

Создано: 22.11.2025 в 19:11

Обновлено: 02.12.2025 в 16:09

<https://move.ru/objects/9286821768>

Собственник

79854628284

Москва, проезд Берингов, 4

105 000 ₽

Москва, проезд Берингов, 4

Округ

для заметок

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[проезд Берингов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

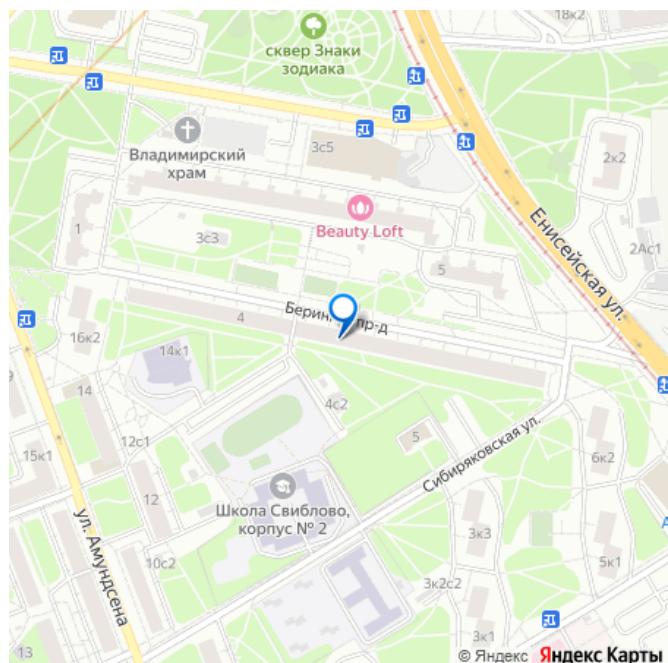
10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Отличная, тихая, уютная квартира с качественным ремонтом в 6 минутах ходьбы от метро! Вся необходимая мебель, качественная техника, кондиционеры во всех комнатах. Стиральная, посудомоечная машины, большой холодильник Bosch, два телевизора, микроволновка, варочная панель и духовка, домашний интернет, чайник, фильтр воды, измельчитель в раковине, пылесос, утюг, гладильная доска, сушилка для вещей. Теплые полы на кухне и ванной, утепленная лоджия с теплым полом (можно обустроить маленький кабинет), в зале раскладной диван на 2 полноценных спальных места, в маленькой комнате возможна установка спального места по согласованию. Новый лифт, на этажах и в лифте видеонаблюдение. Зеленый район, рядом с домом хорошие школы (включая одну из лучших школ России ГБОУ Свиблово), детские сады, поликлиники, Центр детского творчества Свиблово, парк. В шаговой доступности хороший продуктовый магазин Близнецы 24/7 и Пятерочка. Отличная транспортная доступность: рядом Проспект Мира, МЦК Ботанический сад, 17 минут на метро до Китай-Города, 5 минут до ВДНХ. Огороженный шлагбаумами двор с

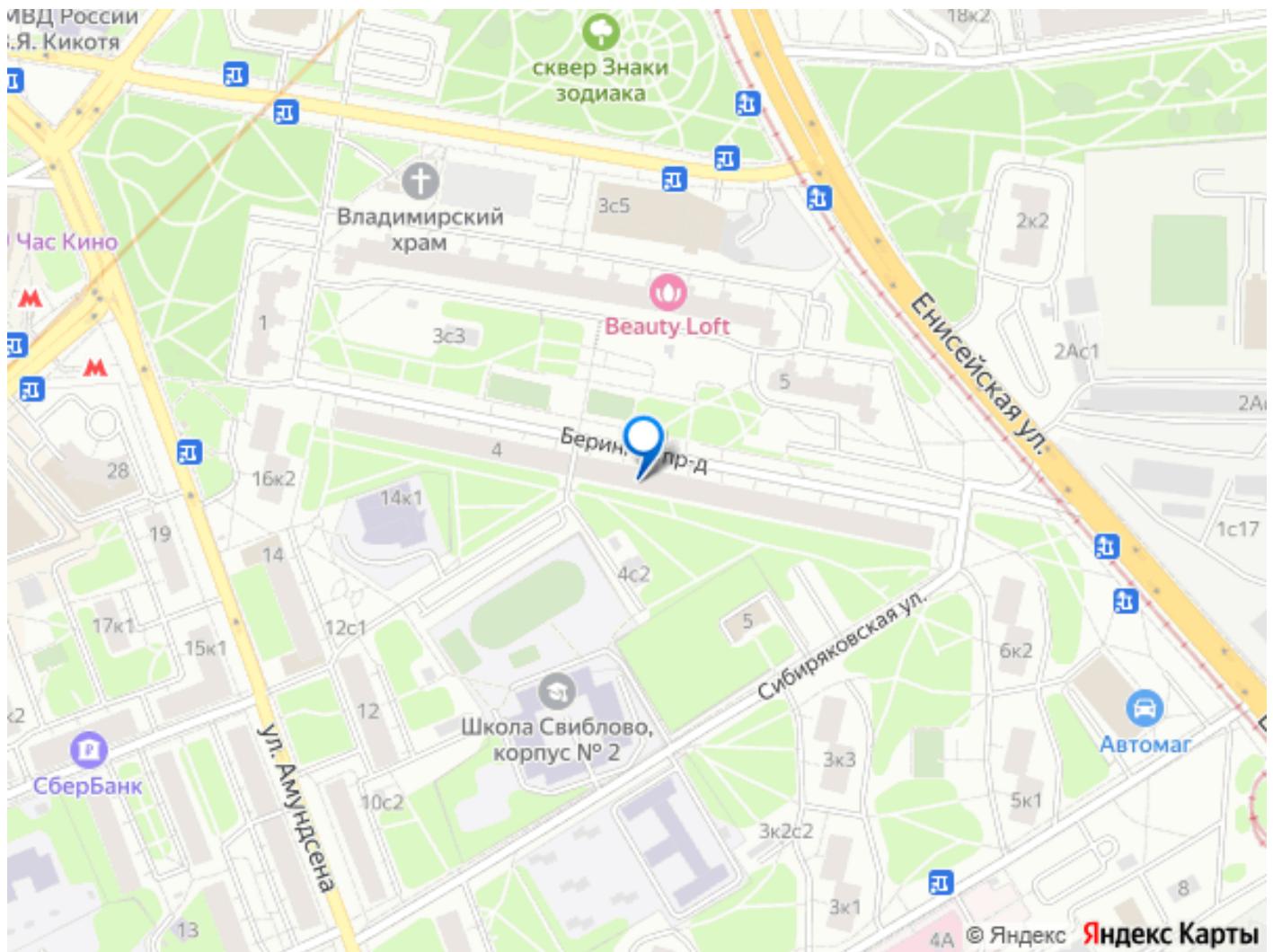
videonаблюдением, несколько парковок со свободными местами, спортивные и детские площадки. В шаговой доступности современный фитнес-клуб Self с бассейном 25 м., детским бассейном, SPA&Wellness центром, банями, саунами, хаммамом, тренажерным залом, школами танца, плавания, английского и др., рестораном и кафе. У метро ТРЦ Свиблово с кинотеатром, фуд-кортом и др., также в районе большой ТРЦ Европолис с гипермаркетами ОКей и METRO (15 минут пешком или 4 минуты на трамвае). Рассматриваются чистоплотные, ответственные, платежеспособные квартиранты Внутри квартиры курить нельзя (можно на балконе в открытое окно). Можно с детьми. Без домашних животных.

Оперативный показ и заселение!

Предпочтение семейным парам с детьми. Комиссия риелтору 0 р.! Залог 50% и можно по частям! Собственники супер! Звоните, господа! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России