

Агент

**79862541050**

Создано: 23.01.2026 в 13:01

Обновлено: 23.01.2026 в 12:57

**Москва, Ферганский проезд, 7К3**

**75 000 ₽**

Москва, Ферганский проезд, 7К3

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Ферганский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

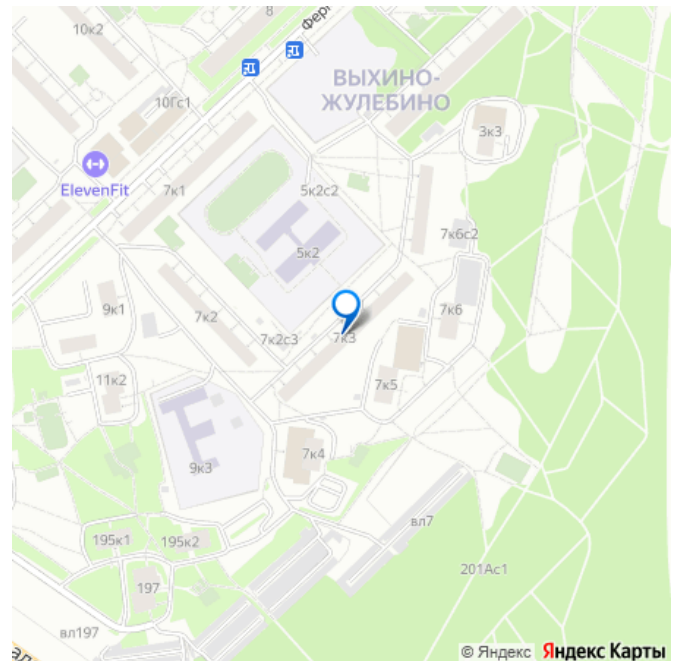
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

для заметок



Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в районе станции метро Юго-Восточная. Общая площадь квартиры составляет 60 кв.м, жилая площадь — 37 кв.м, кухня — 7 кв.м. Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков — 2,64 метра. Из окон открывается вид во двор, что добавляет тишины и уюта. В квартире сделан современный евроремонт. Для вашего комфорта есть вся необходимая мебель: в комнатах и на кухне. Также имеется техника: холодильник и стиральная машина. Санузел раздельный, в ванной комнате установлена ванна. Лоджия — отличный бонус для любителей свежего воздуха. Дом находится в хорошем состоянии, с работающим пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без труда оставить машину рядом с домом. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание особенно удобным для семей с детьми. До станции метро Юго-Восточная можно дойти за 22 минуты, что позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: залог, без комиссии агентству. Рассматриваются арендаторы без вредных привычек, можно с детьми. . Долгосрочная аренда приветствуется, поэтому можно рассчитывать на длительное проживание в комфортных условиях. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам жильё. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



