

Создано: 15.02.2026 в 10:38

Обновлено: 15.02.2026 в 11:58

<https://move.ru/objects/9289976956>

Агент

**79169156574**

**Москва, Береговой проезд, 3**

**200 000 ₽**

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)



Улица

[проезд Береговой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

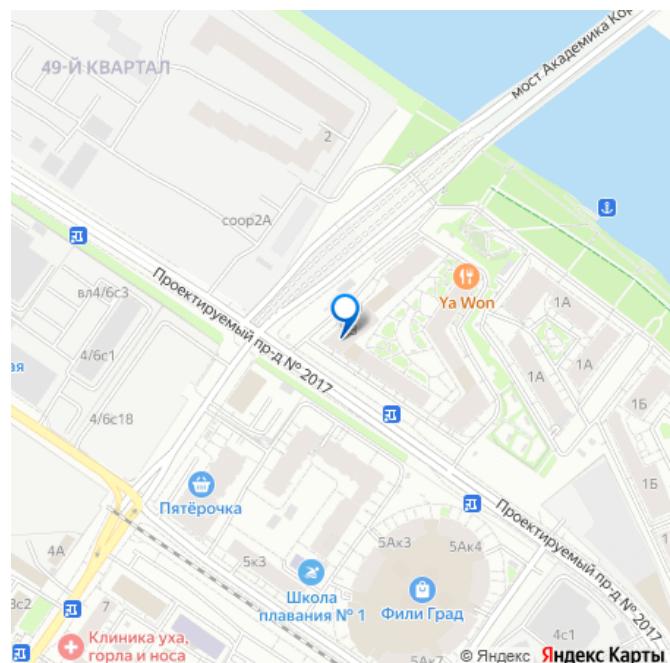
31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>



Этаж

11/29

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

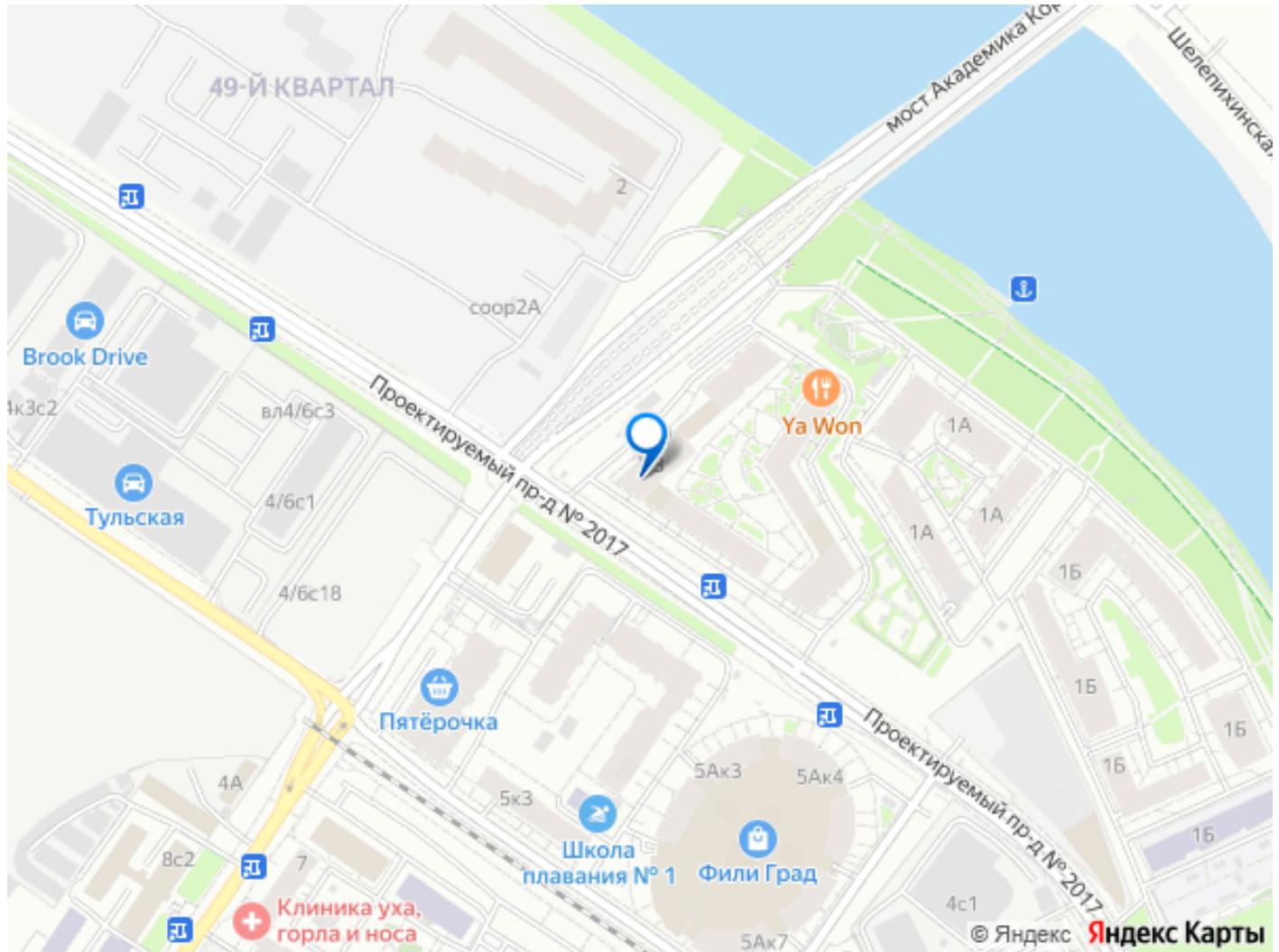
2020 г.

## Описание

Предлагается долгосрочная аренда просторной квартиры с дизайнерским ремонтом в престижном ЖК Береговой. Продуманная планировка и качественная отделка создают готовую среду для комфортной жизни. О квартире: Планировка: Отдельная гардеробная при входе, просторный коридор с большим зеркалом. Гостиная: Просторная кухня-гостиная (23 кв. м) с тремя панорамными окнами. Прямой вид на Москву-реку и комплекс Москва-Сити. Спальня: Изолированная, тихая комната для отдыха. Дополнительное помещение: Комната свободного назначения (подойдет под кабинет, детскую, гостевую или дополнительную гардеробную). Санузел: Ванная комната, отделанная травертином. Технические особенности: - кухня оснащена всей необходимой бытовой техникой. Индивидуальный климат-контроль (фанкойлы) в каждой комнате. Двери скрытого монтажа, визуально расширяющие пространство. Об инфраструктуре и сервисе ЖК Культура: Безопасность: Круглосуточное видеонаблюдение и патруль территории. Сервисы на 1-м этаже: Колясочная и лапомойка для питомцев; Для жителей: консьерж-служба, кафе с входом из лобби (можно спуститься в домашней одежде), винотека с дегустациями, коворкинг, камин; - Гостевой паркинг; Умный дом: Доступ по BLE-метке, управление услугами и коммуникациями через мобильное приложение УК Культура; - внутренний приватный двор; Прогулочная набережная с велодорожками, шезлонгами и мостиками. Причал для электросудов. В близи

находится парк Фили.





Move.ru - вся недвижимость России