

Создано: 09.06.2025 в 20:44

Обновлено: 02.12.2025 в 20:18

<https://move.ru/objects/9287102919>

Алексей Соломеев, Алексей Соломеев

**79164037354**

**Москва, Бирюлевская улица, 14К1**

**55 000 ₽**

Москва, Бирюлевская улица, 14К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

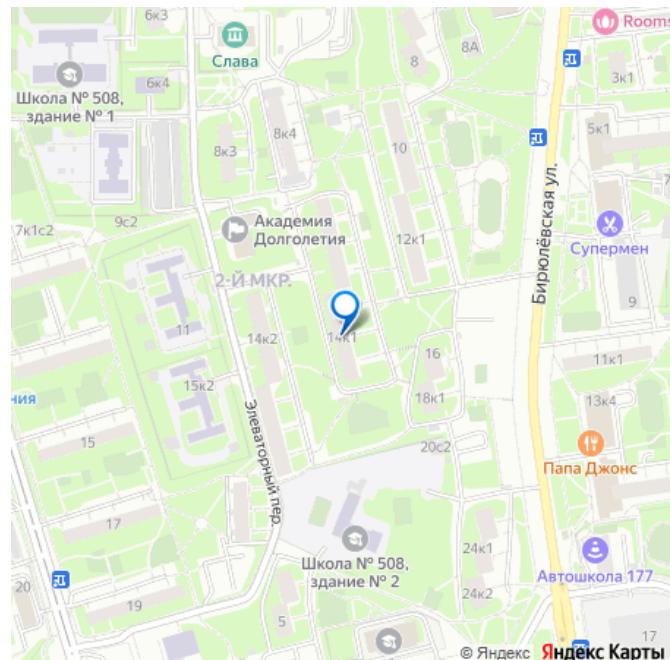
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## **Описание**

Предлагаем в аренду уютную трехкомнатную квартиру в Москве, расположенную по адресу: Бирюлёвская улица, 14к1. Общая площадь квартиры составляет 60.6 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 12-этажного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.48 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт. Комнаты обставлены мебелью, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных хлопот. На кухне есть холодильник, а в ванной комнате — стиральная машина и ванна. В квартире проведен интернет, поэтому можно оставаться на связи без перебоев. Санузел совмещенный. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно удобно перемещаться между этажами. Есть наземная парковка, что позволяет без труда найти место для машины. В доме есть мусоропровод, что делает утилизацию отходов простой и удобной. Район хорошо развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь комфортным для семей с детьми. До метро «Царицыно» можно добраться на

автомобиле всего за 7 минут, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Предоплата за первый месяц и залог — обязательные условия. Квартира идеально подходит для семьи или компании из 3-4 человек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.

Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте оценить все преимущества лично!



