

Создано: 07.12.2025 в 19:06

Обновлено: 13.12.2025 в 16:17

<https://move.ru/objects/9287268620>

Агент

**79166081873**

**Москва, Коломенская улица, 25**

**85 000 ₽**

Москва, Коломенская улица, 25

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Коломенская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

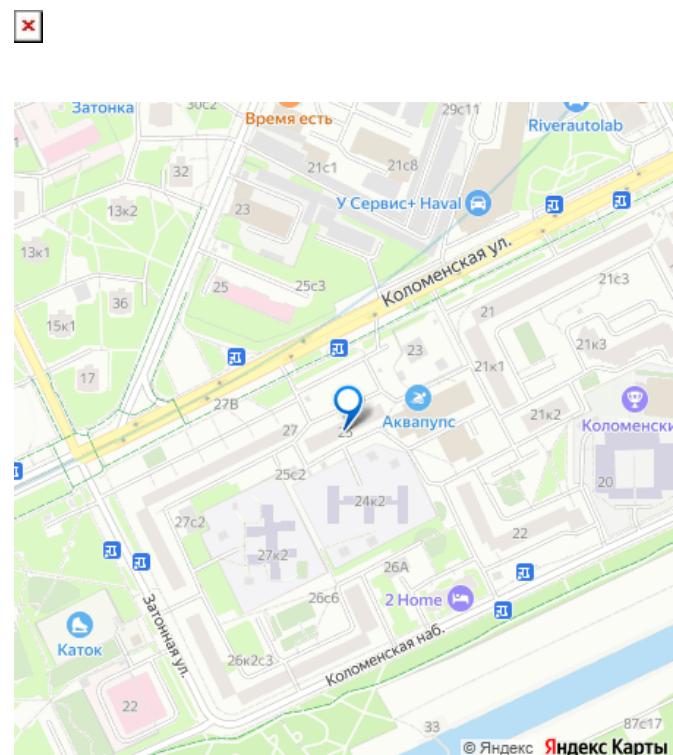
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается на длительный срок уютная 3-ком. квартира 61,5 кв. м. в 7 минутах пешком от м. Кленовый бульвар. Тихий и зеленый район с развитой инфраструктурой: магазины, детские сады, школы, салоны красоты, фитнес, детский бассейн, теннисный клуб. 10 минут пешком до Музея-усадьбы Коломенское. Также в шаговой доступности благоустроенная набережная Москвы-реки с кофейнями, ресторанами, детскими и спортивными площадками. Удачная планировка квартиры: три изолированные комнаты 11,12 и 17 кв. м., кухня 8 кв. м., раздельный с/у. Есть застекленная лоджия. Квартира в прекрасном состоянии, укомплектована всей необходимой для комфортного проживания мебелью и техникой. Установлены три кондиционера. Рассмотрим семью без животных.

☒

☒

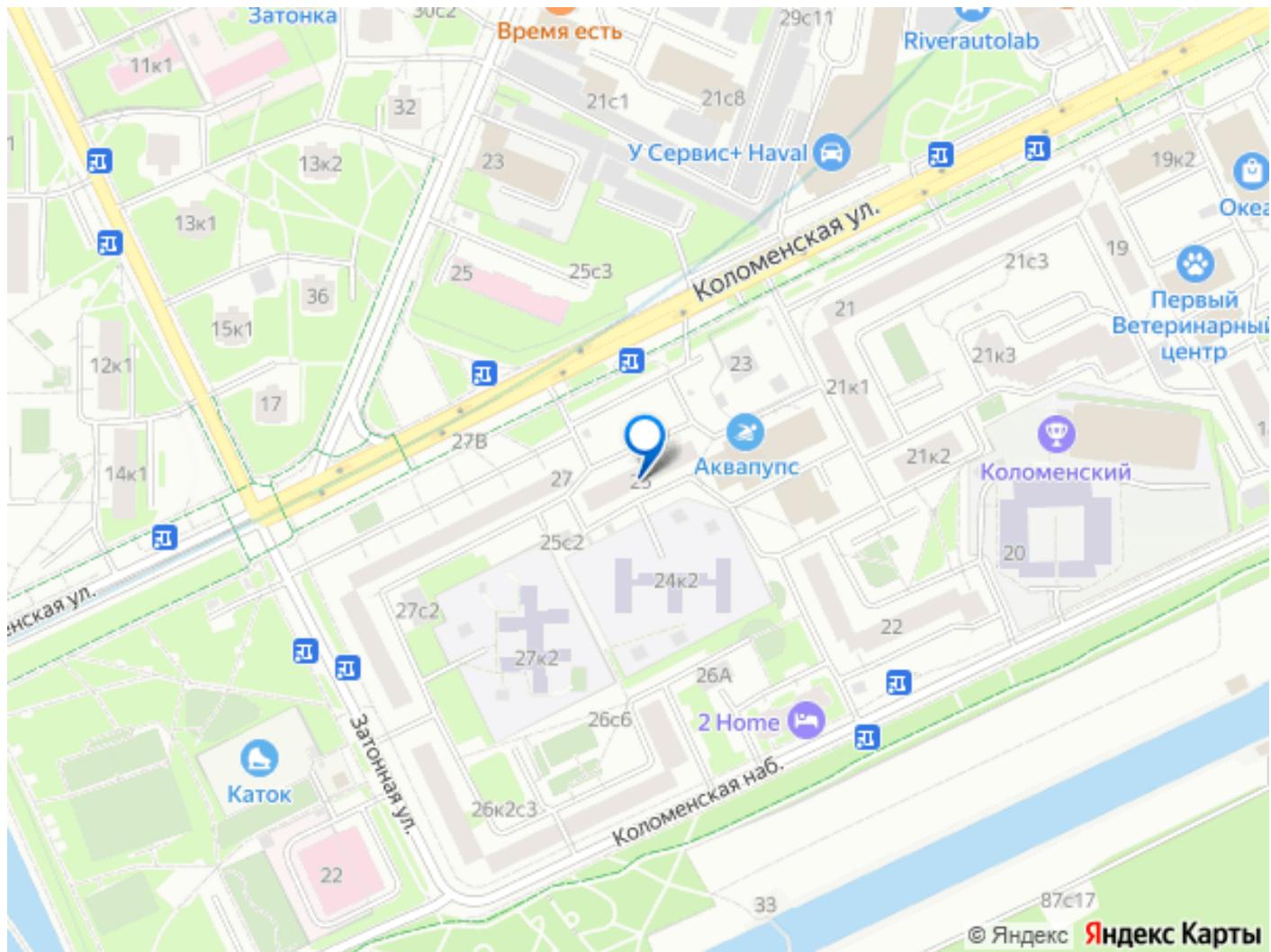
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России