

🕒 Создано: 18.02.2026 в 18:57

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 12:15

Собственник

79850544609

Москва, улица Летчика Осканова, 6

130 000 ₺

Москва, улица Летчика Осканова, 6

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.7 м²

Площадь кухни

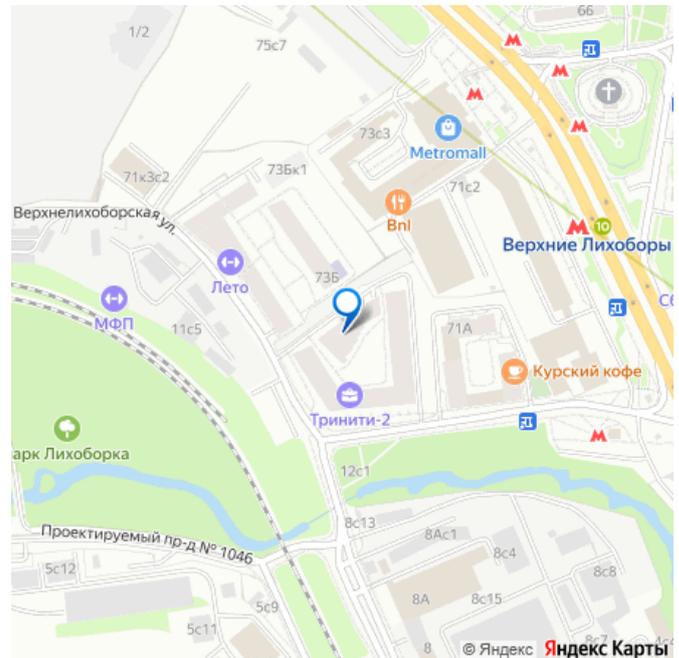
10 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

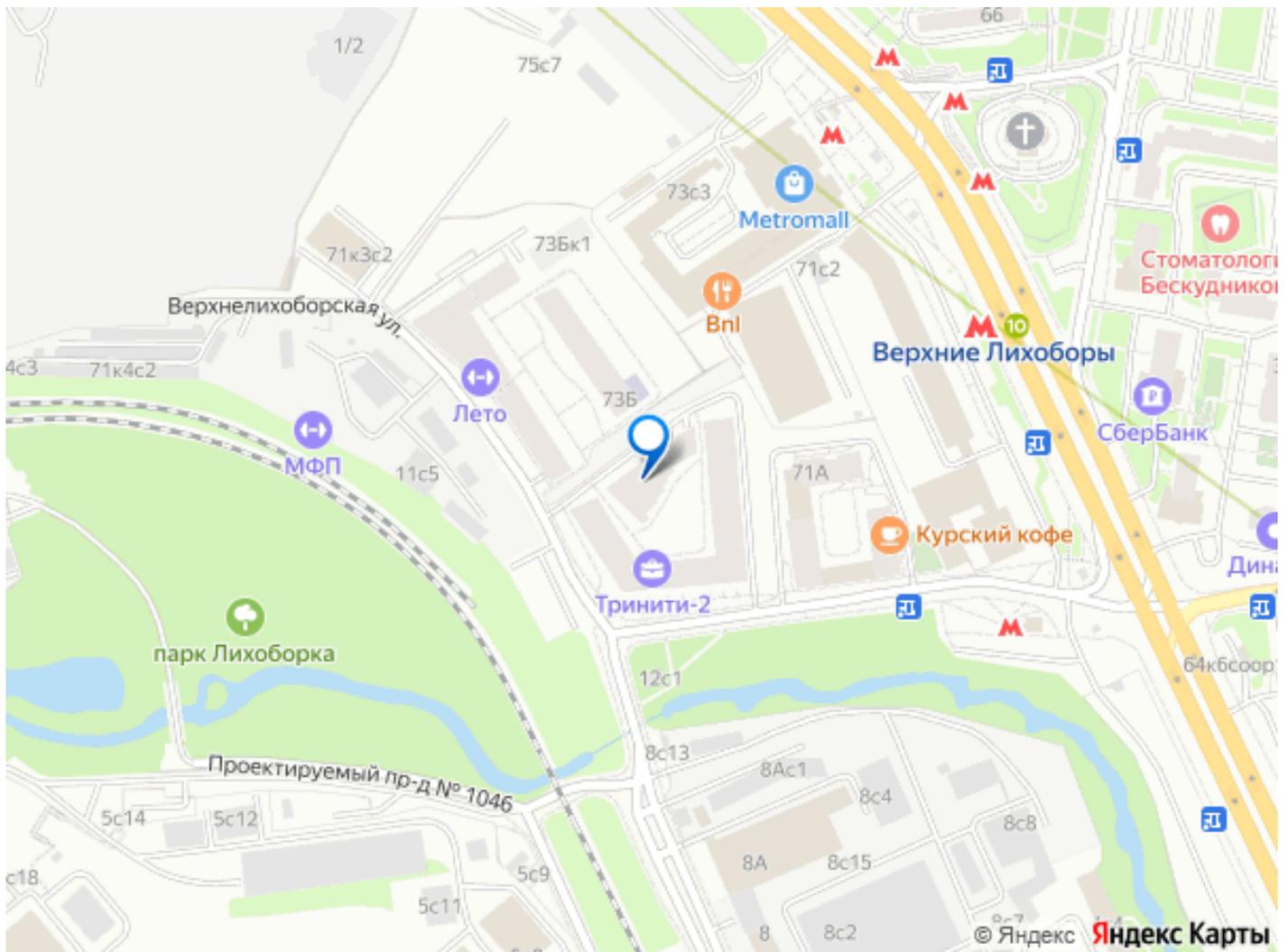
Описание

Квартира сдается впервые. Ремонт делали с супругой для себя и ребенка, не для сдачи, но в связи с незапланированной сменой трудовой деятельности и приобретением загородного дома, вынуждены сдавать. О квартире: - 2 изолированные спальни (15,46 и 10,47 кв.м.). В большой спальне размещена гардеробная. Есть вся необходимая мебель: две кровати (ортопедический матрас), тумбочки, комоды, трюмо, зеркало с подсветкой, телевизор - большая кухня-гостинная (площадь, совместно с коридором составляет чуть меньше 30 кв.м.) В кухне есть все необходимое: большая посудомоечная машина, духовка с функцией микроволновой печи, варочная панель, большой холодильник, чайник, установлена система фильтрации воды и дополнительный питьевой кран, вытяжка, кухонный фартук изготовлен из керамогранита, большая зона хранения посуды и продуктов. В гостиной: большой диван, телевизор (65 дюймов), стеновые панели с подсветкой, работающей в разных режимах, телевизор закреплен на пано из керамогранита, стол, стулья, кондиционер. - 2 санузла (в первом размещается ванна, туалет с инсталляцией, гигиенический душ, раковина с тумбой.; во

втором дополнительный туалет с инсталляцией, стиральная машина, раковина с тумбой). - Коридор (9,3 кв.м.). В коридоре большой шкаф для хранения вещей.

Дополнительные и важные плюсы квартиры: -
- везде теплые полы, в каждом помещении установлен индивидуальный терморегулятор
- установлена система нептун (в случае протечки, вода будет автоматически перекрыта системой) - установлен водонагреватель (сезонные отключения воды не будут проблемой) - кондиционер с функцией рекуперации воздуха (не просто охлаждает помещение, но и проветривает,забирая воздух с улицы) - частично тентовые потолки - практически на всех розетках установлена защита от детей - тихие и хорошие соседи Плюсы ЖК: - до метро Верхние Лихоборы всего 3-4 минуты пешком (до ближайшей кольцевой станции Новослободская 13 минут на метро) - до станции МЦК Лихоборы 8 минут пешком - закрытый двор без машин - видеонаблюдение - подземный паркинг - в самом ЖК есть все необходимые магазины (вкусвилл, дикси, ароматный мир), кофейни, аптеки, салоны красоты, коммерческий детский сад, парикмахерские, пункты выдачи озон, яндекс маркет, вайлдебрриз и т.д. Квартира полностью готова к проживанию, заезжай и живи. Возможен небольшой торг, так как сдать необходимо скорее.





Move.ru - вся недвижимость России