

Создано: 05.12.2025 в 20:28

Обновлено: 12.12.2025 в 14:48

<https://move.ru/objects/9287200254>

Ирина Филенко, Ирина Филенко

79803981792

Москва, улица Академика Королева, 13

168 000 ₽

Москва, улица Академика Королева, 13

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

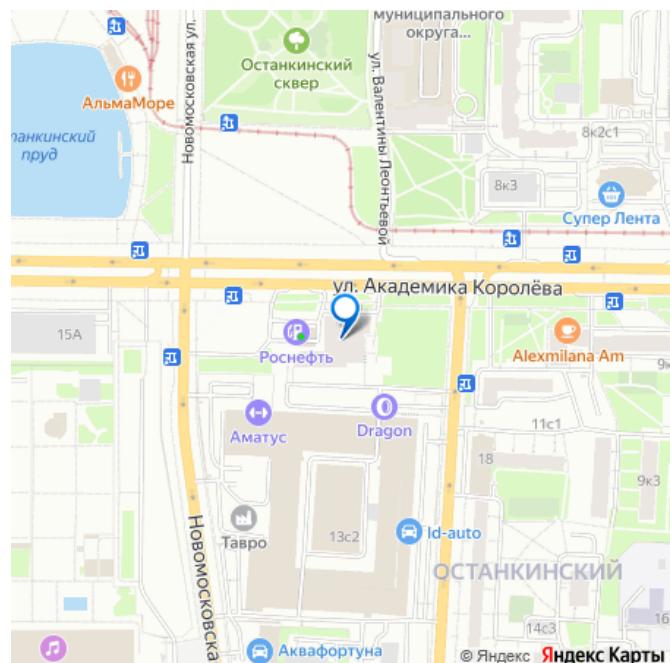
3

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдается новая квартира (евротрёшка 2 изолированные комнаты + кухня-гостиная) в доме Королёва 13 на длительный срок.

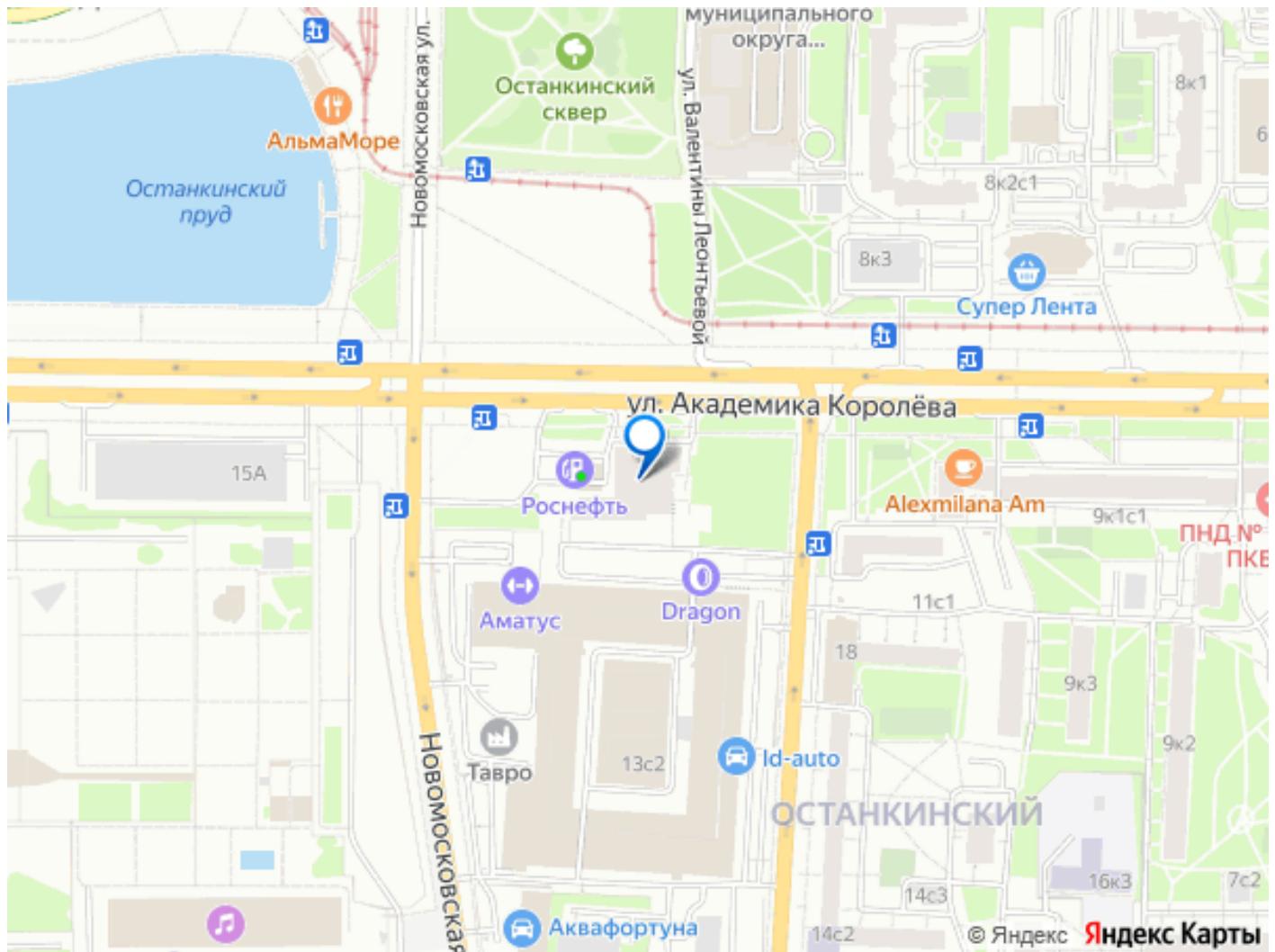
Сдаётся впервые, только после ремонта, ранее никто не проживал. Дом новый, современный, бизнес-класса. 17 минут пешком от метро ВДНХ, 15 минут от МЦД Останкино, Останкинский район, СВАО.

Квартира угловая, вид из окон на 2 стороны. Окна большие, с хорошим освещением и панорамным видом. Просторная кухня-гостиная с ТВ-зоной, гостиная с релакс-зоной, комната с полноценным рабочим местом, зона спальни с балконом, большие шкафы для хранения вещей. Высота потолков 2,9 метра. Всего 6 полноразмерных спальных мест. Несколько сценариев освещения общее с включением отдельных зон и вечернее, расслабляющее с мягкой подсветкой штор, прихожей, кухни и обеденного стола, а также зоны спальни. Имеется вся необходимая техника и мебель: - стиральная машина; - большой телевизор со смарт-ТВ; - инверторный бесшумный кондиционер; - водонагреватель в санузле (на период

ежегодного отключения горячей воды); -
холодильник; - индукционная варочная
панель; - духовой шкаф; - микроволновка; -
посудомоечная машина; - встроенный фильтр
питьевой воды с минерализатором (не
придется таскать воду в бутылях); -
двуспальная кровать 160Х200 см с
ортопедическим матрасом Аскона; - большие
встроенные шкафы для хранения вещей; -
обеденный стол; - велюровые стулья; -
журнальный столик; - 2 ортопедических
дивана. Вся техника и мебель полностью
новые. На окнах качественные шторы блэк-
аут (не пропускают солнечный свет) и тюль,
москитные сетки. В санузле и на кухне -
немецкая сантехника, в санузле теплый пол.,
теплая стена. Безопасность обеспечивается
системой видеонаблюдения в холлах
подъездов, в коридорах этажа, видеокамера
прям над входной дверью квартиры.
Подземный паркинг. На 1-м этаже дома
фитнес-клуб премиум-уровня с бассейном. В
непосредственной близости от дома сквер с
прудом, парк, магазины Вкусвилл, Лента,
Пятёрочка, пункты выдачи OZON,
Яндекс.Маркет, WB, аптеки, автозаправка
Роснефть, автомойка. Станции метро ВДНХ в
17 минутах ходьбы, МЦД Останкино в 15
минутах ходьбы. Возможна безналичная
оплата на счет ИП . Я собственник. Без
комиссии. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России