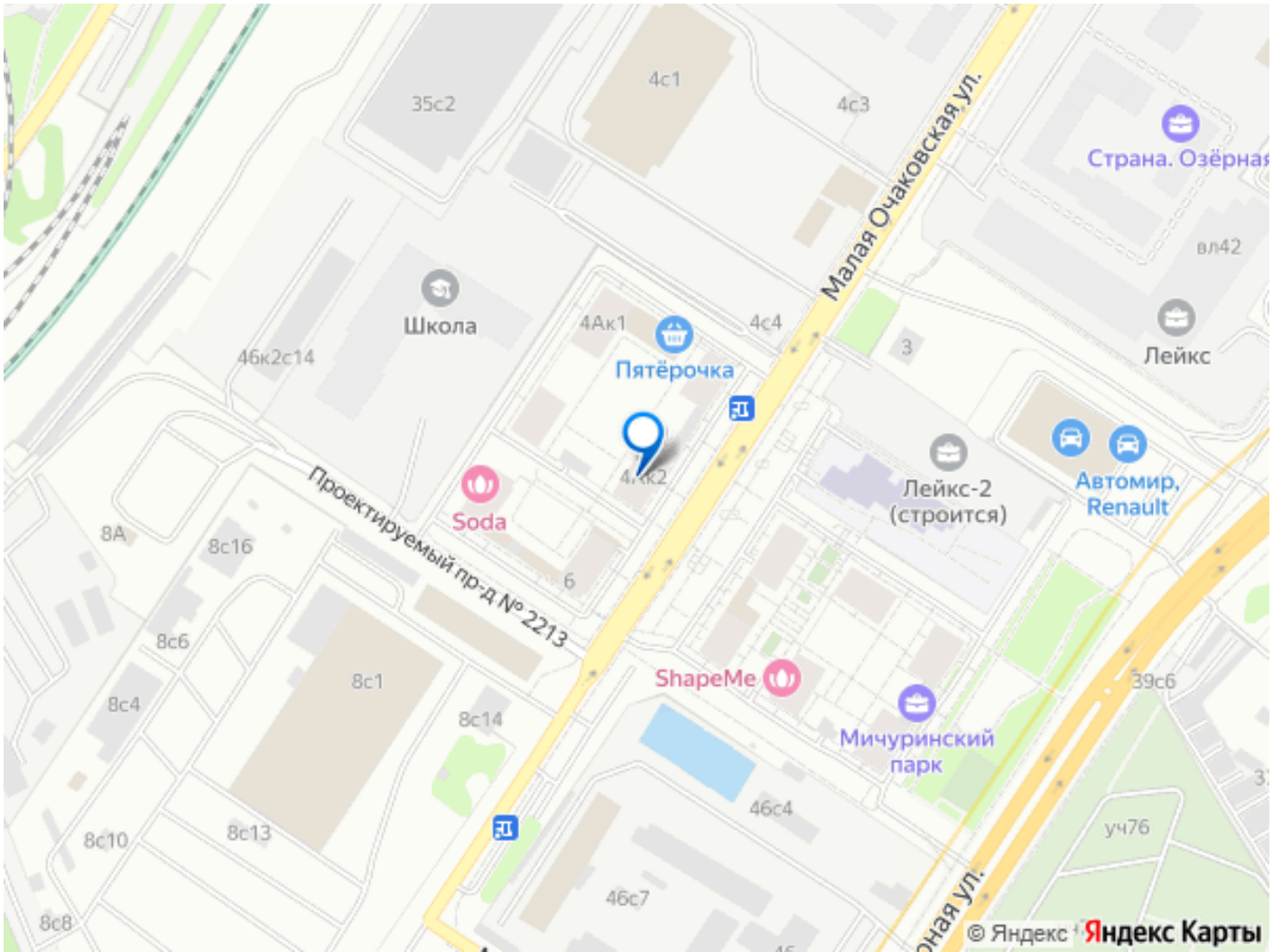
лифт, парковка

Описание

Просторная квартира с двумя спальнями на видовом этаже в ЖК Мичуринский парк. Площадь 58,8м² включает просторную кухню-гостиную, две спальни, холл с зоной хранения, полноценный санузел с ванной и гостевой санузел. Увеличенный размер окон обеспечивают пространство светом и красивыми видами на город и парк. Квартира меблирована всем необходимым: обеденная группа с зоной отдыха в гостиной, тв; кухонный гарнитур со встроенными индукционной плитой, духовым шкафом, посудомоечной машиной и холодильником, в комнате установлен кондиционер; спальня оборудована двуспальной кроватью, комодом и платяным шкафом; вторая комната может использоваться как спальня или кабинет. Объект расположен на 30 этаже. В подъезде для удобства жильцов оборудованы 4 лифта марки MEL. Подъезды сквозные с закрытым внутренним двором без машин. ЖК имеет развитую инфраструктуру- на первых этажах комплекса можно найти многочисленные кафе, магазины Вкусвилл, Пятерочка, Магнит, Ароматный мир, КБ, аптеки, студия растяжки и фитнеса Lab Space. популярные службы доставки. Удобная транспортная доступность до ведущих ВУЗов страны: РАНХиГС, Сеченовский, МИРЭА и тд. 10 мин.пешком займет дорога до ближайшего парка с прудом и благоустроенными дорожками. Дорога до ст. метро Озерная занимает 7-10 мин. пешком, также ходят автобусы, на которых можно без пересадок добраться до Юго-западной и до Крылатского. Удобный выезд на машине из ЖК- на МКАД, на хорду в обе стороны и в центр. Сдаётся на длительный срок. Коммунальные платежи включены, кроме счётчиков. Просмотр

оперативно. Ключи на руках.





Move.ru - вся недвижимость России