

Создано: 05.03.2026 в 22:19

Обновлено: 05.03.2026 в 21:39

Ирина Свирепова, Частный маклер

79864145887

Москва, Ленинский проспект, 37

89 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 37

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

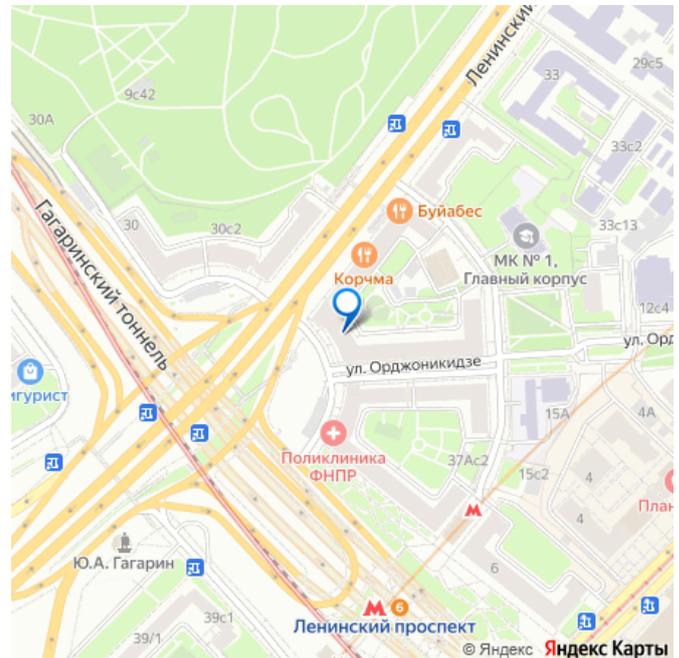
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

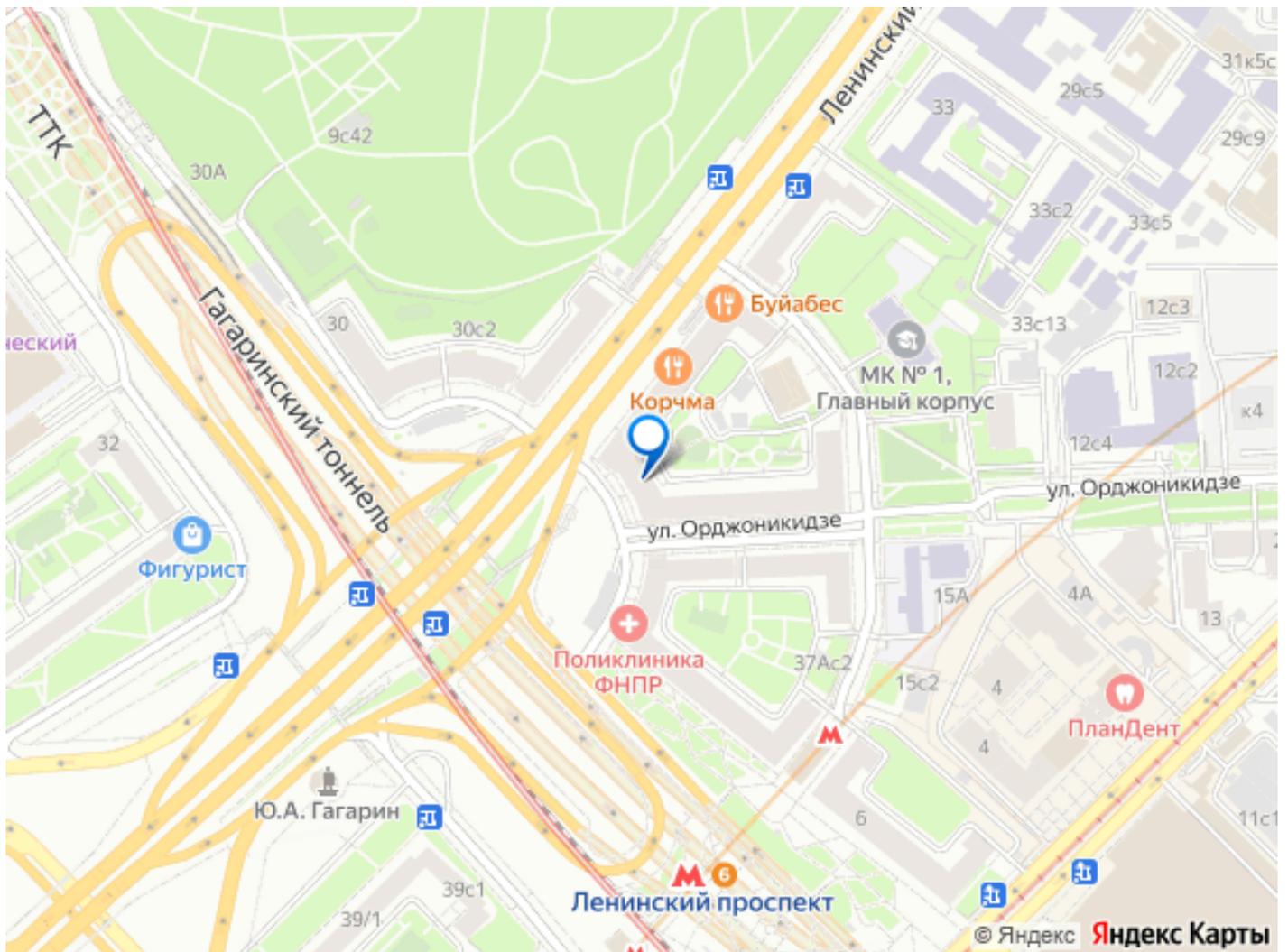
Описание



Эксклюзивное предложение для ценителей московской эстетики. Просторная квартира в фасадном Сталинском доме с высокими потолками и приятной аурой. В квартире есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Планировка РАСПАШОНКА с окнами на обе стороны — всегда светло и комфортно. Три больших балкона. Ухоженный чистый подъезд, на этаже всего 3 квартиры. Комнаты изолированные, 2 большие и одна маленькая, очень уютная. Квартира очень чистая и ухоженная. Несущие стены дома толщиной более 1 метра обеспечивают отличную звуко и теплоизоляцию, высота потолков - 3,3 м, въезд в тихий и зеленый двор дома огорожен шлагбаумом. Дом расположен в районе с очень удобной транспортной доступностью (станция метро Ленинский проспект и станция МЦК площадь Гагарина в 5 минутах пешком), вокруг много достопримечательностей и имеется вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура - школы, детские сады, лучшие ВУЗы страны, сетевые магазины, фитнес клубы, Нескучный сад в пешей доступности для прогулок и отдыха. Очень приятные собственники. Буду рада познакомить вас с данной квартирой, жду вашего звонка, Ирина.







Move.ru - вся недвижимость России