

Создано: 04.02.2026 в 20:10

Обновлено: 05.02.2026 в 21:11

Москва, ул. Седова, 5к1

**70 000 ₽**

Москва, ул. Седова, 5к1

Улица

[улица Седова](#)

## Квартира

Количество комнат

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Комфортная 3-комнатная квартира у м. Свиблово: заезжай и живи! (сдаётся семье, возможно двум парам, рассмотрят с детьми и питомцами) Почему это место — удача: 5 минут до метро «Свиблово» (даже в дождь/снег — до дома пройти комфортно); тихий двор с детской площадкой и зелёными насаждениями; в доме — «Дикси», рядом — аптеки, школы, парк Ботанический сад; без шумных магистралей — спите с открытыми

<https://move.ru/objects/9288766561>

**Виктория Эксперт по Недвижимости,  
Риэлтор, Виктория Эксперт по  
Недвижимости, Риэлтор**  
**89251234567**

для заметок

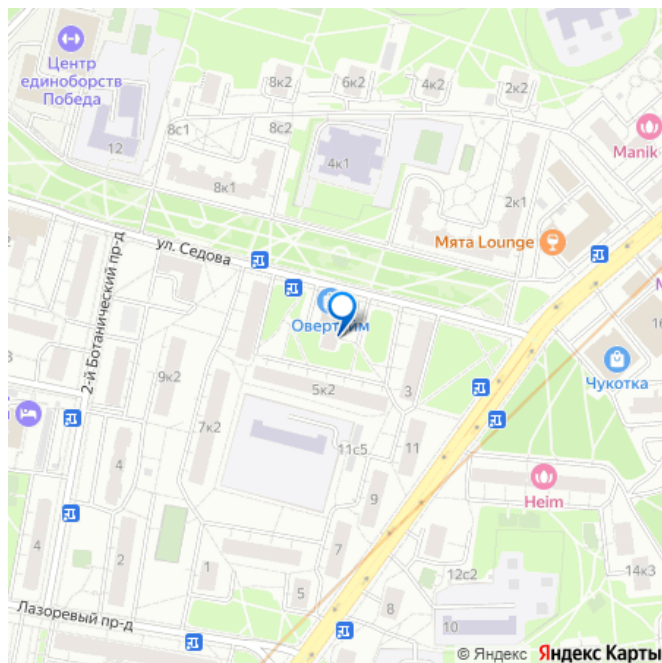


3

62 м<sup>2</sup>

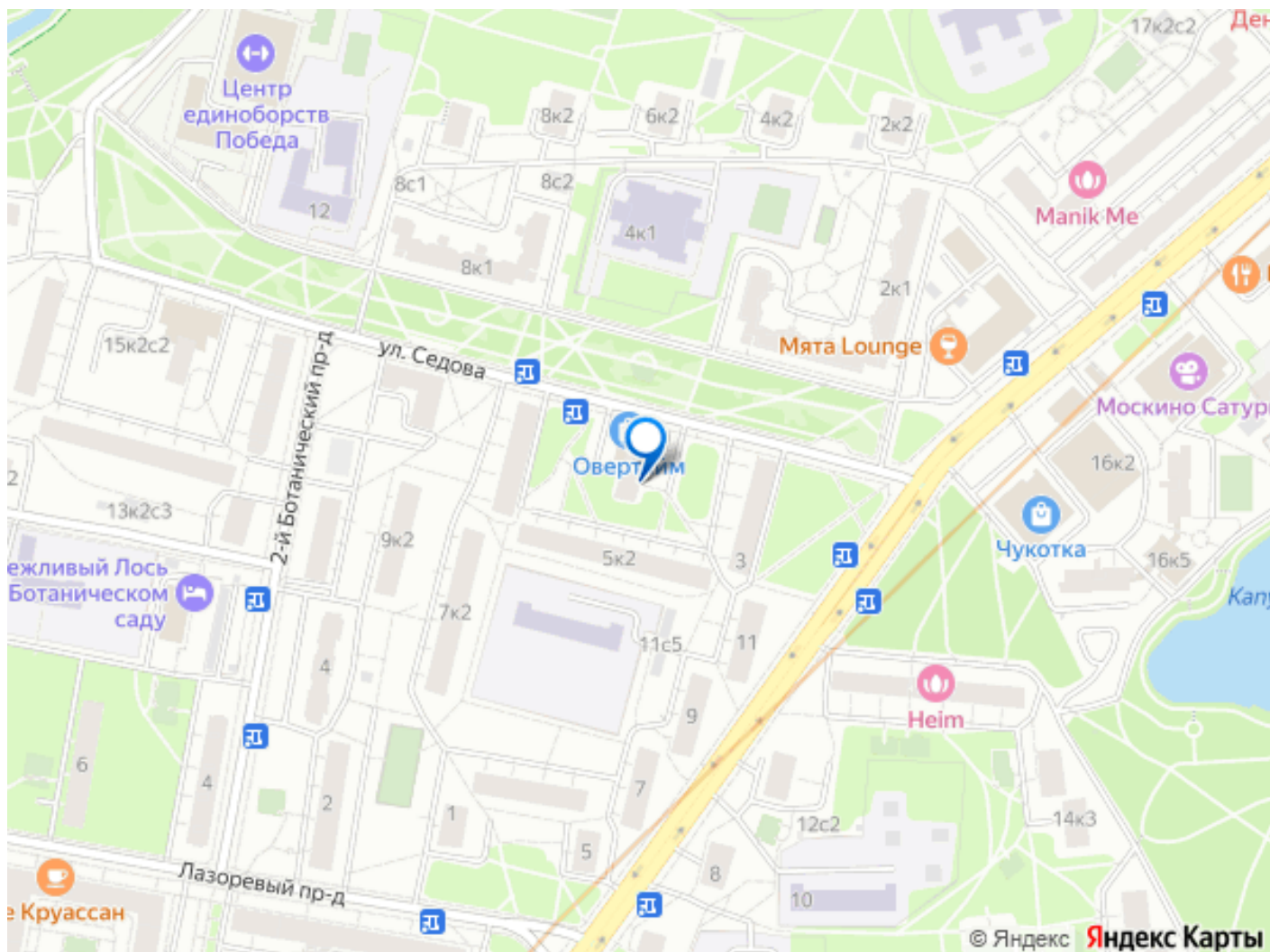
2/9

Сдаю



окнами! Что внутри: площадь: 63 кв м - (просторно, не тесно); этаж: 2-й (не жарко летом, не грохочет над головой); 3 комнаты (две смежные, третья — отдельная); кухня 9 кв м — хватит места для семейных ужинов; застеклённый балкон — можно устроить мини-оранжерею или зону отдыха. Всё готово к заезду: мебель (двуспальная кровать, диван, шкафы, обеденный стол); техника (холодильник, стиральная машина, плита, микроволновка, ТВ); посуда и базовые принадлежности (кастрюли, тарелки, чашки). Для тех, кто ценит комфорт: можно с детьми (двор безопасен, рядом школа и садик); можно с животными (обсудим породу/размер — не отказываем сразу!); соседи тихие, подъезд чистый. Про деньги — без сюрпризов: аренда: 70000 руб./мес.; оплата по счетчикам + интернет; залог: 70000 руб. (можно разбить на 2-3 месяца — облегчаем старт); комиссия агента: 40000 руб. (единовременно). Как снять: Напишите в чат Авито: «Хочу на просмотр» + кратко о себе (количество человек, сроки аренды, место рождения). Мы согласуем время показа. При взаимной симпатии, подписываем договор — и вы переезжаете! Почему стоит поторопиться? локация на вес золота — и до метро близко и до парка, и тихо; адекватные хозяева. Звоните или пишите прямо сейчас! Ответим на вопросы, отправим дополнительные фото и назначим просмотр. P.S. Фото реальные, сделаны вчера. Квартира ждёт именно вас!





Move.ru - вся недвижимость России