

Создано: 02.03.2026 в 17:29

Обновлено: 02.03.2026 в 17:24

Собственник

79153913957

Москва, Лазаревский переулок, 4

100 000 ₺

Москва, Лазаревский переулок, 4

Округ

[СВАО, район Марьино Роша](#)

Улица

[Лазаревский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

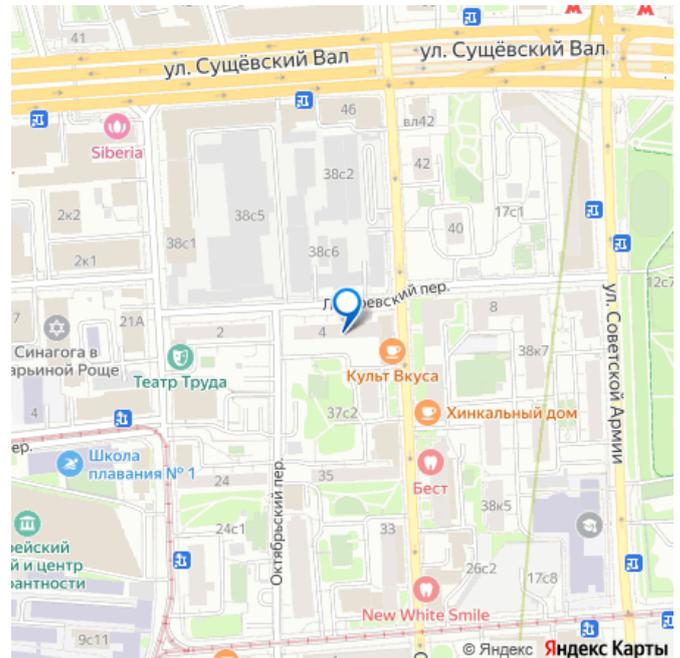
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Сдается просторная трехкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Марьино Роща. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен косметический ремонт. Есть вся необходимая мебель на кухне и в одной из комнат, что делает проживание более комфортным. Из техники в наличии кондиционер, холодильник и стиральная машина. Санузел раздельный, оборудован ванной. В квартире есть балкон, где можно обустроить зону отдыха или использовать для хранения. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание более удобным. Рядом с домом имеются все необходимые объекты инфраструктуры:

школы, детские сады, клиники и магазины, что особенно важно для семей с детьми. До метро Марьино всего 5 минут пешком, поэтому добраться до центра города не составит труда. Условия аренды: прямая аренда от собственника. Возможно заключение долгосрочного договора аренды. Обсуждаются условия по предоплате и залого. Квартира подходит для проживания семьи или нескольких человек. Приглашаем вас на просмотр этой уютной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



