

Создано: 25.10.2025 в 05:33

Обновлено: 09.12.2025 в 06:31

<https://move.ru/objects/9286052172>

Олег Берейшик, Частный маклер

**79230793360**

**Москва, Ярославское шоссе, 18**

**80 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 18

Округ

для заметок

[СВАО, Ярославский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

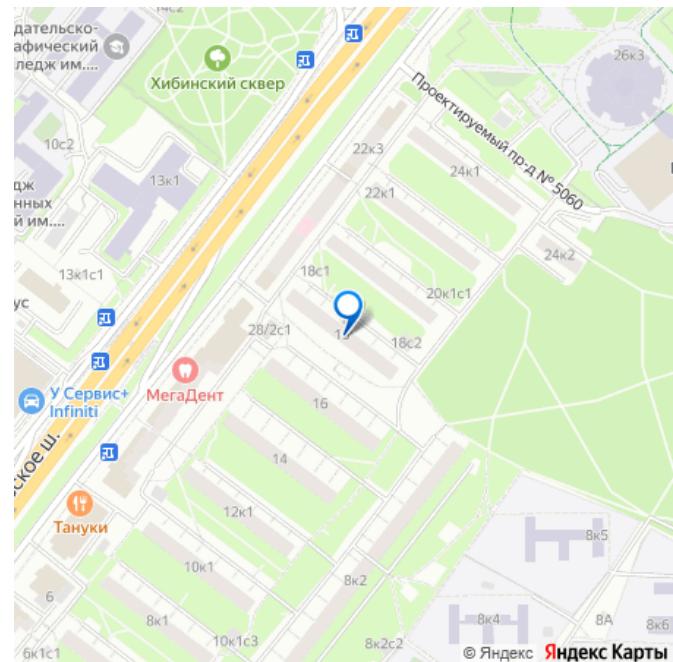
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная трехкомнатная квартира в панельном доме, расположенному в районе метро Ботанический сад. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, жилая площадь — 40,3 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 9-этажного дома. Дом построен в 1971 году, и в нем предусмотрена наземная парковка и пассажирский лифт. В квартире недавно сделан евроремонт, что создает современную и комфортную обстановку. Комнаты меблированы, на кухне также есть необходимая мебель. Из техники в вашем распоряжении будут холодильник и стиральная машина. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть одна лоджия, где можно устроить зону отдыха. Ванная комната оборудована ванной. Также в доме функционирует мусоропровод. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Для вашего удобства рядом имеются магазины, где можно совершать ежедневные покупки.

Условия аренды: квартира сдается по договору аренды на длительный срок. Залог и комиссия обговариваются отдельно.

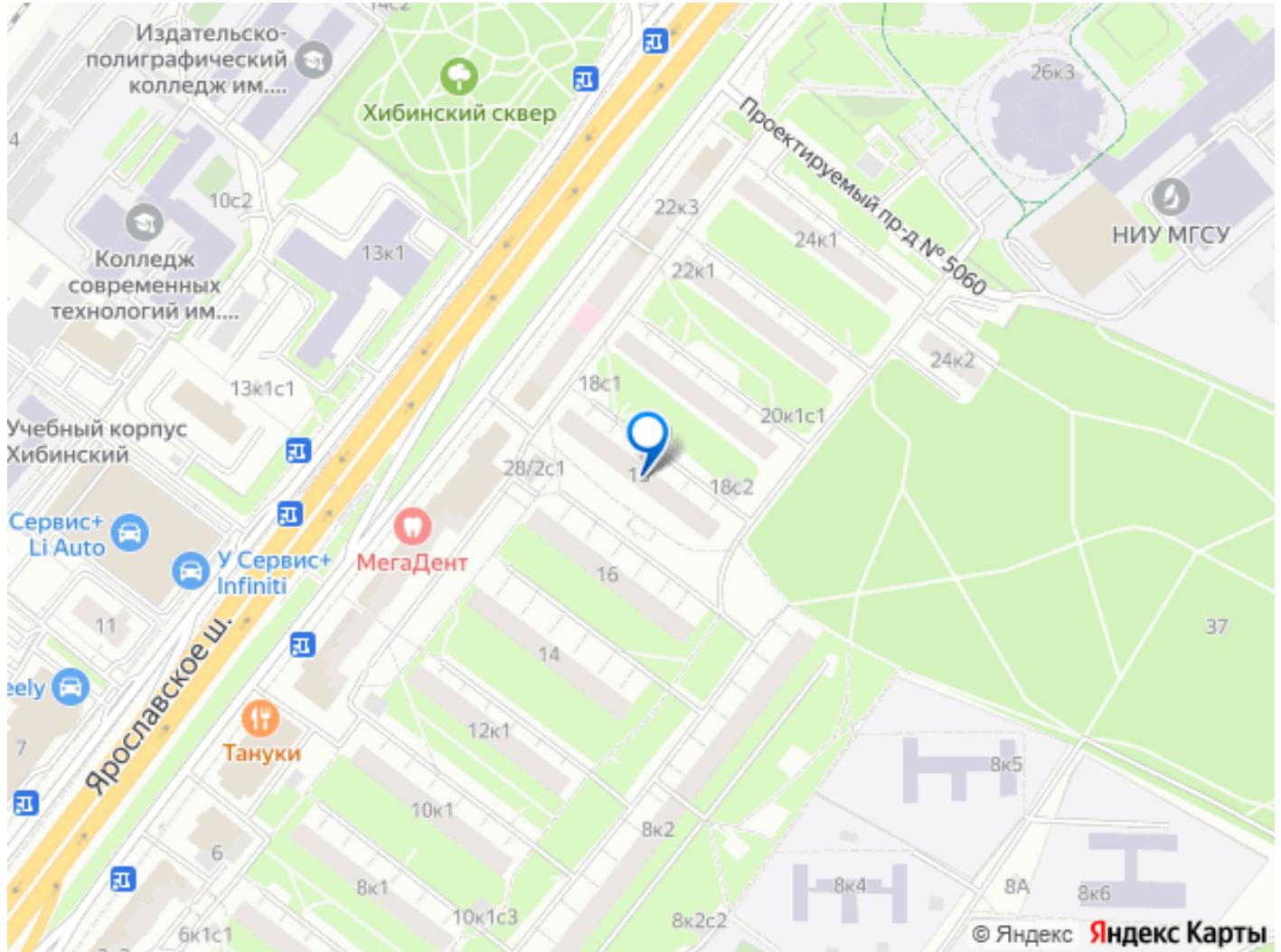
Предпочтение отдается семьям или ответственным арендаторам. Ипотека не рассматривается, так как объект предлагается в аренду. Не упустите шанс

арендовать эту замечательную квартиру!

Записывайтесь на просмотр, и мы с

удовольствием покажем вам ваш новый дом.





Move.ru - вся недвижимость России