

Создано: 27.01.2026 в 18:26

Обновлено: 27.01.2026 в 18:54

<https://move.ru/objects/9288597183>

Галант, Галант

**79240797688**

**Москва, Нагатинская набережная, 10**

**99 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 10

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

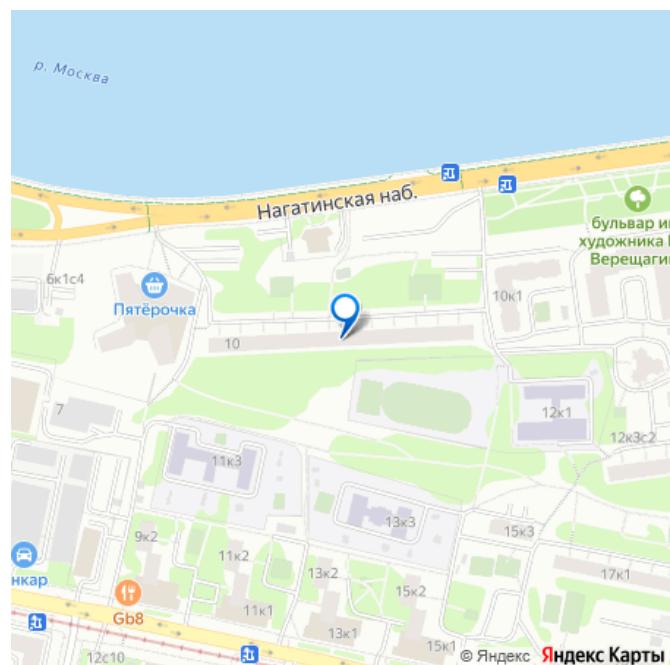
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ВСЕ КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ ВКЛЮЧЕНЫ В АРЕНДНУЮ ПЛАТУ! Сдается уютная 3-комнатная квартира на длительный срок!

Москва, Нагатинская набережная, д. 10, на 6 этаже 9 этажного панельного дома. Общая площадь квартиры 60 кв. м, жилая 43 кв. м, кухня 5 кв. м, с/у совмещенный, утепленная лоджия. Комнаты смежно-изолированные.

Планировка идеально подходит для большой семьи с детьми. Квартира в отличном состоянии! Видео по запросу. Вся необходимая мебель и бытовая техника для комфорtnого проживания имеется: -

Гостиная: раскладной диван, большие зеркала для занятий, кондиционер; -

Спальня: двуспальная кровать 190x200 см, шкаф и стеллаж; - Детская: две кровати, стол, шкаф-купе под высокой кроватью, дополнительные шкафы и полки, шторы блэкаут; - Кухня: вместительный

холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, фильтр питьевой воды Гейзер Престиж, СВЧ, посуда; - Санузел: ванна с джакузи и подсветкой, стиральная машина; - Прихожая: шкаф, вешалка, обувница, электрический тёплый пол; - Лоджия: переоборудована под кабинет, подъёмный стол для работы стоя,

кресло-шезлонг раскладывающееся до спального места, тёплый пол; - Кладовая закрыта: используется для хранения вещей собственника, арендная плата уже рассчитана с этим условием. Рассматриваем платежеспособных граждан. Проживание с животными обсуждается. Курение строго запрещено! Депозит 100% разбивается на два платежа. Оформление временной регистрации. Двор огорожен шлагбаумами с двух сторон. В случае необходимости проезда на придомовую территорию через шлагбаум ежемесячная плата за право проезда взимается с арендатора. За домом спортивная площадка и стадион. Дом стоит на первой линии набережной Москвы-реки с прекрасным видом. Позитивный район с шаговой доступностью ко всей необходимой инфраструктуре: школа, детский сад, ТРЦ, магазины, парки, тематический парк развлечений Остров мечты, музей-заповедник Коломенское. 15 минут пешком до станций метро Нагатинская или Коломенская. Перед домом автобусная остановка, в трёх минутах ходьбы трамвайная остановка «Ювелирный завод». Звоните, приезжайте! Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону.



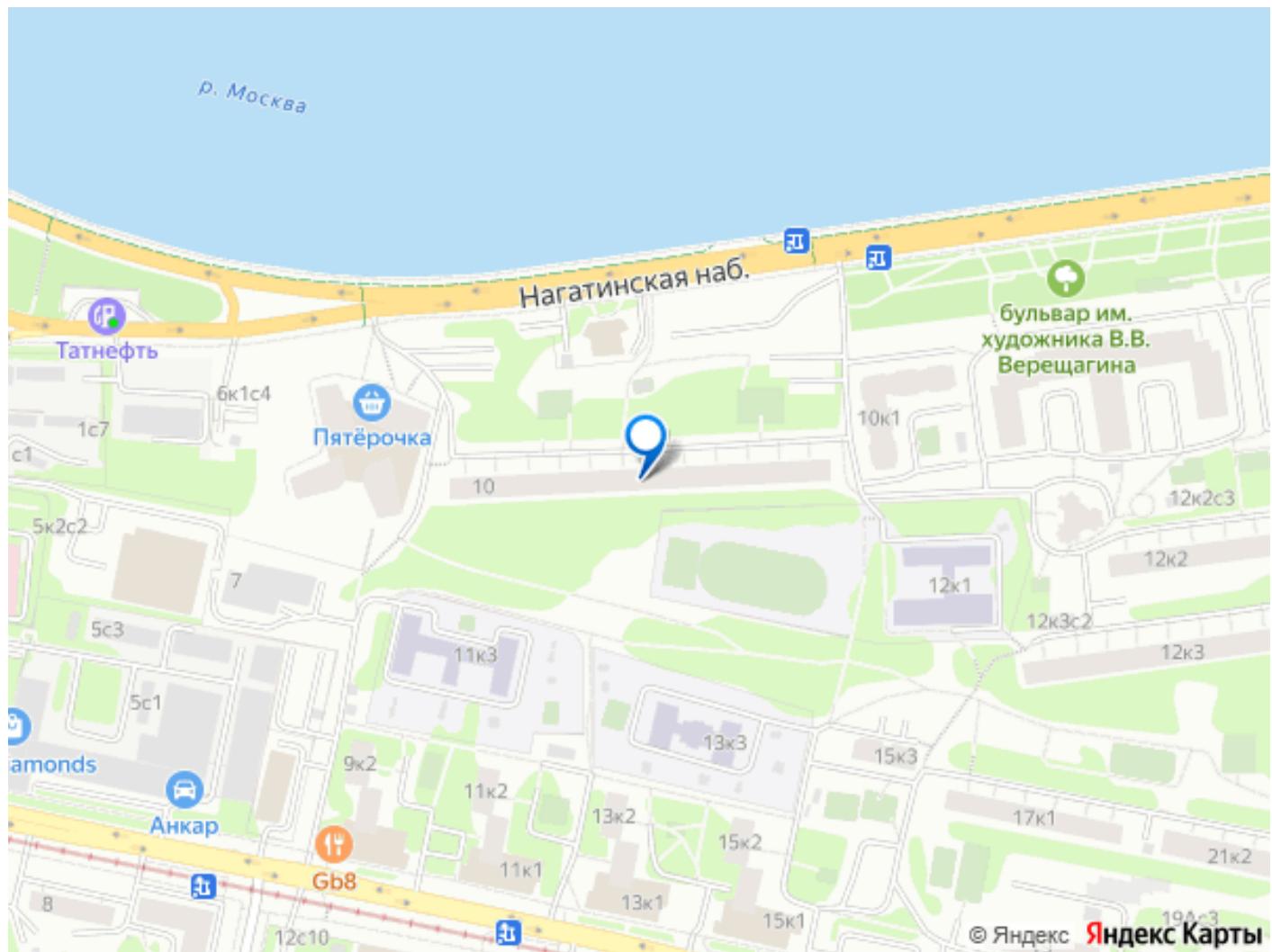
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России