

**Наталья Баулина, Частный маклер**  
**79862642167**

🕒 Создано: 11.11.2025 в 15:12

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 07:13

**Москва, Сходненская улица, 52К1**

**75 000 ₺**

Москва, Сходненская улица, 52К1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Сходненская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

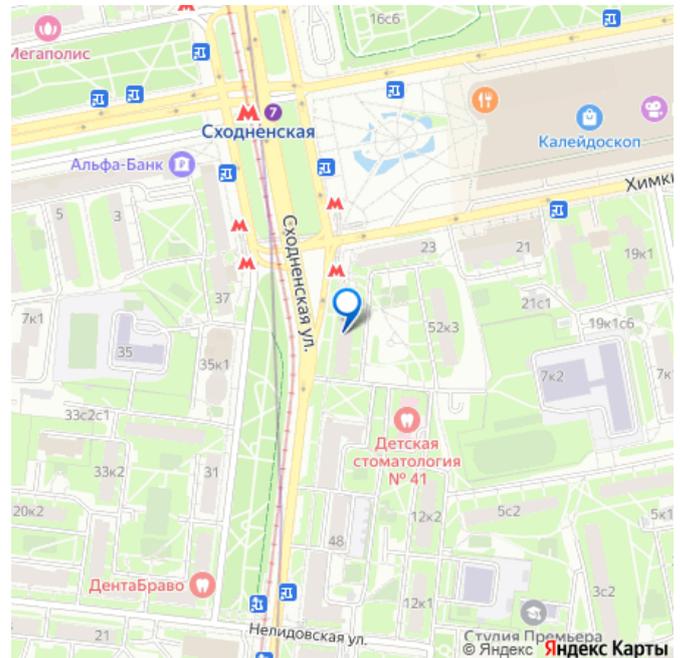
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного дома, всего в двух минутах пешком от станции метро «Сходненская». Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, из которых 42 кв. м — жилая. Дом построен в 1963 году, имеет монолитные стены и наземную парковку для вашего автомобиля. В квартире выполнен качественный евроремонт, установлена необходимая мебель как в комнатах, так и на кухне, поэтому вы сможете сразу заехать и жить с комфортом. Высота потолков составляет 2,7 метра, что добавляет пространства и света. Кухня площадью 7 кв. м оснащена всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В санузле установлена ванна, что делает вашу жизнь ещё более удобной. Из окон открывается вид на тихую улицу, есть один балкон для вашего отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, окружающая территория ухожена. Для вас всегда будет свободно место на наземной парковке. В доме проведён интернет, поэтому вы всегда будете на связи. Район

обжитой и удобный для жизни: рядом расположены школы и детские сады, что будет особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности также находятся магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры. Условия аренды прозрачные: договор заключается на длительный срок, залог составляет сумму месячной аренды. Квартира полностью готова к заселению. Комиссия агенту составляет 70% от стоимости аренды за первый месяц. Приглашаем на просмотр! Чтобы договориться о времени визита, свяжитесь с нами. Не упустите возможность снять эту прекрасную квартиру в удобном районе Москвы.



