

Создано: 24.11.2025 в 19:09

Обновлено: 17.01.2026 в 11:26

<https://move.ru/objects/9286959721>

Юлия Ефромеева, На Петровке

79843219322

Москва, улица Кошкина, 13К1

85 000 ₽

Москва, улица Кошкина, 13К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проезд Кошкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

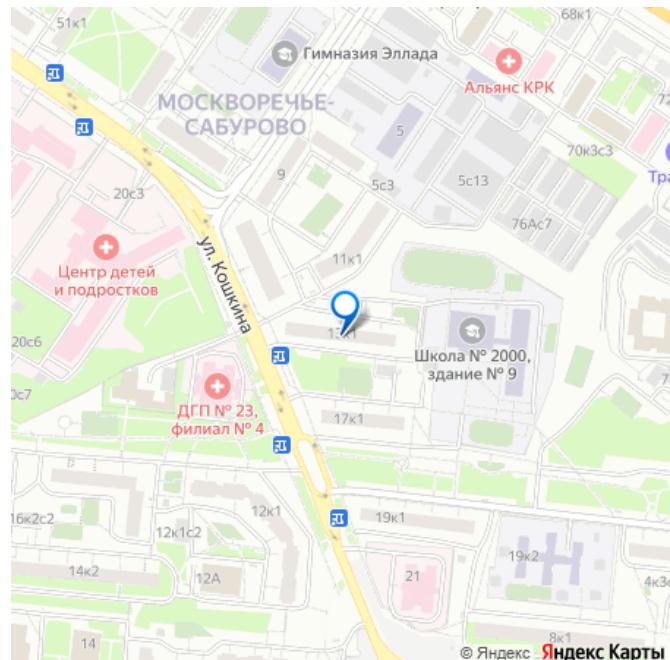
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Лучшее предложение для арендаторов, рассматривающих квартиры в районе Москворечье-Сабурово. Буквально на днях закончен новый качественный ремонт. Все с нуля! Очень уютная и просторная 3х-комнатная квартира. Площадь 62м2.

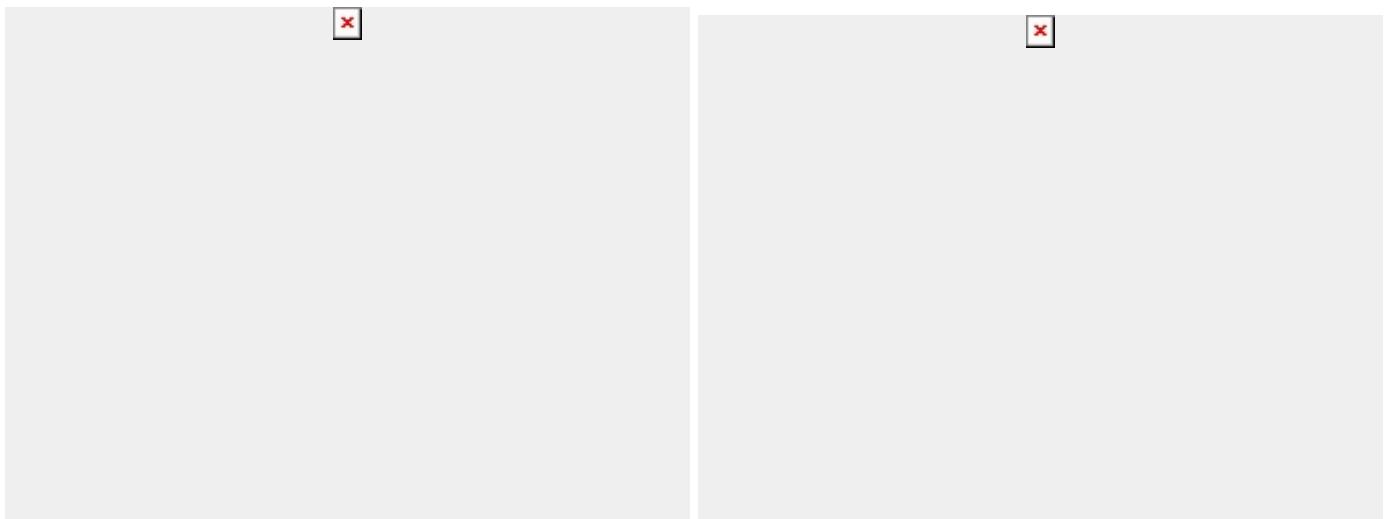
Практичное и функциональное планировочное решение: Гостиная 16м2. Две спальни (11 м2 и 13 м2). В одной из спален выход на лоджию. Кухня 8 м2.

Дорогостоящая мебель из натурального дерева сделана на заказ в Италии.

Присутствует необходимая бытовая техника: современная плита, микроволновка, вытяжка, холодильник. Комнаты полностью изолированы и расположены отдельно от кухни - комфорт и тишина для каждого члена семьи. Раздельный санузел. Большой коридор. Выделено специальное место под стиральную машину. Предусмотрено много мест для хранения вещей: шкафы в комнатах и встроенные шкафы-купе в коридоре. В одной из спален уже установлен абсолютно

новый большой диван, который раскладывается, остальные спальные места будут оборудованы (сейчас в процессе).
Также будущие арендаторы, если желают, могут въехать со своей мебелью. Есть парковка для жителей дома за шлагбаумом, также всегда можно найти парковочное место рядом с домом. Район с отлично развитой инфраструктурой: больницы, поликлиники (одна из них рядом с домом), федеральные медицинские центры, НИИ, ВУЗы, школы (рядом с домом престижная гимназия Эллада), спортивные заведения, кинотеатры, Дом Культуры, ТЦ, магазины, супермаркеты и т.д.. Рядом природно-исторические парки Коломенское, Царицыно, Москва-река, где можно подышать свежим воздухом и заняться спортом. Прекрасная транспортная доступность: до метро Каширская 6 минут на автобусе (ходят через каждые 2 минуты). Станции метро Кантемировская и Д2 Москворечье в пешей доступности. Ждем вас, дорогие арендаторы.

Арт. 126478253



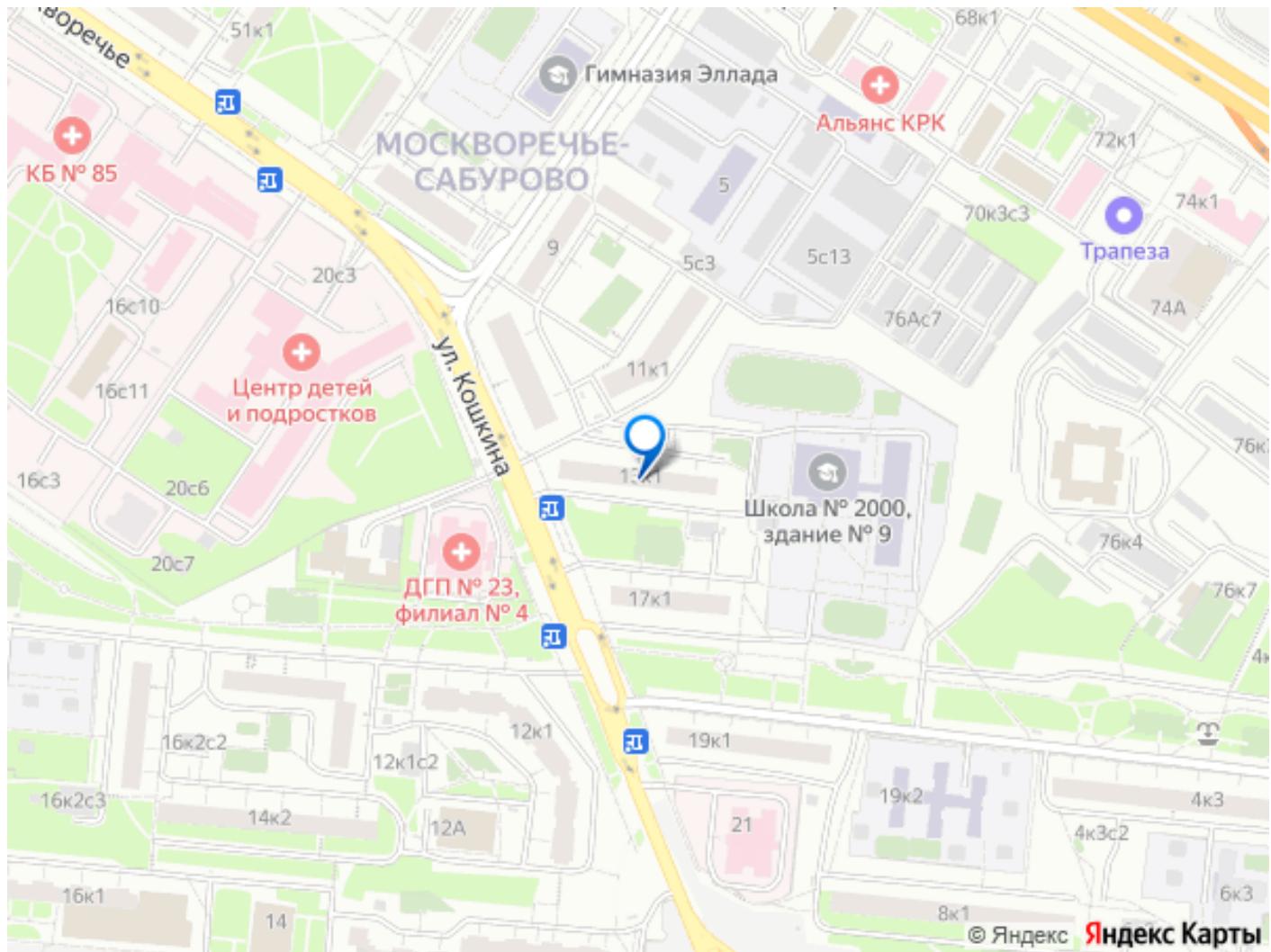
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России