

Создано: 10.03.2026 в 11:43

Обновлено: 10.03.2026 в 12:31

**Собственник**

**79160844156**

**Москва, Нахимовский проспект, 22**

**115 000 ₺**

Москва, Нахимовский проспект, 22

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

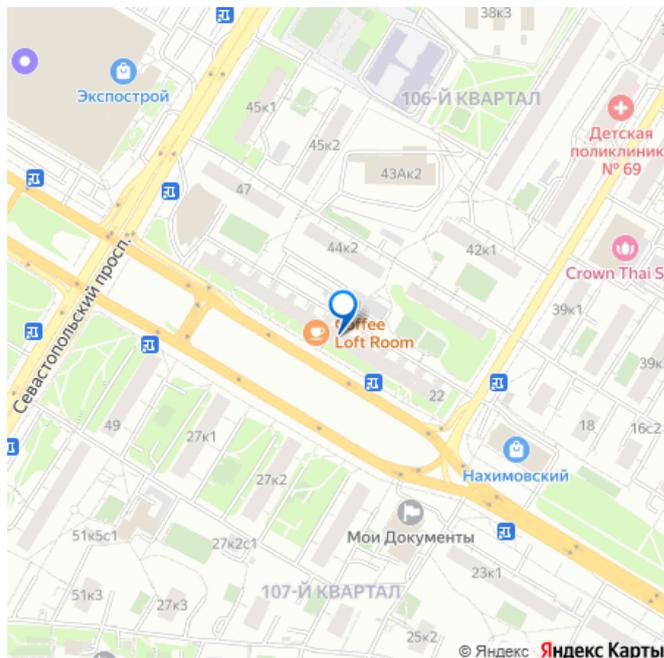
балкон

лифт, парковка

## Описание

Сдаётся собственником, без посредников, 3х комнатная квартира в престижном районе с отличным месторасположением рядом с 5 станциями метро! м. Профсоюзная 10-15

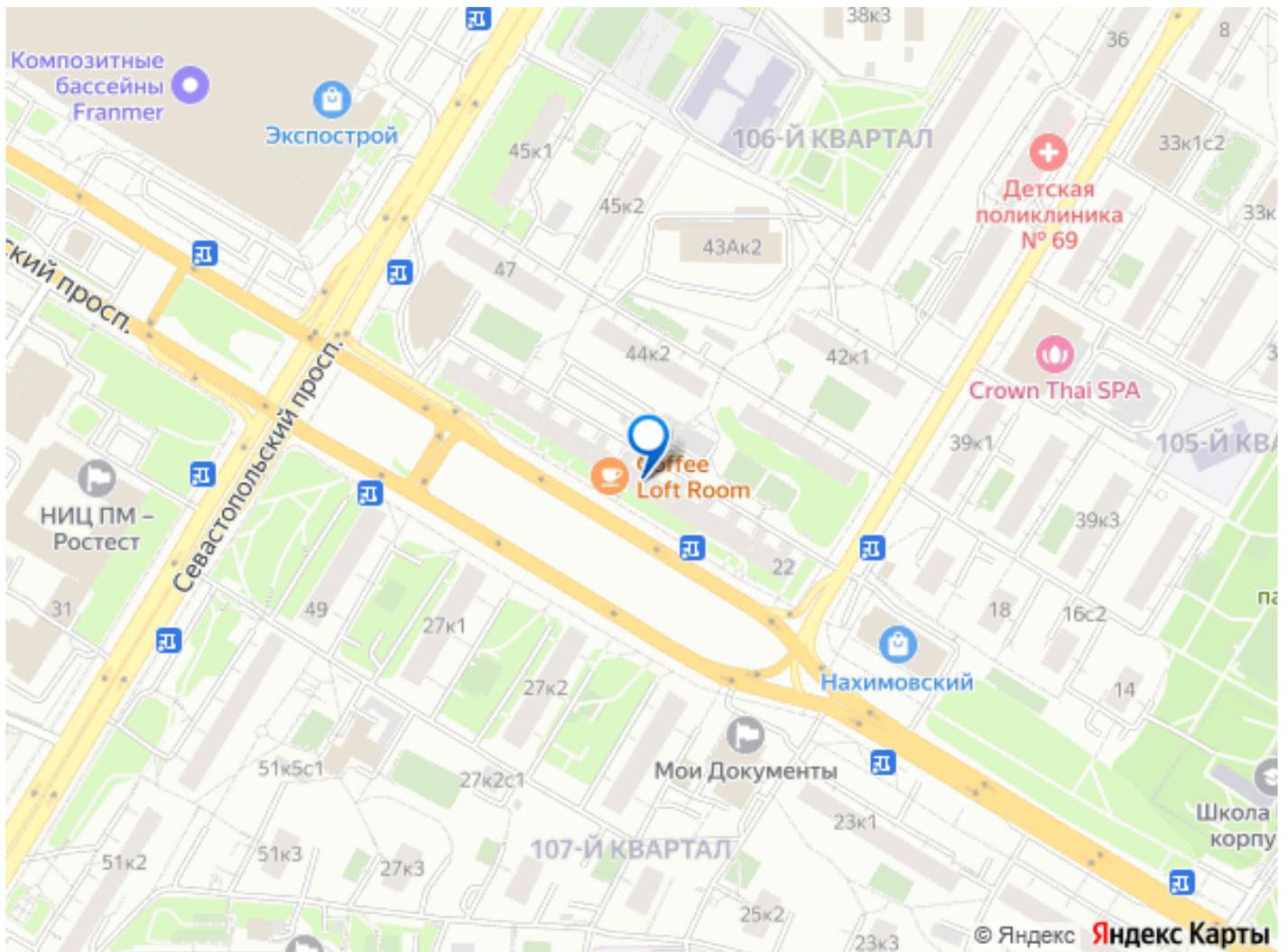
для заметок



минут пешком м. Нахимовский проспект  
10-15 минут пешком м. Зюзино 10 минут на  
автобусе м. Академическая 15 минут на  
автобусе м. Университет 15 минут на  
автобусе Ведомственный кирпичный дом, Зий  
этаж, охраняемый двор, все возможные  
супермаркеты и маркетплейсы в 5ти минутах  
ходьбы. Рядом фитнес-клубы, сосновый парк,  
также за 15 минут вы легко можете доехать  
до парка Коломенское. 2 изолированные  
спальни, в каждой по два спальных места.  
Просторная столовая с большим столом,  
об'единенная с кухней. В комнатах большие  
шкафы, где вы комфортно разместите все  
свои вещи, плюс встроенный шкаф. Техника в  
квартире: холодильник по frost, печь свч,  
аэрогриль, вытяжка, стиральная машина  
автомат, 2 телевизора. Санузел отдельный.  
Туалет также оборудован раковиной.  
Сантехника обновлялась. В обеих спальнях  
экологичные паркетные полы. Квартира  
теплая, уютная. Благоустроенный балкон со  
стеклопакетом. Окна двух комнат выходят в  
спокойный двор. Тихие соседи. Чистый  
под'езд. Грузовой лифт есть. Можно с  
детьми. Без животных. Могу рассмотреть  
варианты с иностранными  
студентами/сотрудниками и временной  
регистрацией по адресу. Минимальный залог.  
Без комиссии.







Move.ru - вся недвижимость России