

🕒 Создано: 26.03.2026 в 14:11

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 15:04

Собственник

79150141139

Москва, переулок Лялин, 9С3

130 000 ₽

Москва, переулок Лялин, 9С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лялин переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

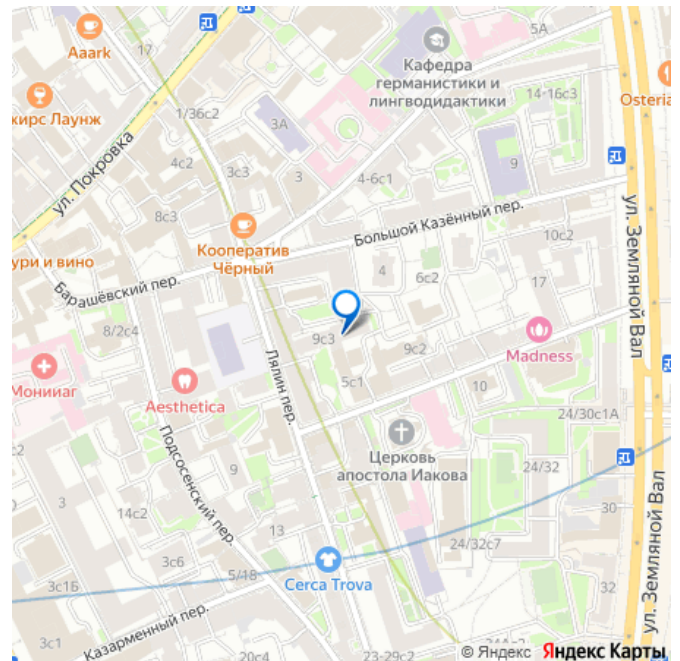
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

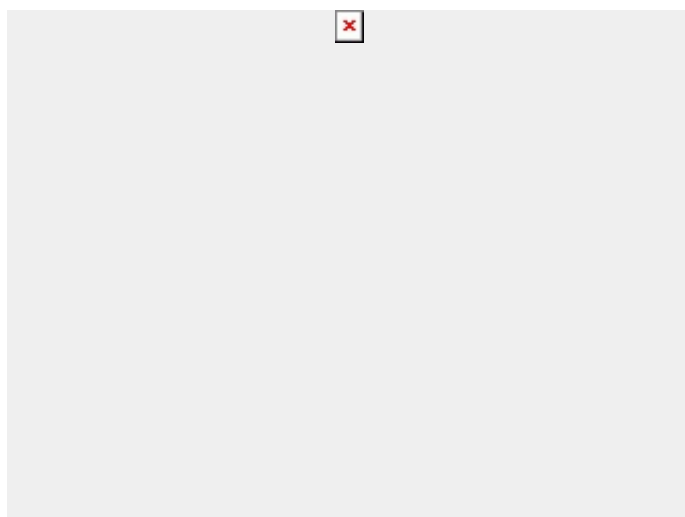
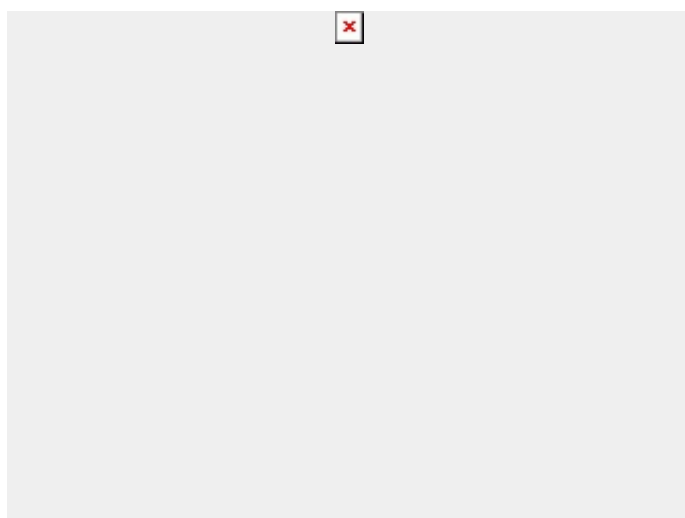
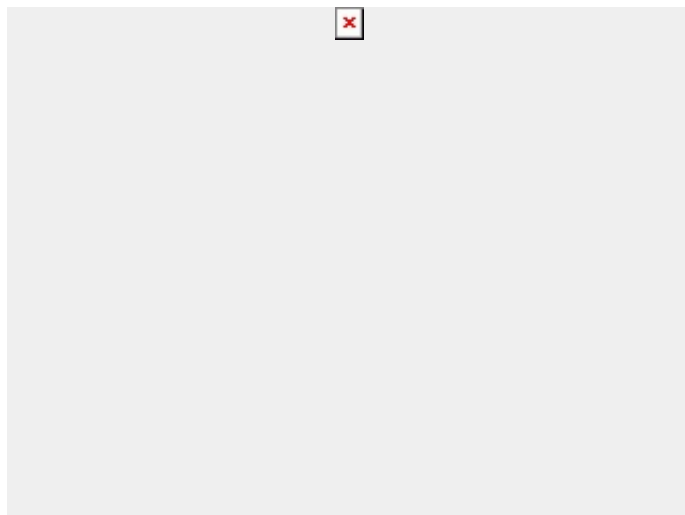
косметический

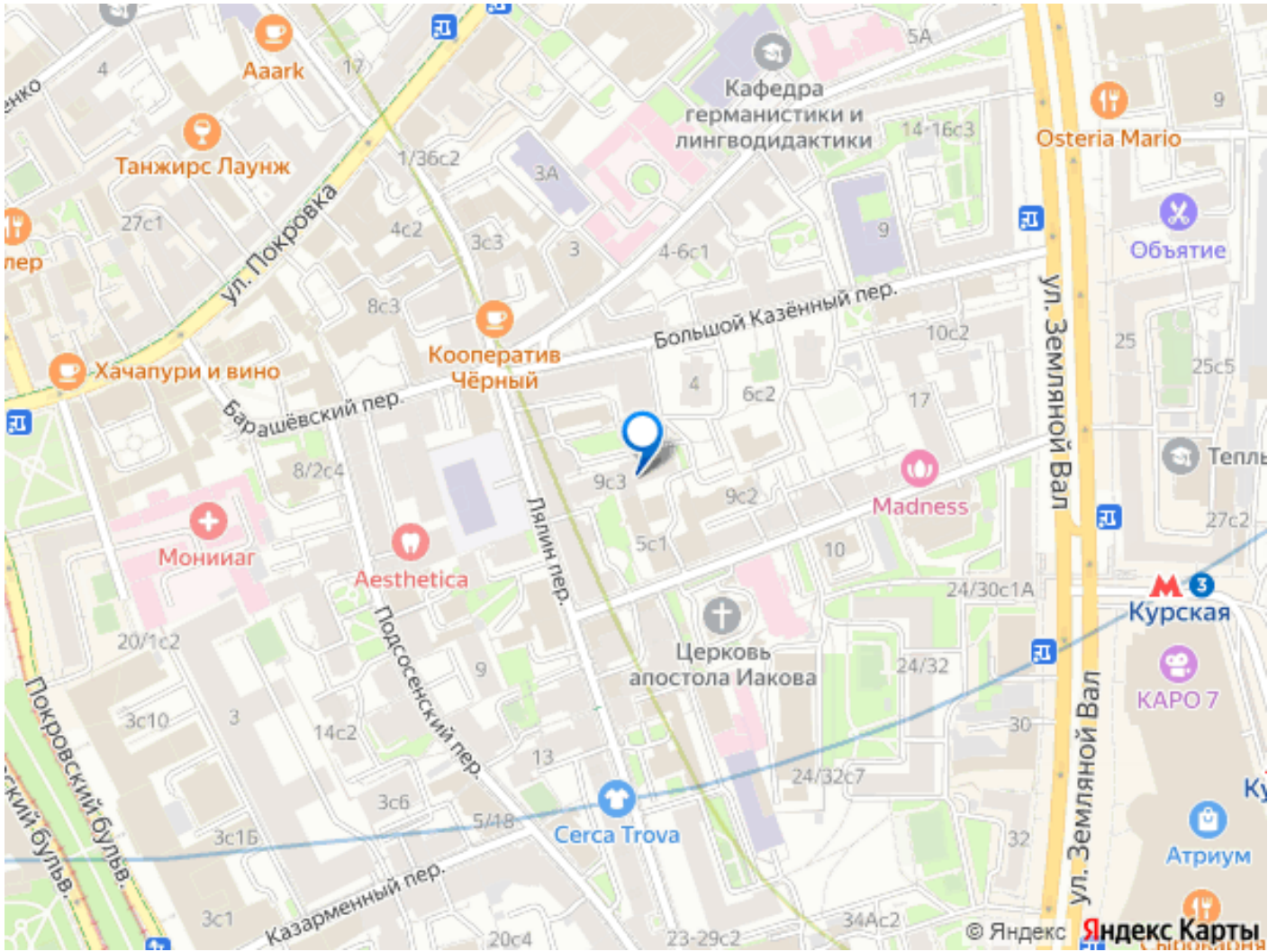
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

С АГЕНТСТВАМИ НЕ РАБОТАЮ! Сдаётся в аренду уютная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме (евротрешка...изолированная спальня, кабинет 5 м, кухня совмещена с гостиной), расположенном по адресу: Россия, Москва, Лялин переулок, 9с3. Общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, из которых 45 кв. м жилая площадь. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного здания с лифтом. Высота потолков 3.1 метра, что добавляет пространству воздуха и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и жить без дополнительных хлопот. Просторная кухня площадью 8 кв. м оборудована необходимой мебелью и техникой: кондиционером, холодильником и стиральной машиной. Ванная комната с ванной, санузел совмещённый. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом, построенный в 1955 году, находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и наземная парковка, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Подключен интернет, поэтому можно комфортно работать из дома. Район отлично развит: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его удобным для жизни. До метро всего 5 минут пешком, что позволяет быстро добраться до нужного места в городе. Условия аренды: договор аренды

заключается напрямую с собственником, без комиссии. Предусмотрен залог и предоплата. Квартира готова принять аккуратных арендаторов, идеально подойдёт для семьи из 2 человек. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этого предложения своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России