

Создано: 28.11.2025 в 12:18

Обновлено: 18.01.2026 в 12:34

<https://move.ru/objects/9286983514>

Белый Город, Белый Город

**79859783657**

Москва, улица Пресненский Вал, 40

**165 000 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 40

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

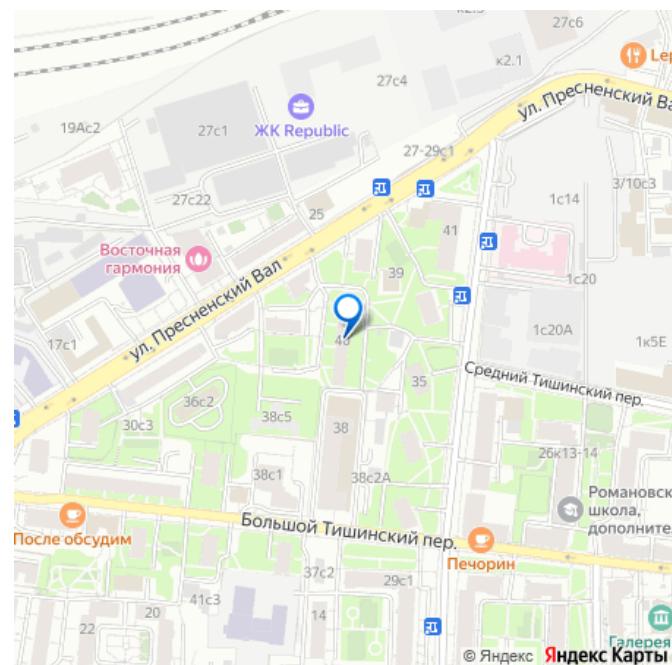
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

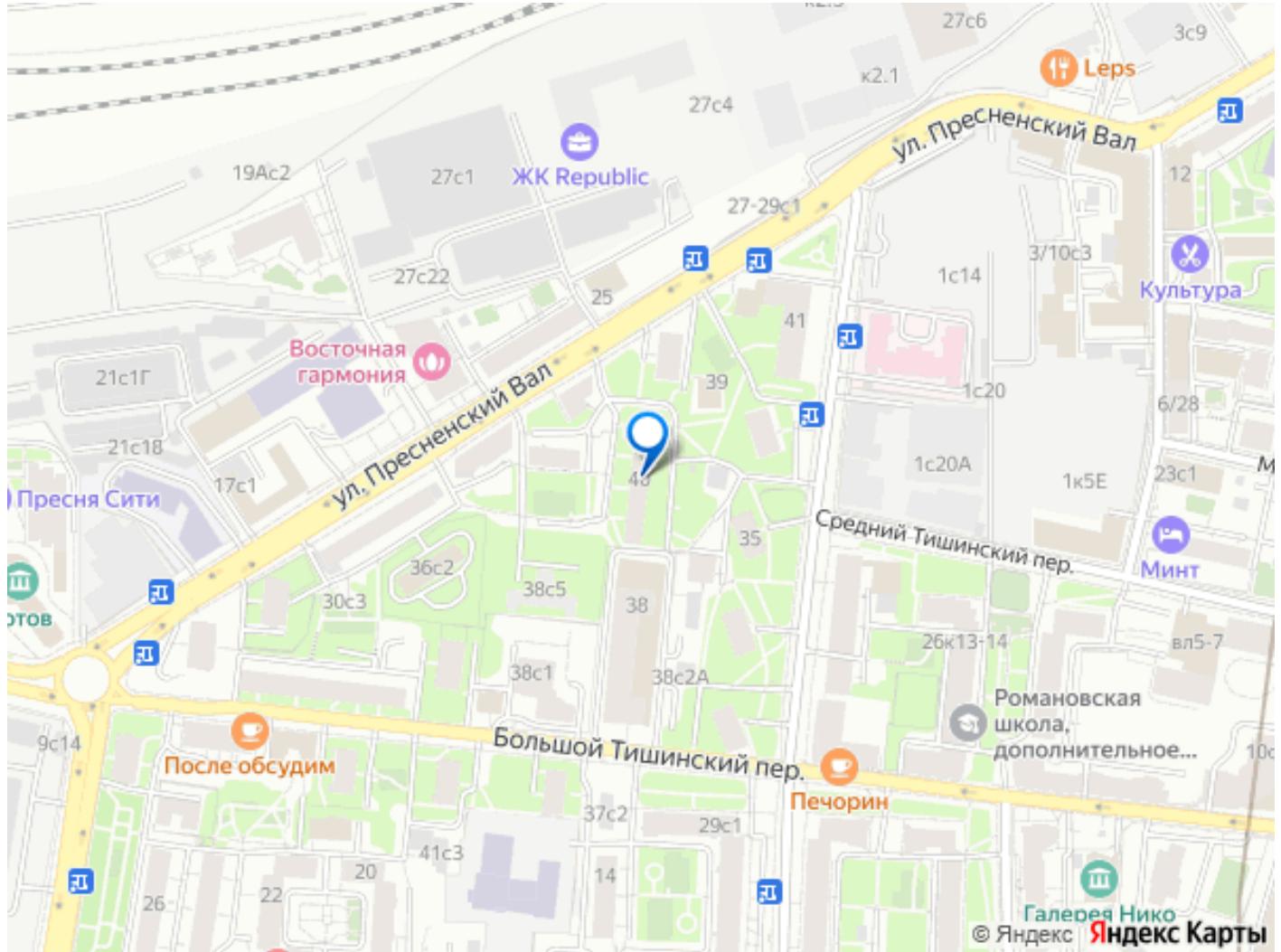
## **Описание**

Впервые сдаётся просторная 3-комнатная квартира на длительный срок. Дом расположен вдали от шумных дорог. Квартира находится на 5 этаже 12-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, жилая площадь 37 кв. м, кухня- 6 кв. м, коридор 9 кв.м, балкон утепленный 3.2 кв. м, совмещенный санузел 3,6 кв. м. Квартира с изолированными комнатами. Абсолютно всё новое, никто не жил. Выполнена дизайнерский ремонт с использованием материалов высшего качества, оснащена дорогой техникой и укомплектована стильной мебелью. Окна выходят во двор. Входная дверь металлическая. На лестничной площадке - закрытый тамбур на 2 квартиры. Чистый подъезд, тихие соседи, домофон, видеонаблюдения. Въезд во двор через шлагбаум, поэтому всегда можно найти место для своей автомашины. Вся городская инфраструктура в пешей доступности: Школы, гимназии, дошкольные учреждения, спортивные сооружения, Вузы, медицинские центры, торговые центры, магазины, зоопарк, сетевые магазины, аптеки и многое другое. Пешая доступность до станций метро (Белорусская, ул.1905 года, Краснопресненская) и остановка общественного транспорта рядом с домом позволяет добраться до любой точки Москвы. Подробная информация по телефону. Все

фотографии принадлежат данному объекту.

Примечание: У собственника могут быть  
дополнительные пожелания к жильцам -  
обсудите их в чате или по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России