

🕒 Создано: 17.01.2026 в 17:37

Обновлено: 18.01.2026 в 18:57

<https://move.ru/objects/9288092617>

Собственник

79858327585

Москва, улица Бестужевых, 7В

85 000 ₽

Москва, улица Бестужевых, 7В

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Бестужевых](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

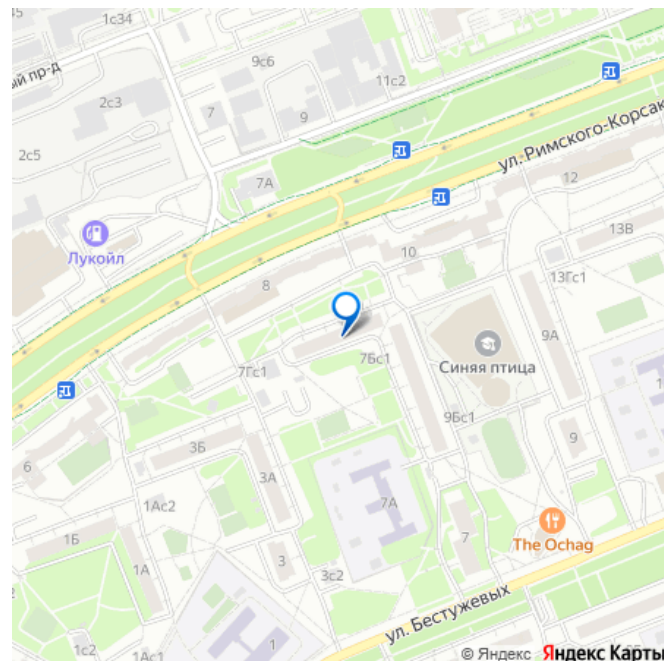
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс О квартире:
Просторная 3-комнатная квартира в отличном состоянии. Единственные владельцы с 1976 года, ранее не сдавалась. Изолированные комнаты обеспечивают комфорт и приватность для всех жильцов. Просторная кухня (10 кв.м.) идеально подходит для семейных обедов. Сделан свежий косметический ремонт — чисто, ухоженно, светло, создана уютная атмосфера. Полная меблировка: вся необходимая мебель фактически новая. Техника: плита, холодильник, стиральная и посудомоечная машины и другая бытовая техника в отличном рабочем состоянии. Есть 2 телевизора и Wi-Fi 5G. Утеплённая лоджия с подогревом — дополнительное уютное пространство в любое время года. Раздельный санузел — удобно для семьи. Этаж: 8/9, панельный дом (постройки 1975 г.). Есть пассажирский лифт и мусоропровод. Высокий этаж обеспечивает хорошую звукоизоляцию и вид из окон. Планировка: 9

кв.м - маленькая комната, рядом с санузлом,
12 кв.м - комната с лоджией, 18 кв.м -
большая комната с раскладывающимся
диваном. Квартира свободна, заселение —
сразу после подписания договора. Район и
инфраструктура (13 мин. пешком до м.
Отрадное): Для детей: школы, детские сады,
детские площадки во дворе, ледовый дворец
Синяя птица. Кафе, магазины, поликлиника
— всё в шаговой доступности. Рядом парк с
велодорожками и беговыми дорожками, а во
дворе — спортивная площадка. Для авто:
рядом с домом всегда есть свободные
парковочные места (открытая парковка).
Условия аренды: Аренда на длительный срок.
Можно с детьми и животными (обсуждается).
Коммунальные платежи оплачиваются
арендатором дополнительно по
ежемесячным квитанциям.



