

🕒 Создано: 01.02.2026 в 19:42

Обновлено: 01.02.2026 в 18:49

Собственник

74954760059

Москва, улица Ватутина, 7К3

85 000 ₽

Москва, улица Ватутина, 7К3

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ватутина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

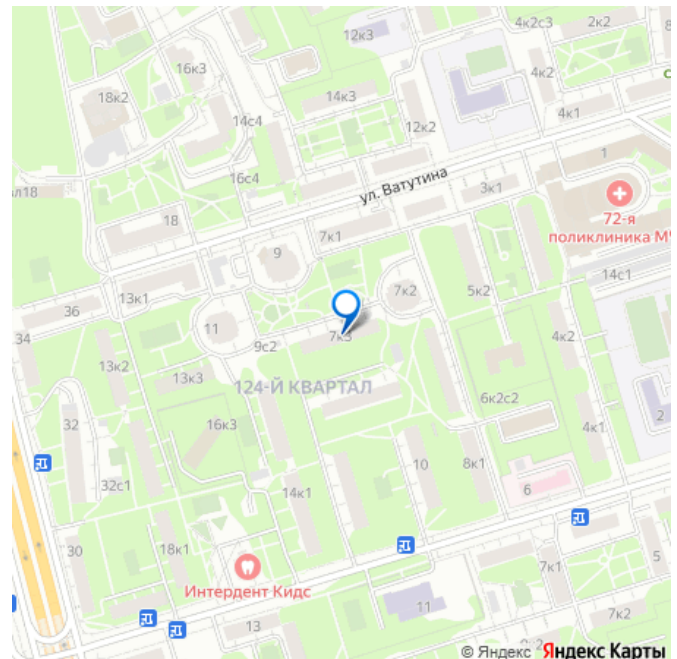
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира, расположенная в кирпичном доме на пятом этаже из девяти. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, жилая площадь — 49 кв. м, а кухня занимает 5.5 кв. м. Высота потолков — 2.77 метра. Дом был построен в 1973 году и оснащён пассажирским лифтом. До метро Давыдково всего 12 минут пешком. Квартира с косметическим ремонтом и полностью готова к проживанию. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель, поэтому можно сразу заезжать и чувствовать себя как дома. Из техники в вашем распоряжении: холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной. Окна квартиры выходят во двор, поэтому здесь всегда тихо и спокойно. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это делает его идеальным местом для семейного проживания. До метро всего 12 минут

пешком, что удобно для ежедневных поездок по городу. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Договор напрямую с собственником, что исключает посредников и дополнительные комиссии. Возможна аренда на длительный срок. Предоплата на 1 месяц. Квартира готова принять новых жильцов, идеально подойдёт для семьи. Не упустите возможность жить в комфортной и уютной квартире! Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все преимущества лично.



