

Создано: 21.12.2025 в 13:59

Обновлено: 22.12.2025 в 21:07

## Москва, улица Пестеля, 8В

# 80 000 ₽

Москва, улица Пестеля, 8В

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Пестеля](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

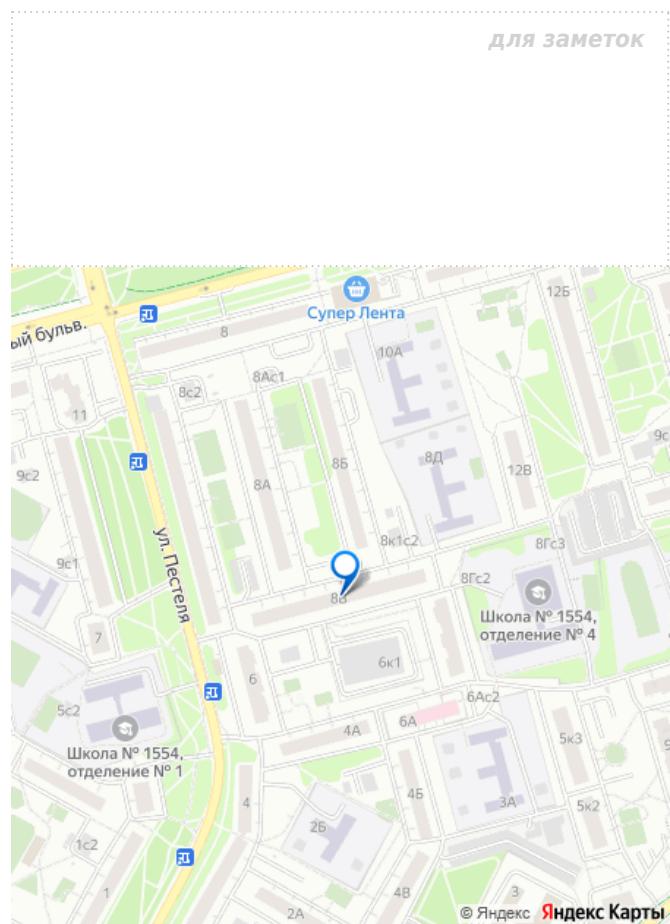
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в 11 минутах пешком от метро Отрадное. Общая площадь — 62 кв. м, жилая — 45 кв. м, кухня — 6.5 кв. м. Расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно.

Квартира с дизайнерским ремонтом, полностью готова к проживанию. На кухне и в комнатах есть вся необходимая мебель.

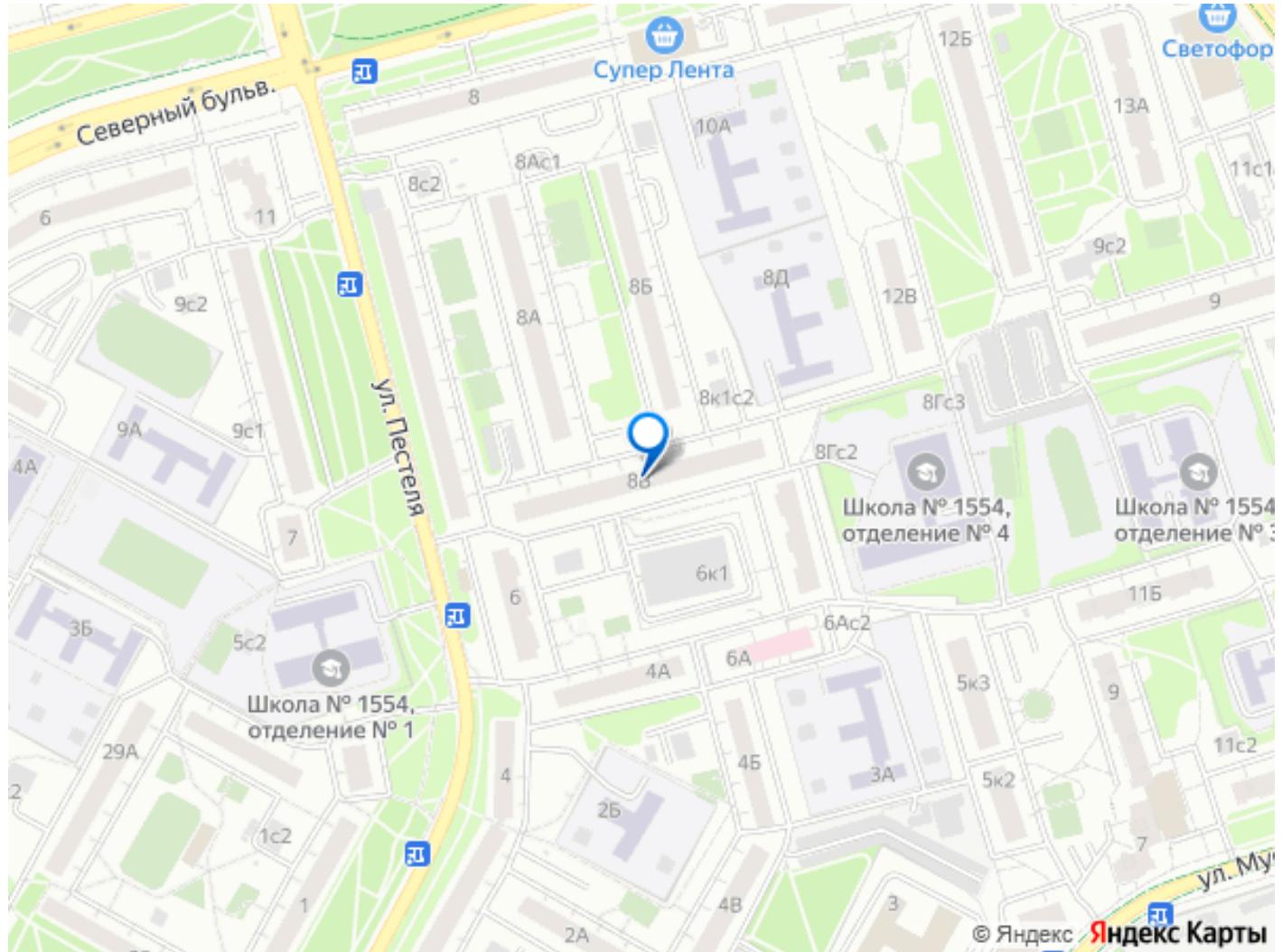
Оснащена техникой: холодильник, телевизор, стиральная машина. Просторный балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом.

Санузел раздельный с ванной комнатой. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом. Придомовая территория оборудована парковочными местами и зелёной зоной для отдыха. Район отлично развит с точки зрения инфраструктуры: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины.

Всё необходимое — в шаговой доступности, что значительно экономит время и усилия.

Условия аренды: квартира сдаётся непосредственно от собственника, без комиссии. Предусмотрен залог.

Рассматриваются арендаторы на длительный  
срок. можно с детьми и животными. -----  
Примечание: у собственника могут быть  
дополнительные пожелания к жильцам -  
обсудите их в чате или по телефону



Move.ru - вся недвижимость России