

Создано: 30.01.2026 в 13:45

Обновлено: 30.01.2026 в 14:37

<https://move.ru/objects/9288597484>

Собственник

**79862742631**

**Москва, Лосевская улица, 1К2**

**80 000 ₽**

Москва, Лосевская улица, 1К2

Округ

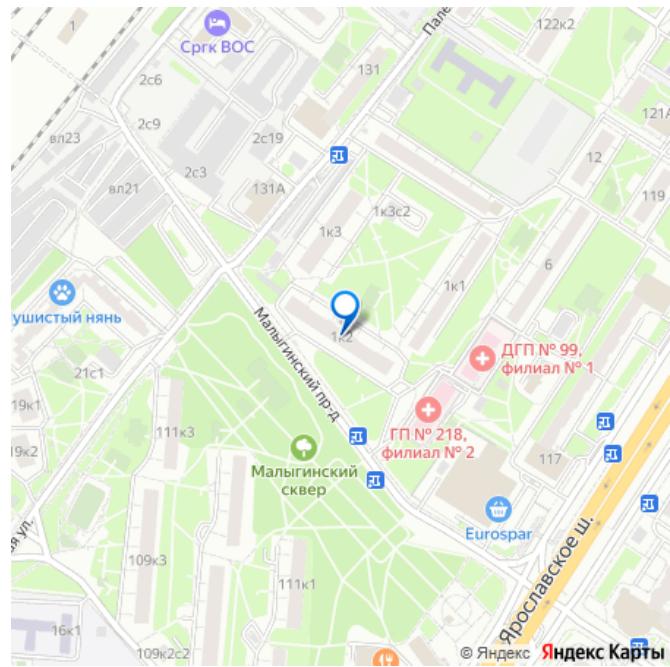
для заметок

[СВАО, Ярославский район](#)



Улица

[улица Лосевская](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

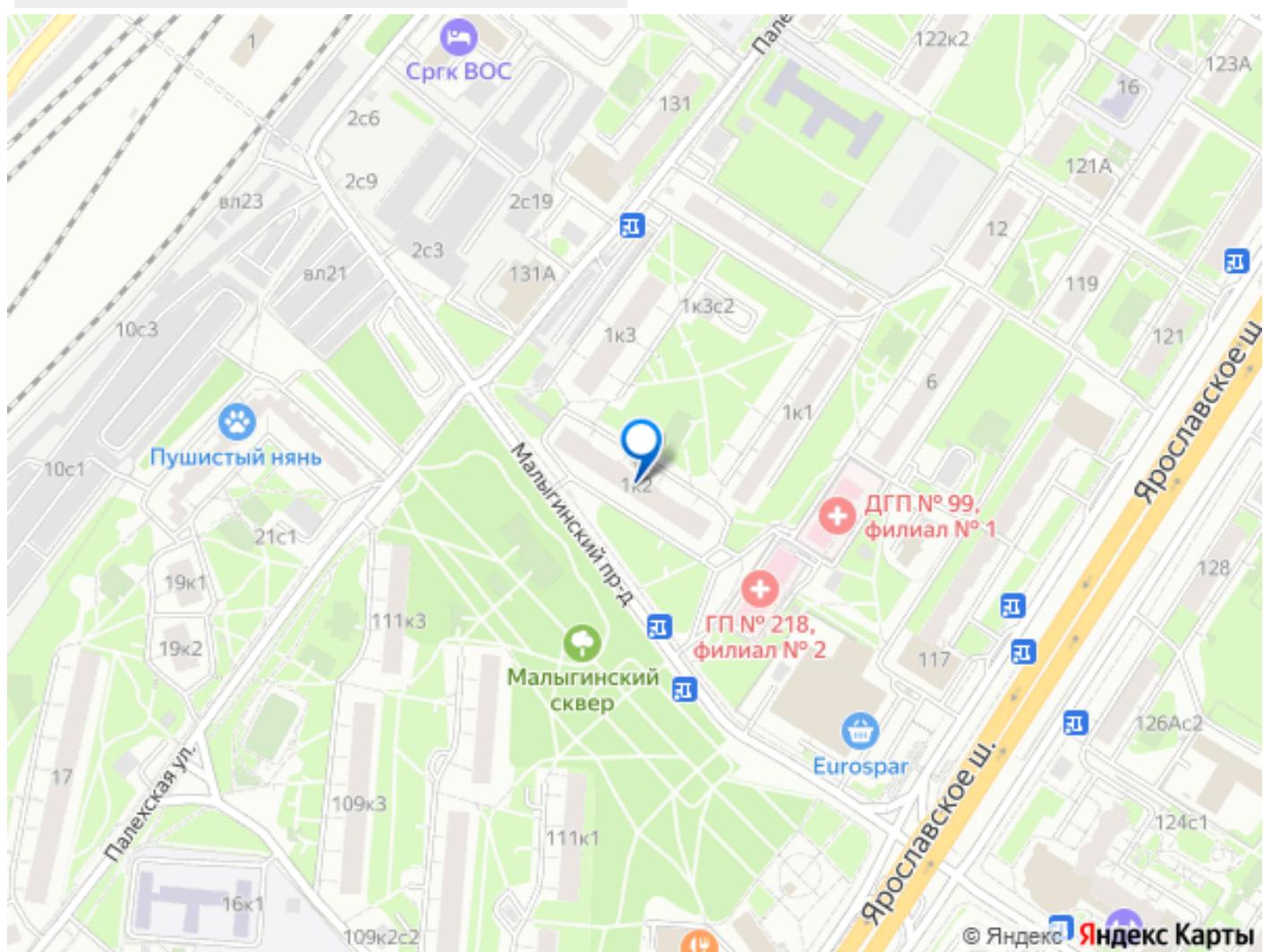
Сдаётся трехкомнатная квартира площадью 59 кв.м, 3 этаж, с новым ремонтом, выполненным для себя, окна в тихий зеленый двор. • Полностью мебелирована и оборудована бытовой техникой - готова к заселению. • Все комнаты изолированные (гостиная - 18,2 м.кв., спальня - 13,3 м.кв., третья комната - 9,7 м.кв.). • Кухня 6,5 кв.м. Новый кухонный гарнитур с новой глубокой мойкой и новой вытяжкой. Плита с духовкой. Двухкамерный холодильник. Новый стол на кухне раскладывается, если нужно принять гостей. • Спальные места: в спальне кровать с новым матрасом Askona 160x200, в гостиной новый диван-кровать со спальным местом 140x200, в третьей комнате диван-кровать 140x200. • Санузел раздельный, с новой техникой и мебелью (стиральная машина Candy с загрузкой 6 кг., унитаз, раковина, смеситель, зеркальный шкафчик). • Окна выходят в тихий двор (детская площадка и спортивная площадка в глубине двора, далеко от окон), пластиковые стеклопакеты, во всех комнатах шторы блекаут. • Новая электрика во всей квартире, с проходными выключателями для вашего удобства. • LCD-телевизоры в кухне и гостиной. • В подъезде 2 лифта - грузовой и пассажирский. •

Мусоропровод. Район с развитой инфраструктурой: • Тихая зелёная локация. Рядом с домом Малыгинский сквер для прогулок, в 600 метрах от дома большой парк Лосинный остров. • В пешей доступности ПВЗ Wildberries, Ozon, Яндекс, , магазины SPAR, КуулКлевер, ВкусВилл, Чижик, FixPrice, Пятёрочка, Красное&Белое, Гипермаркет Лента, Магнит. Большой торговый центр Европолис (300 магазинов, 50 ресторанов, 10 операторов развлечений и Кинотеатр) и Гипермаркет METRO в 9 минутах на машине, ТЦ Ханой-Москва с большим ассортиментом азиатских экзотических фруктов и др.

товаров в 6 минутах на машине. • Рядом поликлиники (детская и взрослая), Аптеки столицы, Здравсити. • Рядом детские сады и школы. • Детская школа искусств им. Мамонтова (муз.инструменты, пение, хореография, живопись и т.п.) 6 мин. • ВУЗы: МГСУ, Полиграфический колледж 16 мин., Колледж современных технологий 22 мин., Российский университет кооперации 23 мин., колледж ВГИК 30 мин. на общественном транспорте. • Новый фитнес-клуб Loft Fit с бассейном в 7 мин. пешком. • Удобная транспортная доступность: Напротив дома автобусная остановка, с которой можно добраться до МЦК Ростокино или м.ВДНХ за 20-25 мин. В 15 минутах пешком или автобусе ЖД станция Лось, от которой за 22 минуты можно добраться до 3-ёх вокзалов (метро Комсомольская). • Для автомобилистов: во дворе есть открытая наземная парковка. До МКАДа - 4 мин., до МСД - 7 мин. на машине. Рассматриваю порядочную семью до 5 человек (можно с детьми школьного возраста или студентами), гражданство РФ, с пропиской Москва или Московская область. Готов показать в удобное для вас время Риэлторов просьба обращаться ТОЛЬКО ПРИ

НАЛИЧИИ потенциальных арендаторов,  
отвечающих требованиям выше





Move.ru - вся недвижимость России