

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:29

Обновлено: 16.02.2026 в 11:01

**Москва, Батайский проезд, 27**

**80 000 ₽**

Москва, Батайский проезд, 27

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

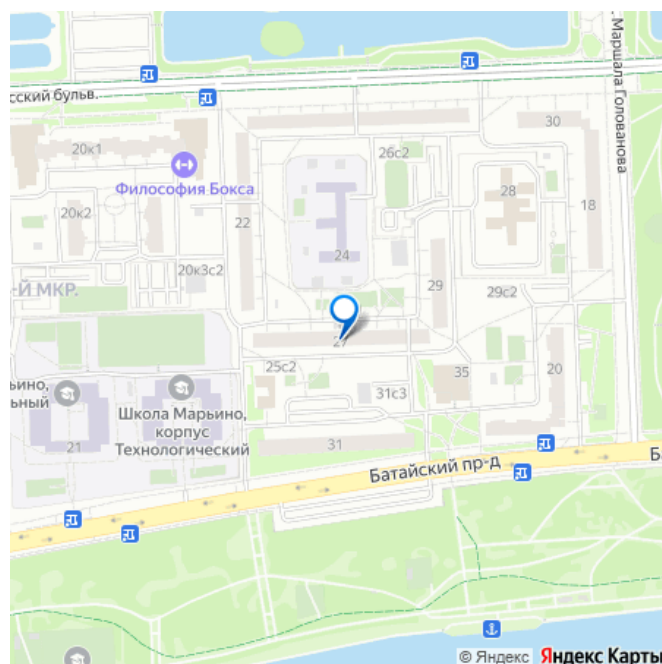
Сдаётся трёхкомнатная квартира 61 м2. Три

<https://move.ru/objects/9290078233>

**Екатерина Коновалова, Частный  
маклер**

**79240825085**

для заметок



изолированные комнаты 11,7 + 20,3 + 12,6 м2. Балкон утеплен, оснащен вместительным шкафом купе. Кухня 5,9 м2. Просторный коридор 6,2 м2. кондиционер. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. В квартире есть изолированная гардеробная. Сдаётся на долгий срок добропорядочной семье без вредных привычек. Животные (мелкие) обсуждаются индивидуально. Развитая транспортная инфраструктура, до метро Марьино 13 минут пешком, до МЦД Курьяново 15 мин пешком. Остановка общественного транспорта у дома. Удобный выезд на МСД, ТТК, МКАД. Зелёный район располагается у подножья дома Братеевский, 850-летит Москвы парки, Москва река, Борисовские пруды.



