

Создано: 19.09.2024 в 12:05

Обновлено: 12.02.2026 в 23:23

**Москва, Шелепихинская набережная,
34к4**

180 000 ₹

Москва, Шелепихинская набережная, 34к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

11/29

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

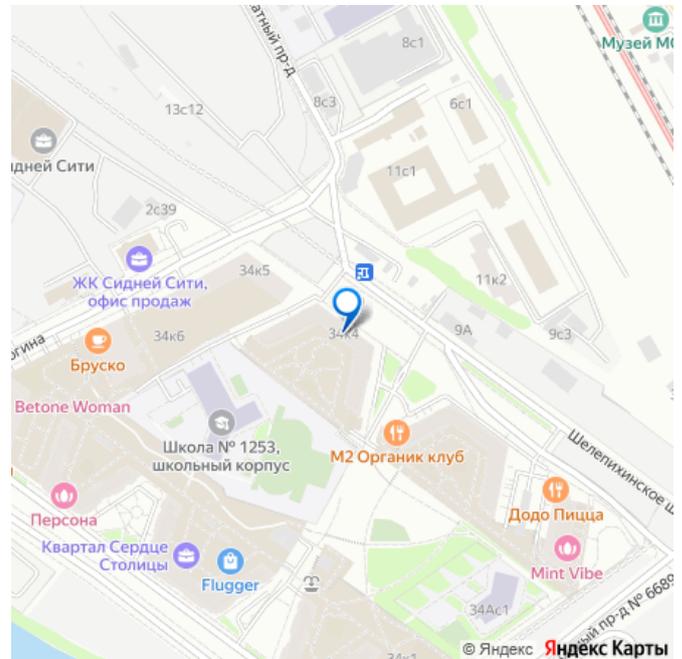
Ремонт

<https://move.ru/objects/9289944115>

Елена Ганшина, Елена Ганшина

**79154540758,7916432
5672**

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

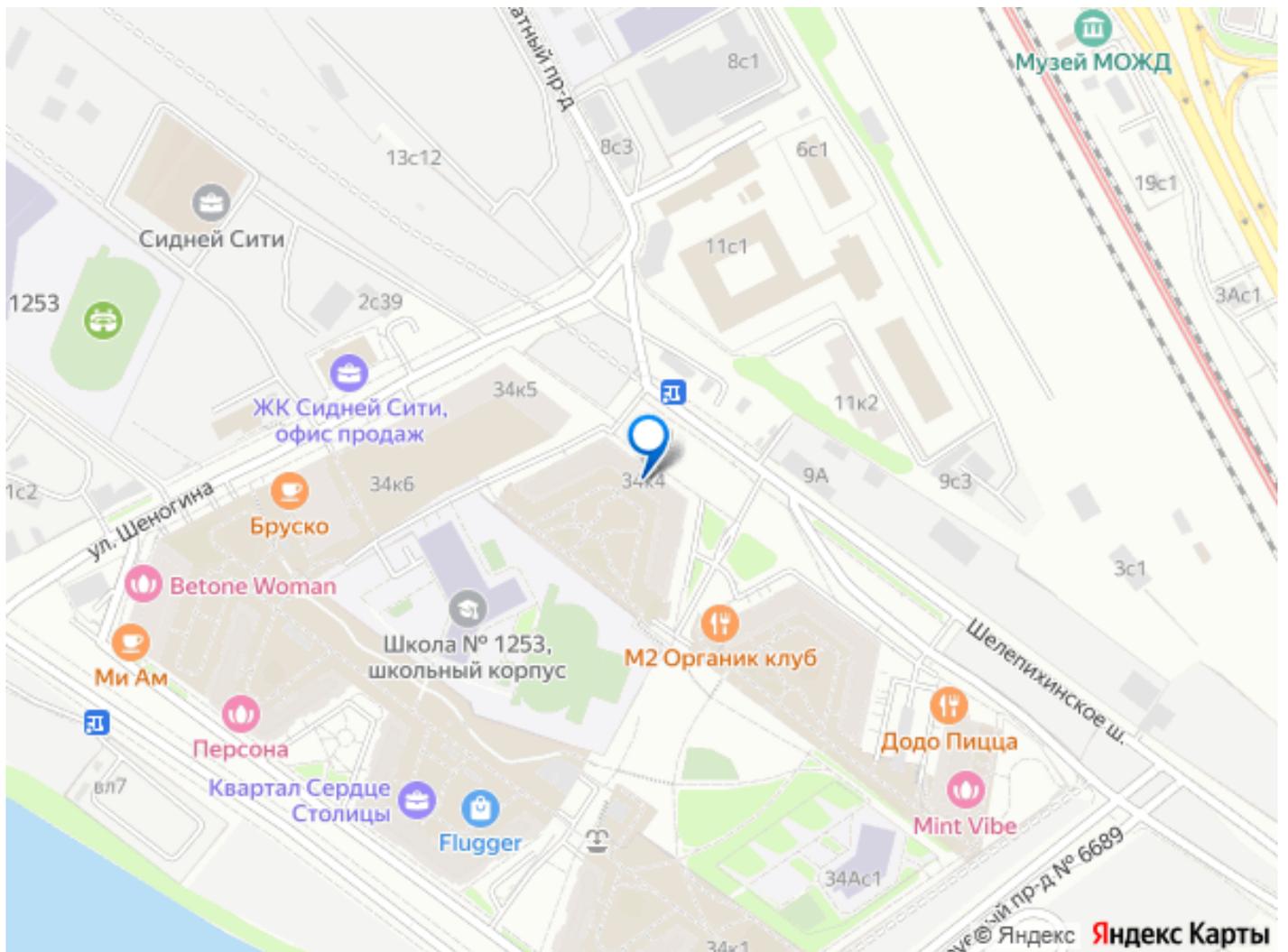
Описание

Вашему ВНИМАНИЮ представлена просторная и светлая ЕВРОТРЕШКА с дизайнерским ремонтом и безграничным видом на Москву с 11 этажа, все представлено на ФОТО. Квартира оборудована всей необходимой ТЕХНИКОЙ. Множество мест для хранения. Теплый пол. Одна комната свободна, для приобретения мебели по индивидуальному запросу нанимателя. «Сердце Столицы»- новый современный ЖК бизнес-класса на берегу Москвы-реки. Жилой квартал расположен рядом с легендарным Филевским парком, в 10-ти минутах езды от делового центра Москва-Сити. На территории комплекса расположены детские игровые зоны, спортивные площадки, столы для пинг-понга и многое другое. Здесь много пространства для встреч и прогулок, готовая креативная набережная с выходом к реке. Собственная развитая инфраструктура: аптеки, банки, кафе и рестораны, медицинские учреждения, общеобразовательная школа 1253 и детский сад «Сердце Столицы» на территории, 2-уровневый фитнес-центр X-fit с 25-метровым бассейном с морской водой, торговый комплекс с большим супермаркетом

Перекресток и центром интерьеров The DOM, салоны красоты, магазины. Хорошая транспортная доступность. 14 минут пешком до станции метро и МЦК Шелепиха, рядом остановки всех видов наземного транспорта. В ближайшем будущем планируется запуск современных речных трамваев с остановкой около жилого комплекса. Животные по СОГЛАСОВАНИЮ с собственником. Квартира сдается с обязательным заключением договора. Под субаренду не СДАЕМ! Страховой депозит ДЕЛИМ на 2 платежа. Нас РЕКОМЕНДУЮТ, так как МЫ: 1. ПРОВЕРЯЕМ право собственности; 2. ОФОРМЛЯЕМ юридически ГРАМОТНЫЙ договор; 3. ОТВЕЧАЕМ по ВСЕМ вопросам ВСЕЬ период найма. 4. ОПЛАТА комиссии СТРОГО по факту заселения. Просмотры возможны ОПЕРАТИВНО по ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ договоренности. На ВСЕ интересующие вопросы ГОТОВЫ ответить, ЗВОНИТЕ с 10:00 до 21:00, ко ВСЕМ с УВАЖЕНИЕМ!!







Move.ru - вся недвижимость России