

Создано: 19.01.2026 в 15:28

Обновлено: 23.01.2026 в 20:54

Москва, Кутузовский проспект, 24

**130 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 24

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

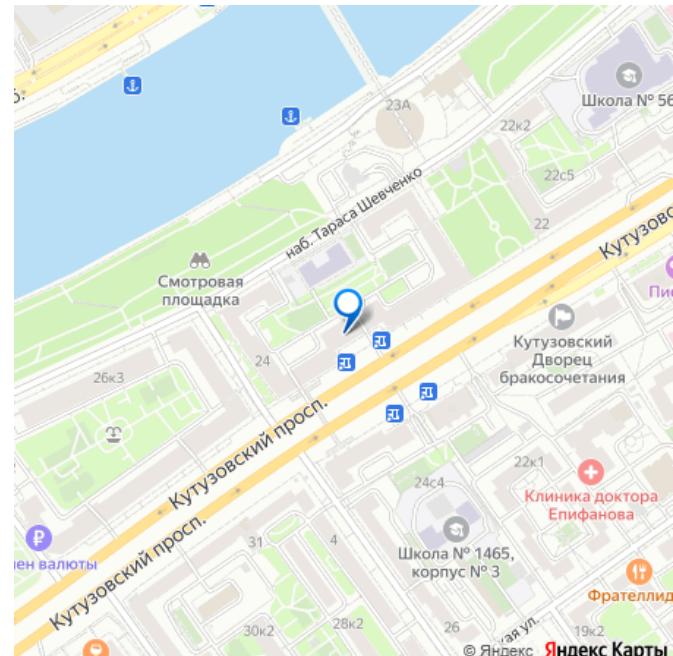
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

<https://move.ru/objects/9288175927>

Vasilevsky Estate, Vasilevsky Estate

**79104429747, 7989845  
4071**

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

В долгосрочную аренду предлагается стильная видовая 3-х комнатная квартира с балконом в фасадном сталинском доме на Кутузовском проспекте. Дом построен в 1945 году и является частью одного из самых известных ансамблей советской архитектуры.

Квартира на 7-м этаже. Общая площадь 62 квм. Планировка: большая изолированная комната с балконом (спальня), гостиная с фортепиано и раскладным диваном, и третья поменьше - кабинет или спальня. В квартире тихо, уютно и тепло. Качественный ремонт квартиры окончен в 2025 году, и есть всё необходимое для жизни: современная укомплектованная кухня с посудомоечной машиной, два кондиционера, на полу паркет, раздельный санузел с ванной и стиральной машиной. Окна выходят в сторону тихой набережной Тараса Шевченко , сквера со смотровой площадкой на Сити, и мост Багратион. Из окон открываются шикарные виды на Москва Сити и Москву-реку. В доме расположены художественная и антикварная галереи, супермаркеты Вкусвил и Магнolia, винный магазин Каудаль, кофейни, салоны красоты и массажа. Во дворе школа, две детские площадки и уголки для отдыха. Двор современно благоустроен, закрыт от

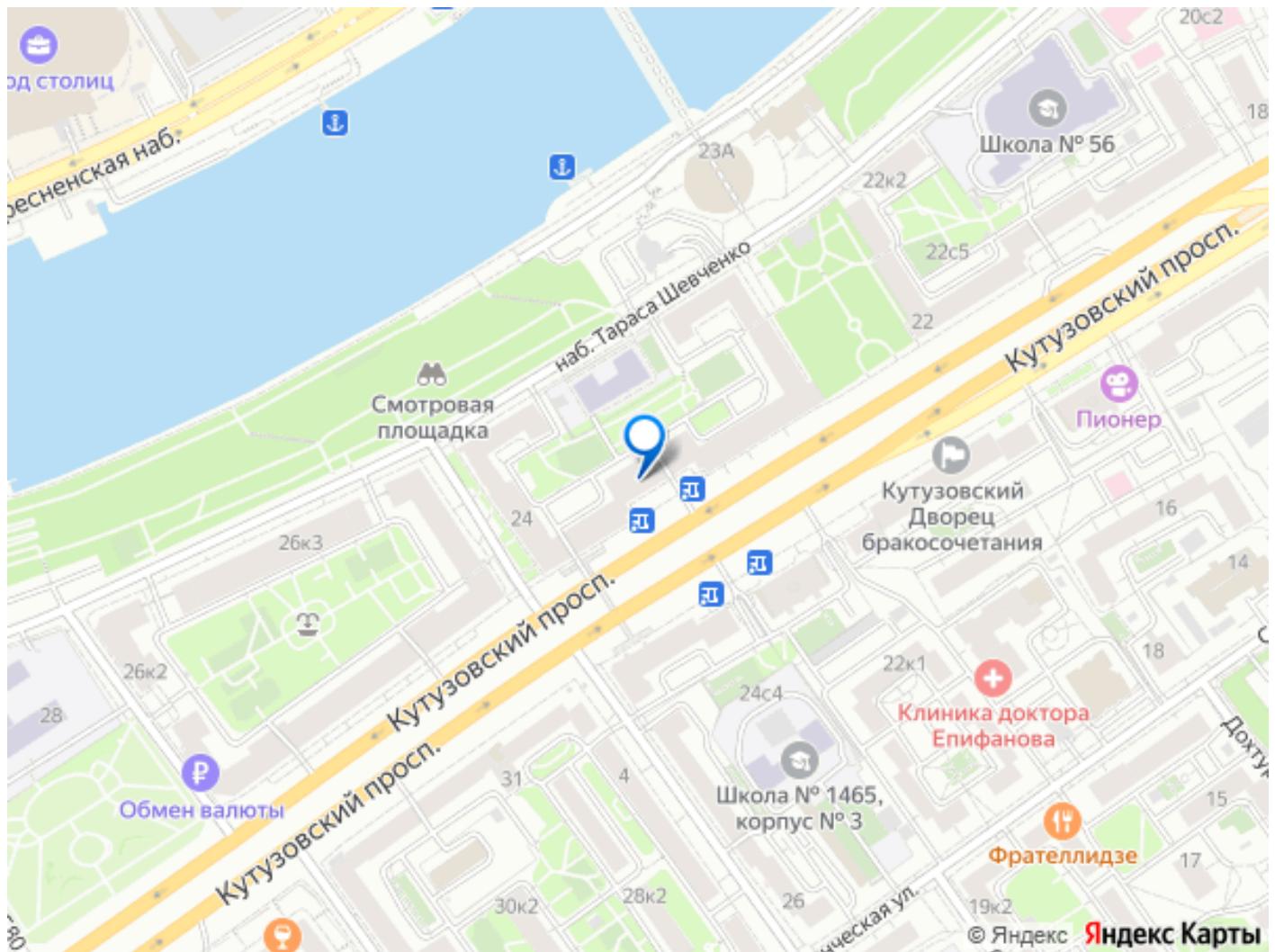
уличного шума, и имеет широкий выход на набережную. Прогулочная набережная зеленая и тихая, без интенсивного автомобильного движения, с выходом на две пристани речных трамвайчиков.

Великолепная транспортная доступность: автобус до Киевской едет 7 минут, а до Арбатской 11 минут. Станция метро Кутузовская в 10 минутах пешком. До Москва-Сити можно добраться за 10 минут перейдя через мост Багратион или переплы whole на речном трамвайчике на противоположную сторону реки. На автомобиле можно быстро выехать на ТТК (1 км) или Садовое кольцо (2,5 км). Дополнительная мебелировка или вывоз лишней мебели обсуждается.

Интеллигентные собственники. Адекватные и спокойные соседи. Квартира прежде не сдавалась и сдается на долгий срок (от года). Наличие у арендаторов маленьких детей или домашних животных обсуждается. Пишите, звоните, ответим на все Ваши вопросы и договоримся о просмотре! Арт. 128756100







Move.ru - вся недвижимость России