

Создано: 28.01.2025 в 19:52

Обновлено: 25.11.2025 в 17:25

## Москва, проезд 12-й Марыиной рощи, 8С2

# 165 000 ₽

Москва, проезд 12-й Марыиной рощи, 8С2

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

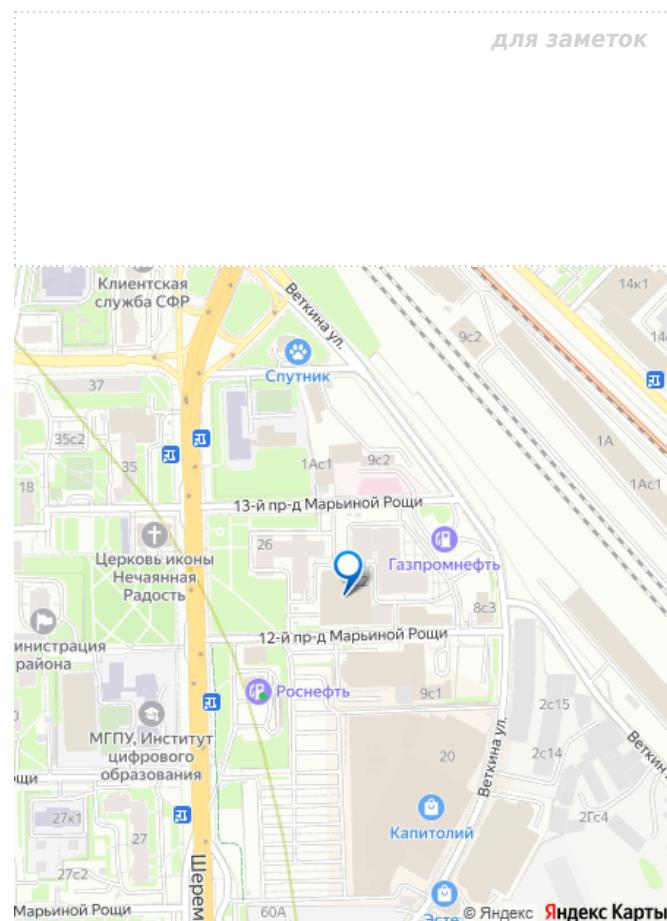
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

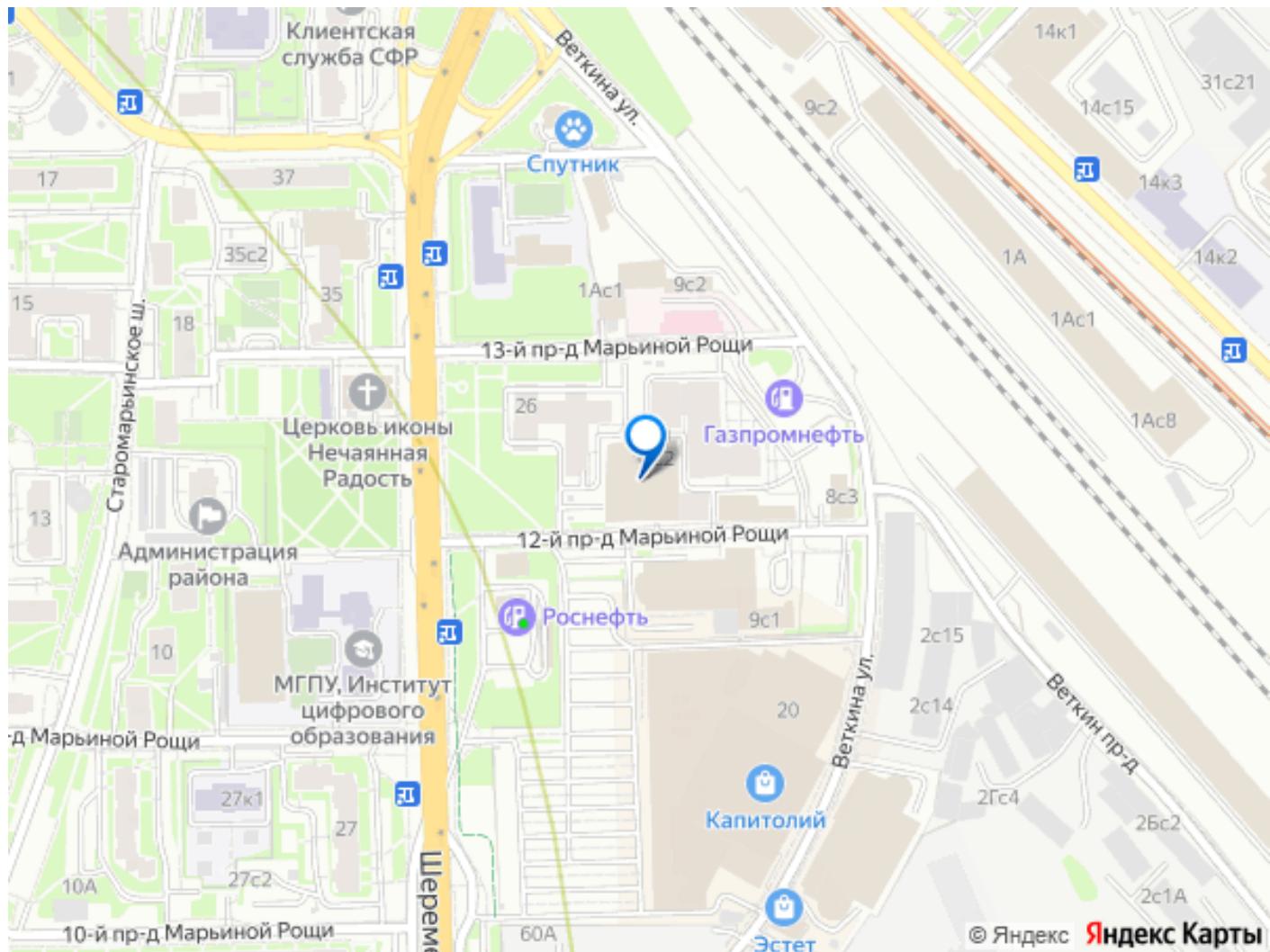
Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается 3-комнатная квартира в ЖК бизнес-класса Студия # 12. Квартира очень уютная с премиальной отделкой и мебелью: -  
панорамные окна, вид во двор - 2 санузла (в каждом есть душевая, в основном санузле - большая ванна) - вместительная встроенная гардеробная из качественных материалов - теплый пол - новая техника и мебель - паркет - зонированное освещение - кондиционер в каждой комнате - ортопедические матрасы - большое количество встроенных шкафов для хранения - отдельный подъезд на 8 квартир - тихие, адекватные соседи Большое преимущество - охраняемая парковка на территории под шлагбаумом. Свой двор. Отличная транспортная доступность - выезд на ТТК в 2 км, рядом станции метро, МЦК и МЦД, автобусная остановка. Развитая инфраструктура в районе - в шаговой доступности несколько ТЦ с любым видом товаров и услуг, спортзал, кинотеатр, церковь. Заселение возможно с 25 ноября.



Move.ru - вся недвижимость России