

🕒 Создано: 12.01.2026 в 16:10
Обновлено: 15.01.2026 в 11:43

Московская область, Королев, улица М.К. Тихонравова, 36

40 000 ₽

Московская область, Королев, улица М.К. Тихонравова, 36

Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

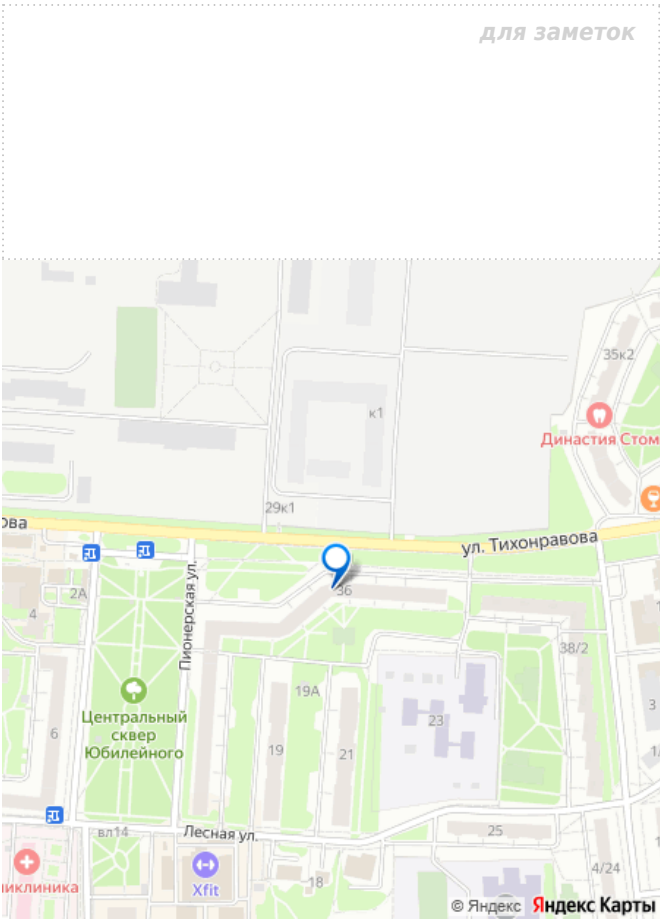
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

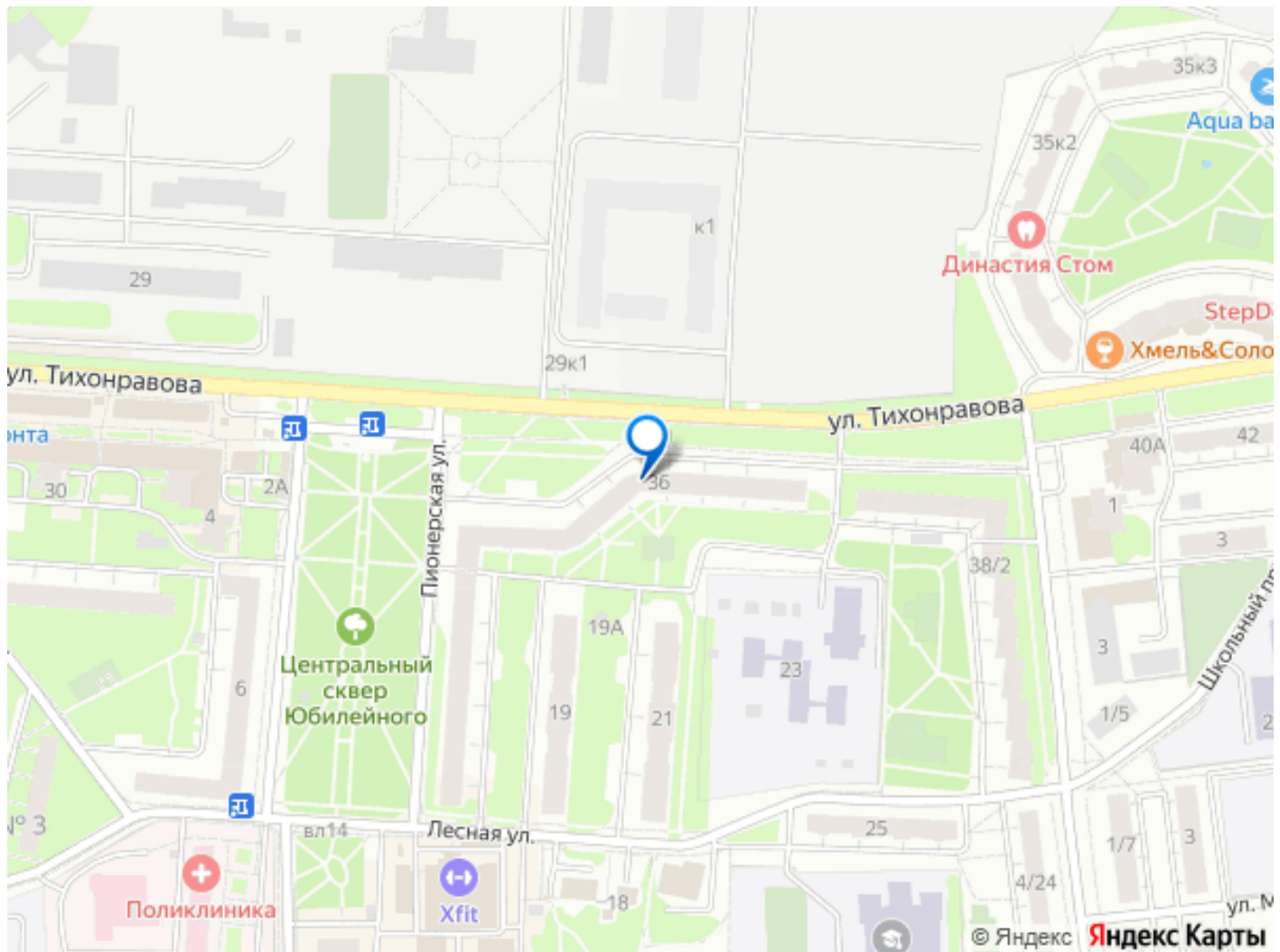
Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира от собственника (общая площадь 60 м кв плюс три балкона) на первом этаже. Площади комнат: 16, 12,5 и 8 м кв. Тихий спокойный зеленый семейный район. Рядом несколько школ, детских садов, множество магазинов, детских площадок. В трех минутах остановка автобуса: маршрут 499 (до ВДНХ) и маршрут 15 (до ж/д станции Подлипки Дачные).

Пешком небыстрым шагом 15 мин до станции электрички Болшево (Фрязинское направление, электрички до Ярославского вокзала). Как собственник, честно

предупреждаю: квартира имеет «подуставший» косметический ремонт, в подвале периодически (примерно, раз в полгода) происходят утечки, на которые надо оперативно подавать заявку в УК (я научу).

Если не подать оперативно заявку в УК при утечке в подвале, в квартире, может, появиться запах сырости. Квартира имеет набор простой мебели и техники (три дивана, шкафы, комоды, небольшой стол, кухонный гарнитур, стиральная машинка, холодильник) можно сразу жить. Условия аренды обсуждаются. Рассматриваем ответственных аккуратных жильцов. Цена аренды: 40 тыс в

месяц плюс счётчики (вода и свет), также сразу вносится предоплата за последний месяц проживания 40 тыс (можно разбить на 2 части). Варианты заселения 3-100 сотрудников компаний не рассматриваем. Агентов просим не предлагать свои услуги по помощи сдачи квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России