

Создано: 09.02.2026 в 02:06

Обновлено: 09.02.2026 в 00:54

<https://move.ru/objects/9289523249>

Юлия Ефромеева, На Петровке

**79843219322**

**Москва, улица Кошкина, 13К1**

**90 000 ₽**

Москва, улица Кошкина, 13К1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проезд Кошкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

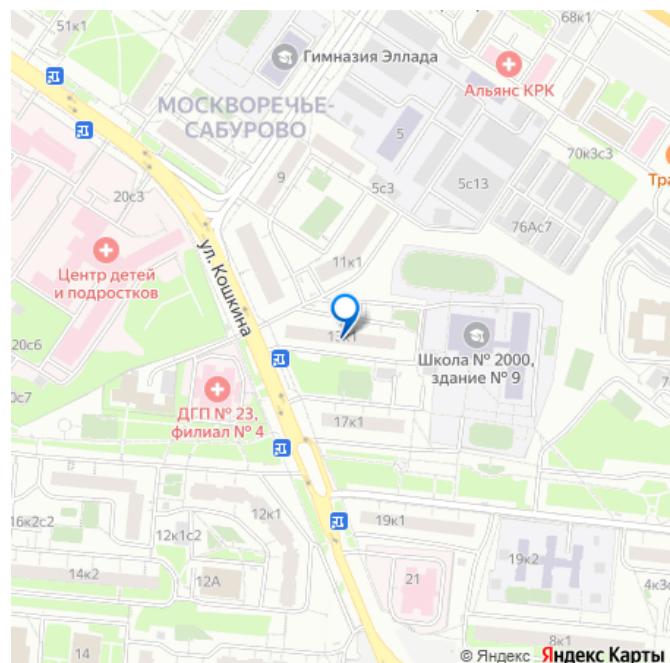
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

лифт, парковка

## Описание

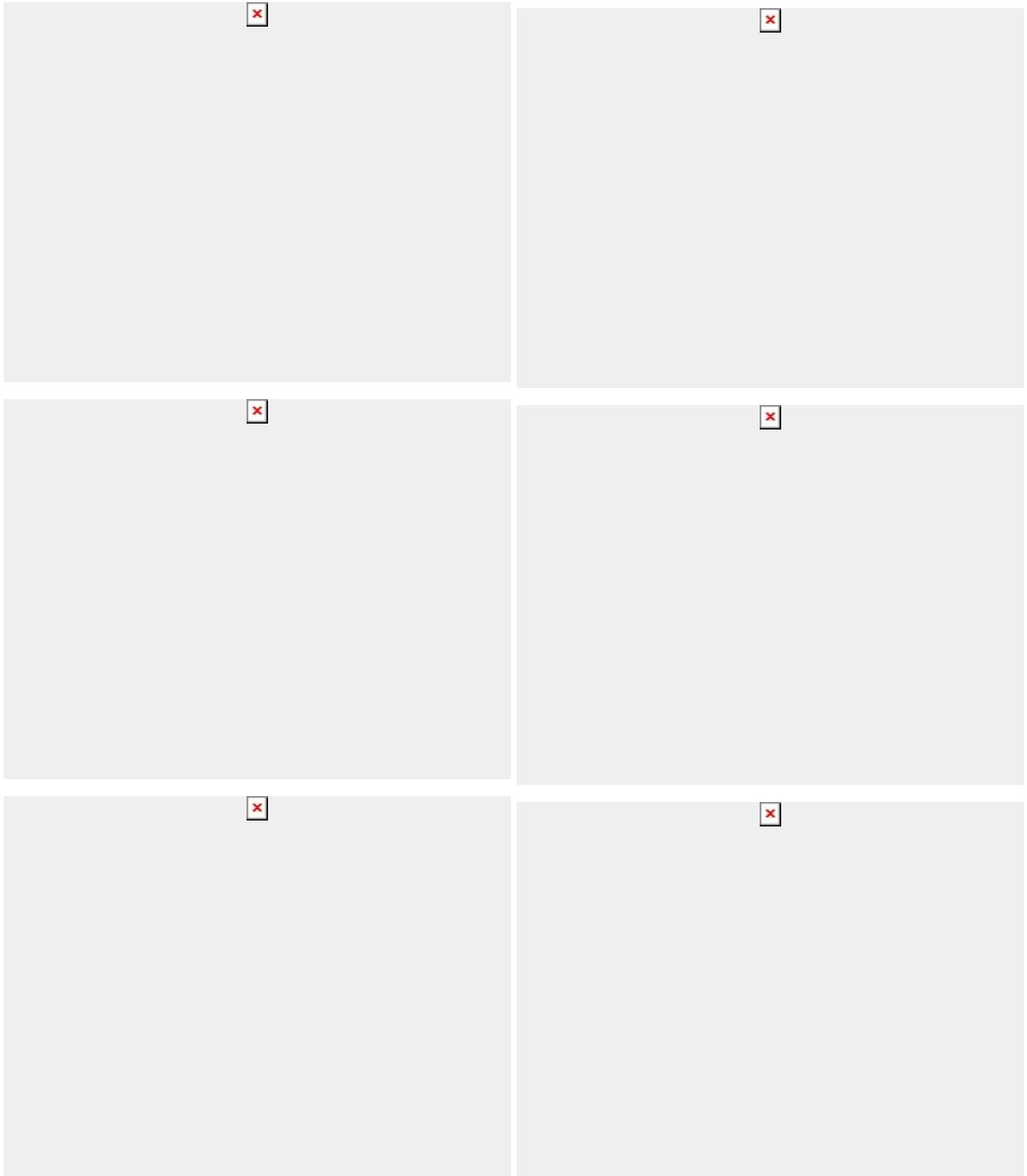


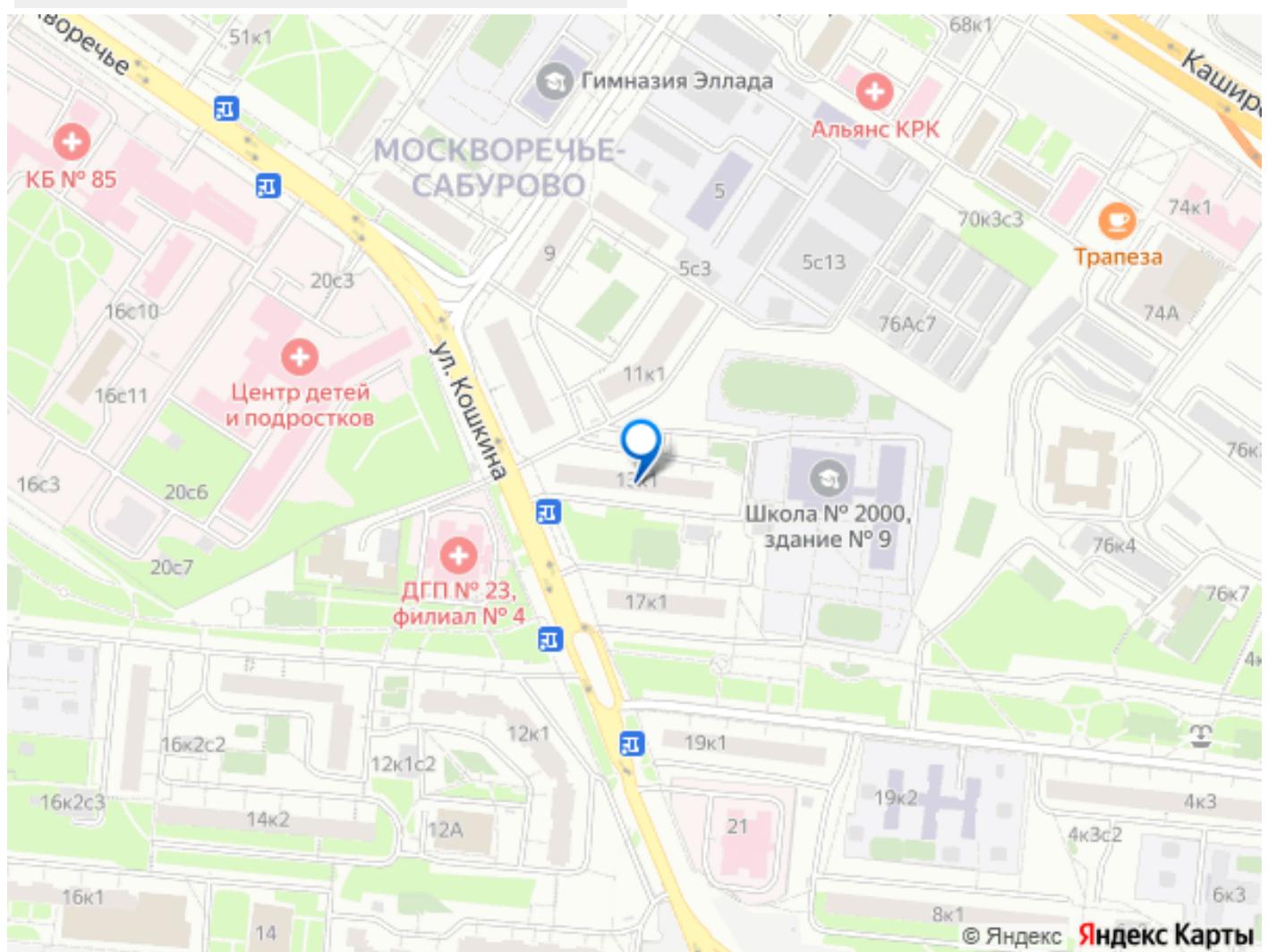
Лучшее предложение для арендаторов, рассматривающих квартиры в районе Москворечье-Сабурово. Квартира для семьи, ищащей комфорт, эстетику и спокойствие. Только что завершен качественный ремонт. Приобретены абсолютно новые спальные места и дополнительные шкафы. Никто не жил! Необыкновенно уютная и просторная 3х-комнатная квартира. Площадь 62м<sup>2</sup>. Комнаты полностью изолированы и расположены отдельно от кухни - тишина для каждого члена семьи. Практичное и функциональное планировочное решение: Гостиная 16м<sup>2</sup>. Две спальни (11 м<sup>2</sup> и 13 м<sup>2</sup>). В одной из спален выход на лоджию. Кухня 8 м<sup>2</sup>. Дорогостоящая мебель из натурального дерева сделана на заказ в Италии.

Присутствует необходимая бытовая техника: современная плита, микроволновка, вытяжка, холодильник. Раздельный санузел. Большой коридор. Выделено специальное место под стиральную машину. Предусмотрено много мест для хранения вещей: шкафы в каждой комнате и встроенные шкафы-купе в коридоре. В одной из спален присутствует большой диван, который раскладывается. В другой спальне - двуспальная кровать. В гостиной также большой, мягчайший диван - отличное место для отдыха. Есть парковка для жителей дома за шлагбаумом, также всегда можно найти парковочное место рядом с домом. Район с отлично развитой инфраструктурой: больницы, поликлиники (одна из них рядом с домом), федеральные медицинские центры, НИИ, ВУЗы, школы (рядом с домом престижная гимназия Эллада), спортивные заведения, кинотеатры, Дом Культуры, ТЦ, магазины, супермаркеты и т.д.. Рядом природно-исторические парки Коломенское, Царицыно, Москва-река, где можно подышать свежим воздухом и

заняться спортом. Прекрасная транспортная доступность: до метро Каширская 6 минут на автобусе (ходят через каждые 2 минуты).

Станции метро Кантемировская и Д2 Москворечье в пешей доступности. Ждем вас, дорогие арендаторы. Арт. 129840083





Move.ru - вся недвижимость России