

Создано: 17.01.2026 в 11:37

Обновлено: 17.01.2026 в 16:35

<https://move.ru/objects/9288070214>

**ЛЮБОВЬ КРАВЧЕНКО, ГОРОБМЕН**

**79154725622**

**Москва, улица Полбина, 34**

**69 000 ₽**

Москва, улица Полбина, 34

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Полбина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

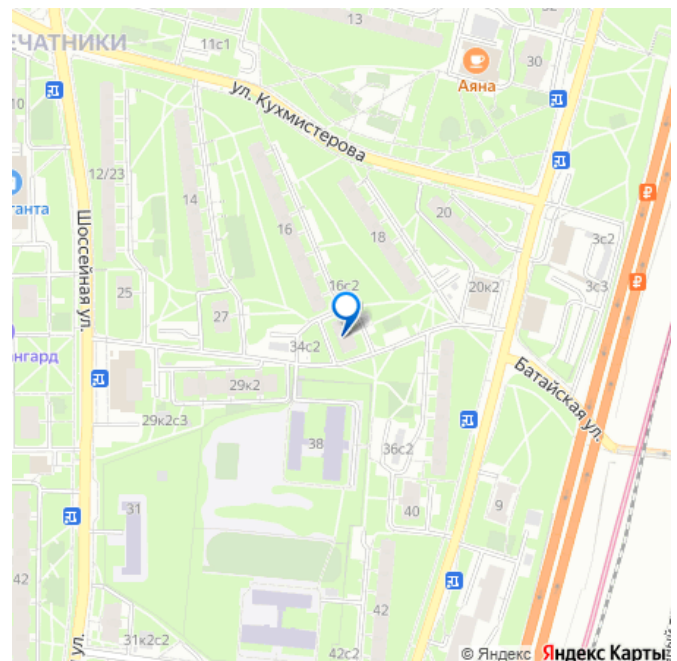
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



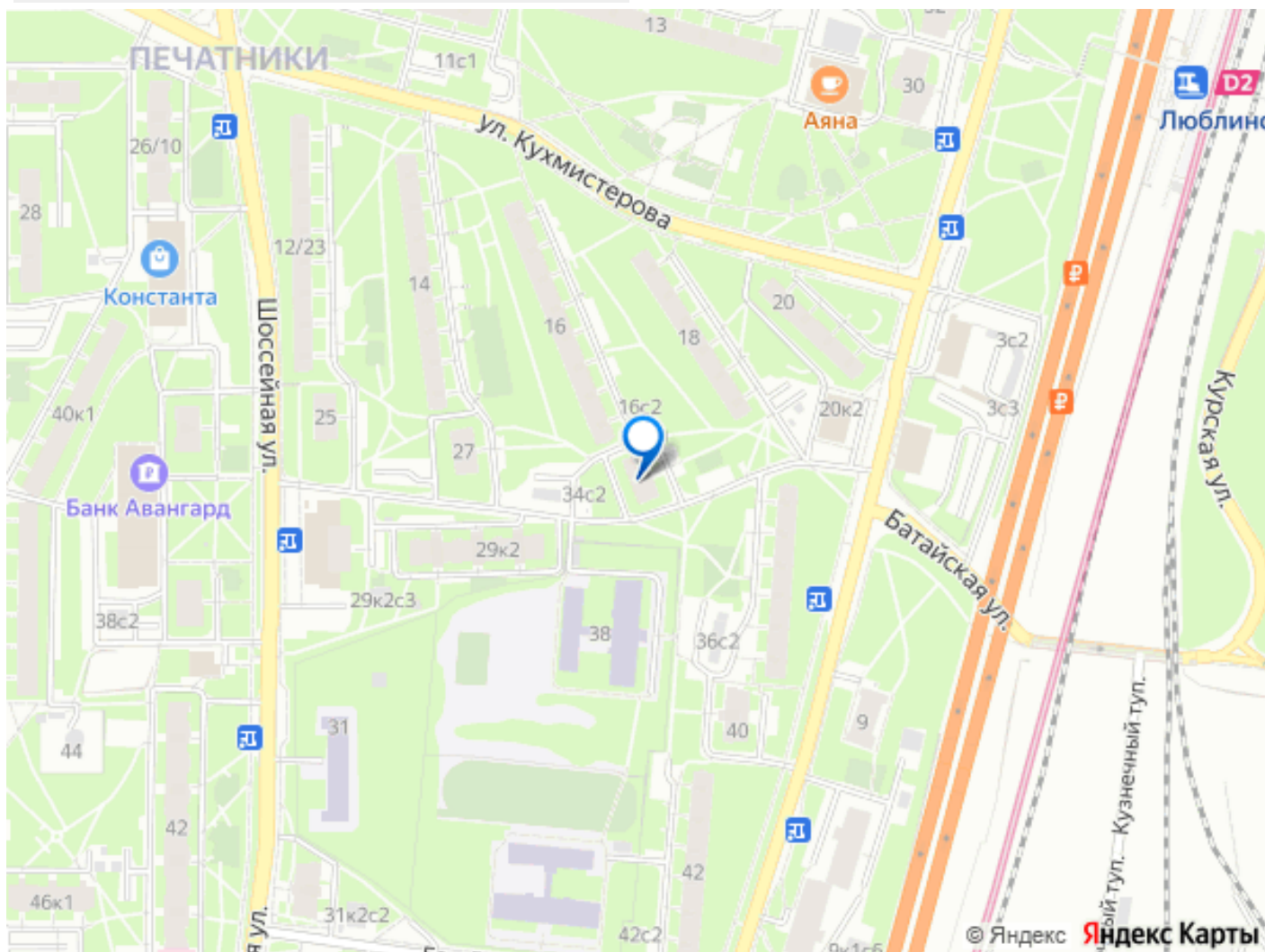
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию в аренду 3-х комнатную квартиру на 3-м этаже в зеленом районе Печатники (ЮВАО) Отличный дом, чистый подъезд, идеальные соседи. 2 лифта - грузовой и пассажирский. Общий тамбур на 3 квартиры. Комнаты изолированные: спальня, 2 комнаты, кухня со встроенной мебелью и необходимой техникой (плита, холодильник, стиральная машинка), отдельный сан.узел, прихожая, два застекленных балкона, живописный вид из окна, окна выходят на тихую улицу. Имеется вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Благоустроенный зеленый двор: много детских площадок, спортивная площадка, палисадники, зоны отдыха. Во дворе большая парковка, Вы всегда найдете место для своего авто. В районе развитая инфраструктура: 5 супермаркетов, школы (на территории одной из школ имеется футбольное и баскетбольное поле, вход на территорию свободный), детские сады, поликлиники (взрослая и детская), фитнес центры. В шаговой доступности 2 парка: парк Печатники с обновленной набережной (левый берег Москва-реки), причалом, велодорожками, детскими площадками, катком. Люблинский парк с прудами и историческими достопримечательностями. Напротив (на правом берегу Москва-реки) развивающийся район Нагатинский затон парк развлечений Остров мечты, музей-заповедник Коломенское, новые ЖК с

комплексной инфраструктурой. Удобная транспортная доступность на авто выезд на Юго-Восточную хорду и далее на ТТК. В шаговой доступности от м. Печатники и БКЛ (15 минут), от МЦД-2 Люблино (7-9 минут).  
Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России