

Создано: 26.11.2025 в 20:40

Обновлено: 20.01.2026 в 19:53

<https://move.ru/objects/9288218605>

Светлана Трушина, Светлана Трушина

**79168659941**

**Москва, улица Подольских Курсантов,  
6К3**

**65 000 ₽**

Москва, улица Подольских Курсантов, 6К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



Улица

[улица Подольских Курсантов](#)

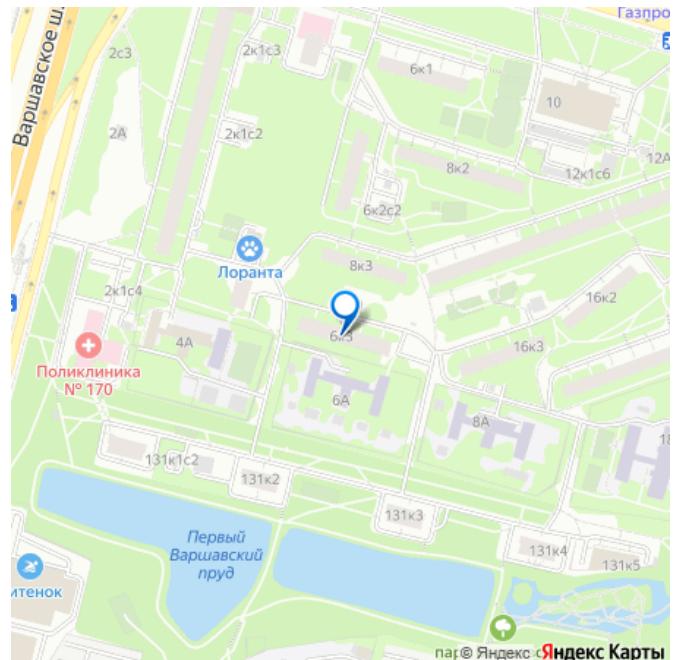
для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

38 м<sup>2</sup>



Жилая площадь

8.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

60 м<sup>2</sup>

Общая площадь

2/9

Этаж

Сдаю

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся 3-х комнатная квартира в 10 минутах  
пешком от станции метро Пражская.

Квартира чистая, уютная. Отличная  
планировка. Комнаты изолированные: 16,5  
кв.м., 12 кв.м. и 9,5 кв.м. Кухня 8,3 кв.м. Есть  
тёмная комната. С/у раздельный. Большая  
застеклённая лоджия с выходом из комнаты.  
В квартире созданы все условия для  
комфортного проживания. В каждой комнате  
есть спальные места: два дивана и кровать.  
Много мест для хранения вещей. Бытовая  
техника: телевизор, стиральная машина,  
холодильник, газовая плита, всё в отличном  
состоянии. Район спокойный и зелёный.

Недалеко от дома находятся  
благоустроенные Варшавские пруды, в пешей  
доступности Покровский парк и Битцевский  
лесопарк. Сами дворы очень зелёные,  
оборудованы детские и спортивные  
площадки. Магазины - на любой вкус и  
кошелёк: ТЦ Колумбус, ТЦ Прага, Пятерочка,  
Перекрёсток, Дикси, Супер Лента, Ермолино,  
аптеки, пункты выдачи маркетплейсов. Так  
же в пешей доступности находятся сбербанк,

почта, взрослая и детская поликлиники, мфц, школы и детские сады, ветеринарная клиника Беланта, фитнес клубы, спортивные школы. До станции метро Пражская 10 - 15 минут пешком. Для автомобилистов - быстрый выезд на Варшавское шоссе, Дорожную улицу и МСД. Обеспечительный платеж (залог) можно разбить на два месяца. Без регистрации. С животными рассматриваем. Внимание: с 13 до 16 часов, пожалуйста, пишите сообщения в Циан, ответить на звонки не смогу. В остальное время принимаю и звонки и сообщения. Спасибо за понимание. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



