

🕒 Создано: 11.03.2026 в 21:07

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 11:14

Антон Смолев, ИП Смолев А. А

79853821096

**Москва, Новоданиловская набережная,
8к1**

165 000 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 8к1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

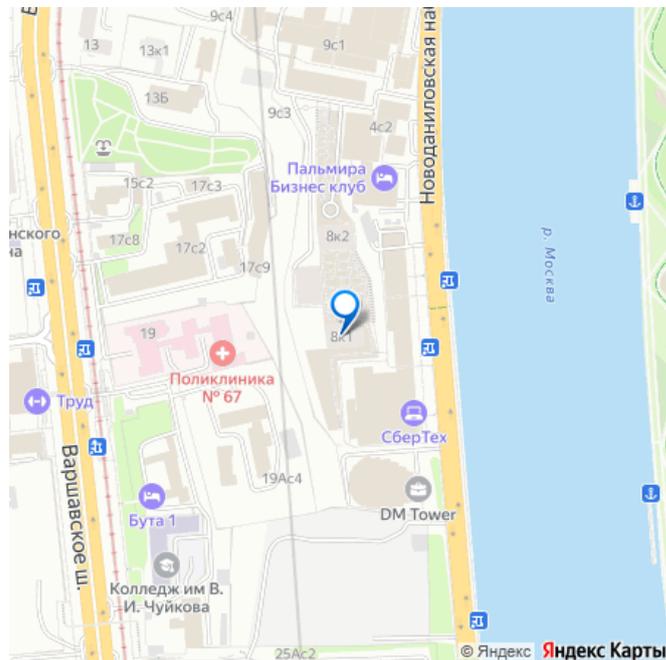
10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

21/24



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

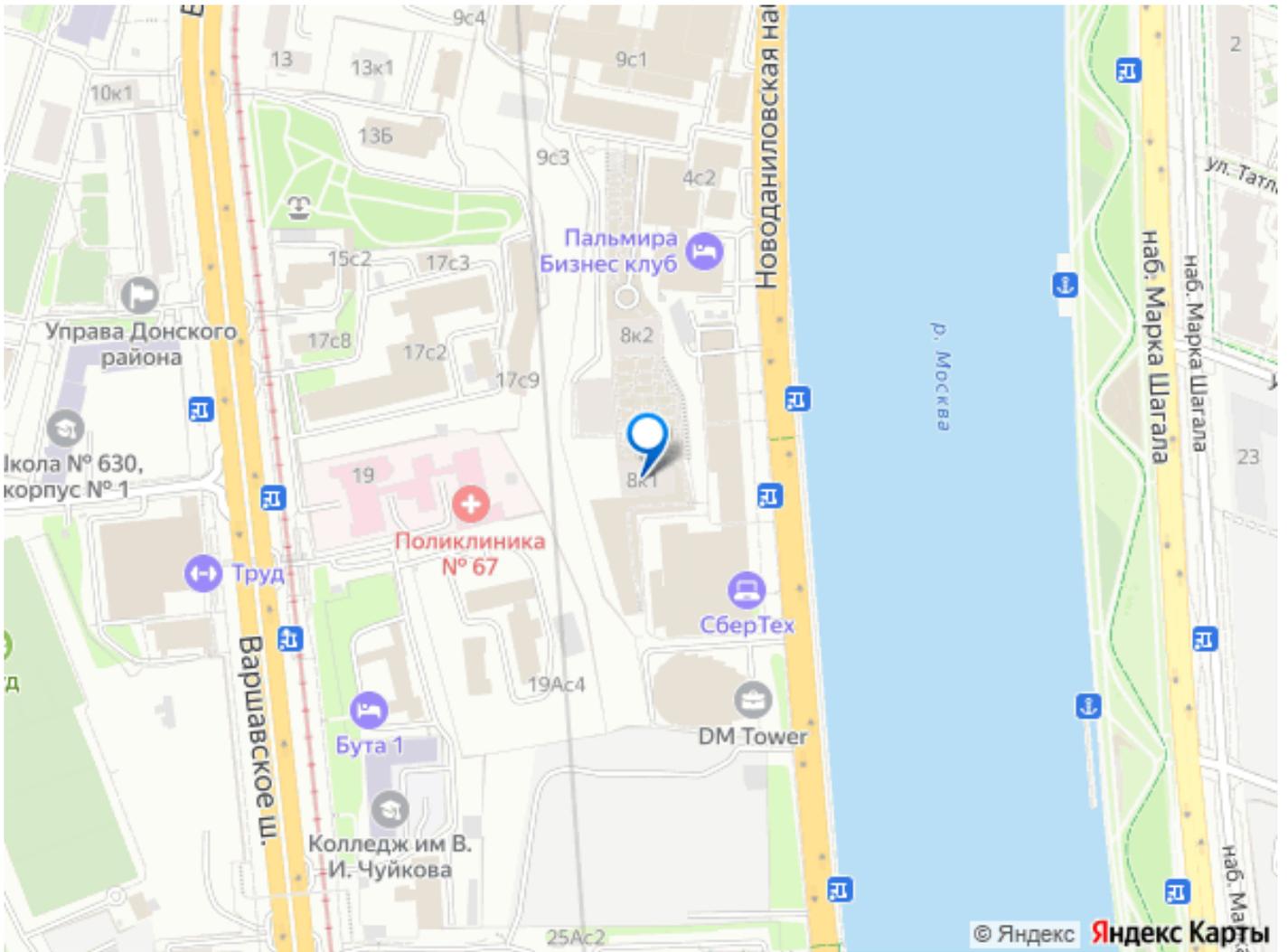
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаются просторные 3-комнатные апартаменты на Новоданиловской набережной, дом 8, корпус 1. Идеальное сочетание престижной локации у воды и продуманной геометрии пространства для жизни в Донском районе Москвы! Светлая и выразительная квартира с панорамным остеклением. Гостиная с видом на Москву-реку — это та деталь, которая превращает обычные будни в отдых. Окна квартиры выходят на две стороны, обеспечивая отличную инсоляцию и визуальный простор в течение всего дня. Продуманная планировка для семьи или тех, кто ценит личное пространство: Просторная кухня-гостиная, две изолированные спальни, гарантирующие тишину и приватность, два санузла (полноценная ванная комната + гостевой). Квартира полностью готова к проживанию. 1 машиноместо в закрытом подземном паркинге (включено в стоимость арендной платы). Дом расположен в Донском районе (ЮАО) — это тихая, зеленая и историческая часть Москвы с особой атмосферой. Здесь нет туристической суеты центра, но есть всё для комфортной жизни. Инфраструктура района насыщенная и при этом камерная. В шаговой доступности: магазины, супермаркеты, уютные кафе, фитнес-центры и отделения банков. Для прогулок и отдыха — благоустроенная набережная и парковые зоны вдоль реки. В районе работают школы,

детские сады и медицинские учреждения.





Move.ru - вся недвижимость России