

**Евгений Рыбаков, HAPPINESS**

**79858231371**

Создано: 03.11.2025 в 18:13

Обновлено: 04.12.2025 в 11:17

**Москва, Новоданиловская набережная,  
8к3**

**190 000 ₽**

Москва, Новоданиловская набережная, 8к3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

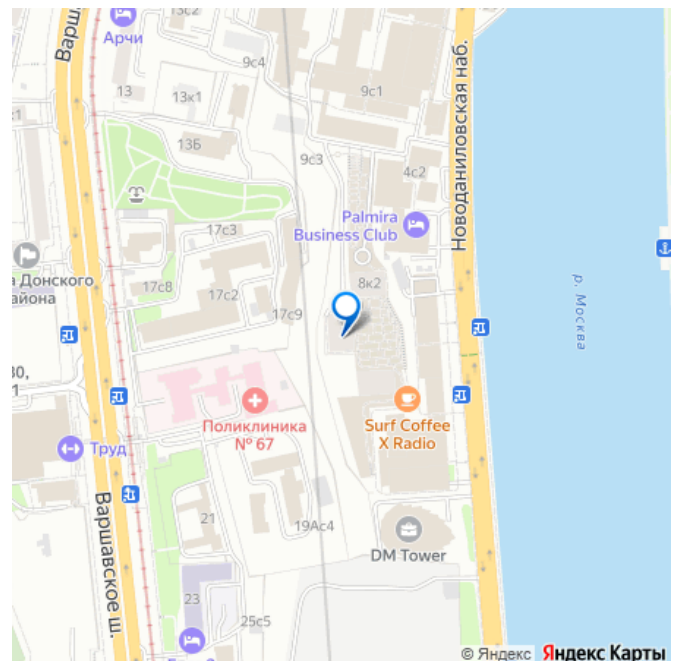
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

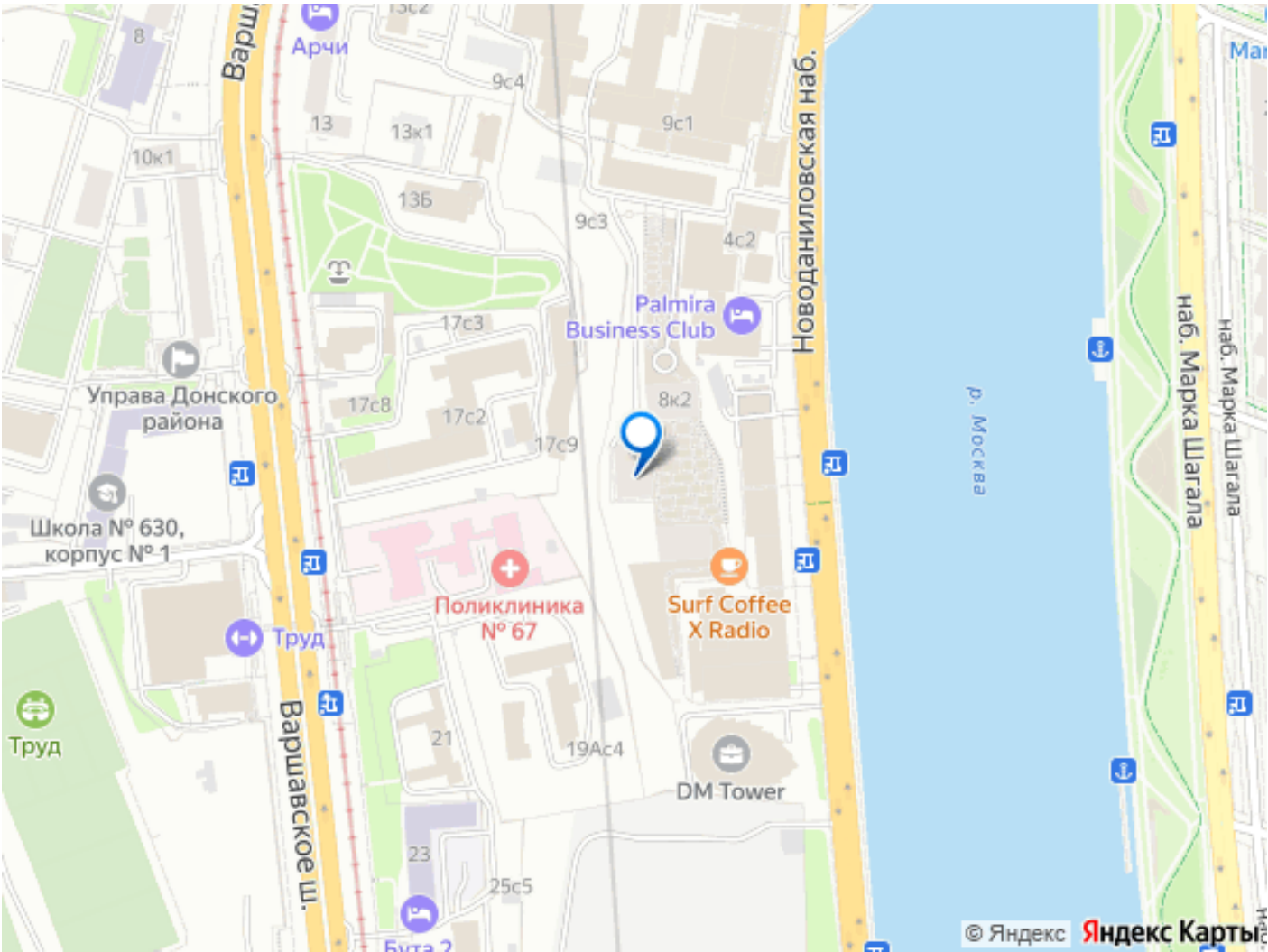
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагаются новые, очень уютные апартаменты на высоком этаже в жилом комплексе бизнес-класса Новоданиловская 8 с панорамным видом на набережную Москвы-реки. Выполнен современный ремонт, установлена система Умный дом, кондиционеры, фильтр очистки воды и сантехника Grohe. Просторная кухня-гостиная, две спальни и два санузла. Вторая спальня может быть укомплектована по запросу арендатора: кабинет или спальня. ЖК отличается авторской архитектурой от бюро ADM, стильным лобби с камином, круглосуточным консьерж-сервисом и видеонаблюдением. Двор закрытый, без машин, с собственной пешеходной аллеей, детскими и спортивными площадками, летними зонами отдыха. Есть подземный паркинг. В комплексе — Surf Coffee, Вкусвилл, аптека. Расположение — Москва, Новоданиловская набережная, рядом с метро Тульская (10 минут) и быстрым доступом в центр (20 минут до Кремля). Отличная инфраструктура района и транспортная

доступность.





Move.ru - вся недвижимость России