

Создано: 28.01.2026 в 10:17

Обновлено: 30.01.2026 в 12:29

<https://move.ru/objects/9288474427>

Елизавета Оленикова, АЛЬФА

**79862481296**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

**100 000 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



для заметок

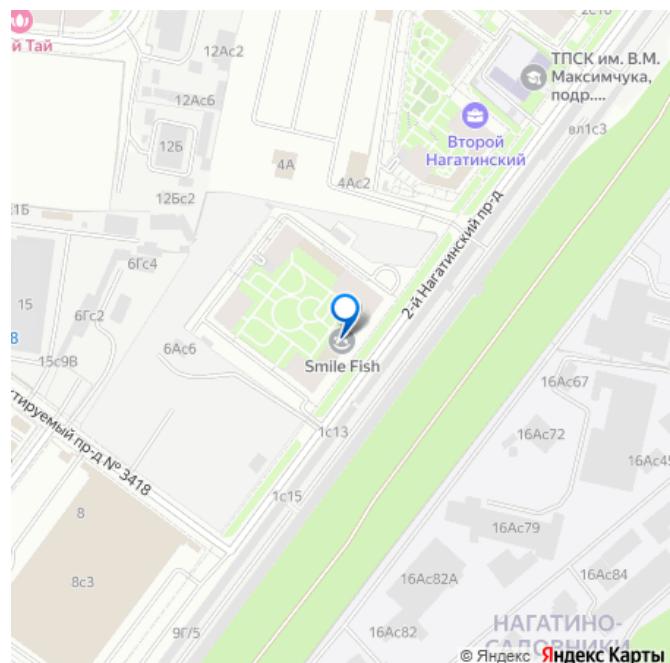
## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

18/33

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

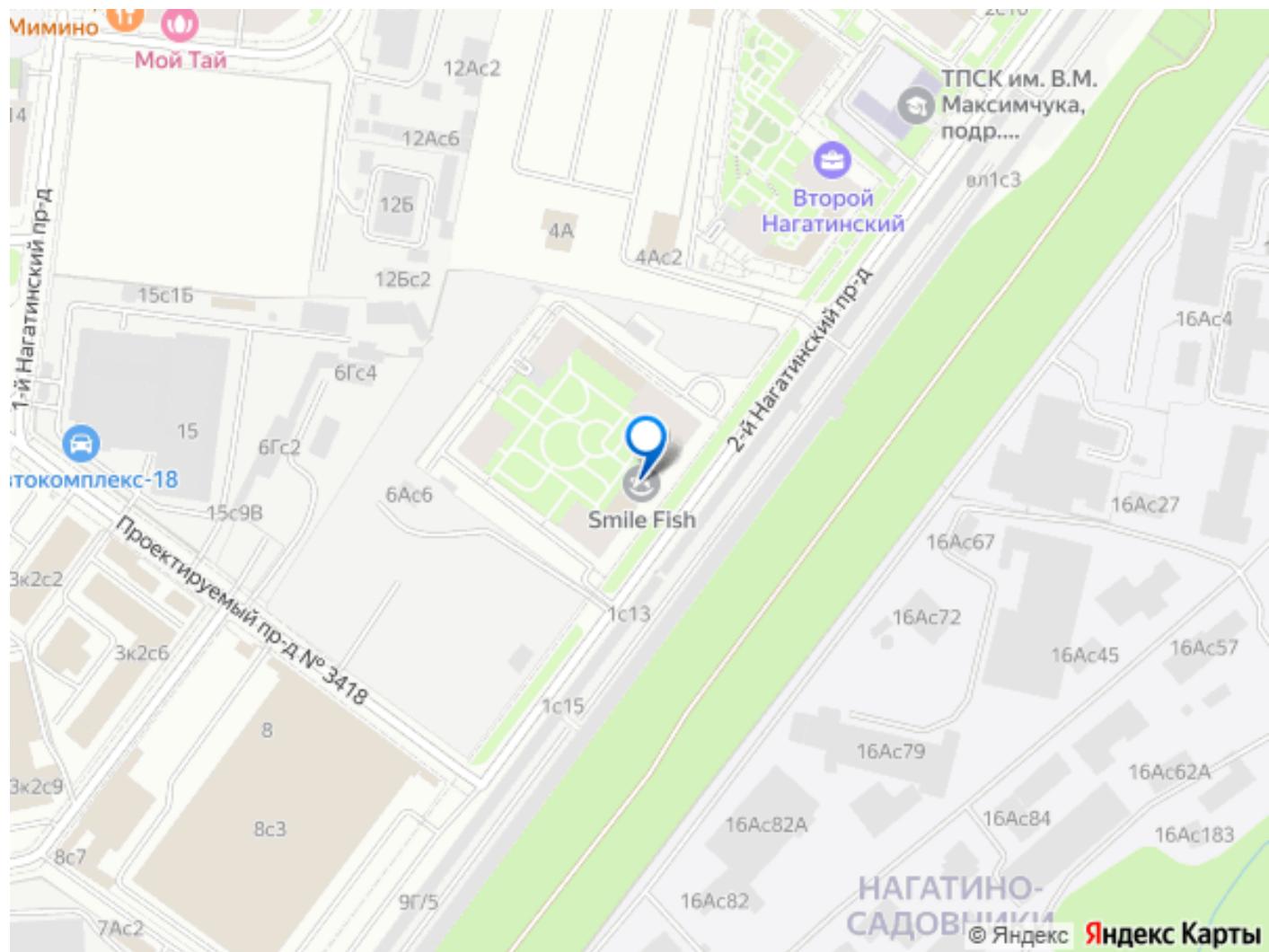
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ВПЕРВЫЕ сдается новая светлая 2-комнатная квартира «евротрёшка» 57,5 м<sup>2</sup>. Гостиная-кухня 21 м<sup>2</sup>, ТВ, тумба, диван-кровать, Оборудованная кухня: индукционная плита, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, обеденный стол, 4 стула. Две отдельные спальни: в одной 11,6 м<sup>2</sup> 2х спальная кровать, 4x дверной шкаф, тумба, в другой 10,9 м<sup>2</sup> диван-кровать с топпером, письменный стол, кресло. Оборудована прихожая для хранения верхней одежды и обуви. На всех окнах заменили резиновой уплотнитель, повесили шторы. Два санузла. В одном 3,5 м<sup>2</sup> установлена стиральная машина. Вся мебель и техника новая. В квартире имеются и другие мелочи необходимые для проживания: утюг, чайник, кастрюли, сковородка и т.п. Локация: 20 мин пешком до метро Коломенская или 10 мин до трамвайной остановки от которой легко добраться до любой из станций метро: Коломенская (2 ост.) или Нагатинская (4 ост.). Район в ближайшие два года будет благоустроен, гаражи снесут, дорогу расширят, обустроят парк, новая школа и детский сад.





Move.ru - вся недвижимость России