

Создано: 15.11.2025 в 16:11

Обновлено: 27.01.2026 в 01:19

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

**99 999 ₽**

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

Округ

[ВАО, район Бородское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

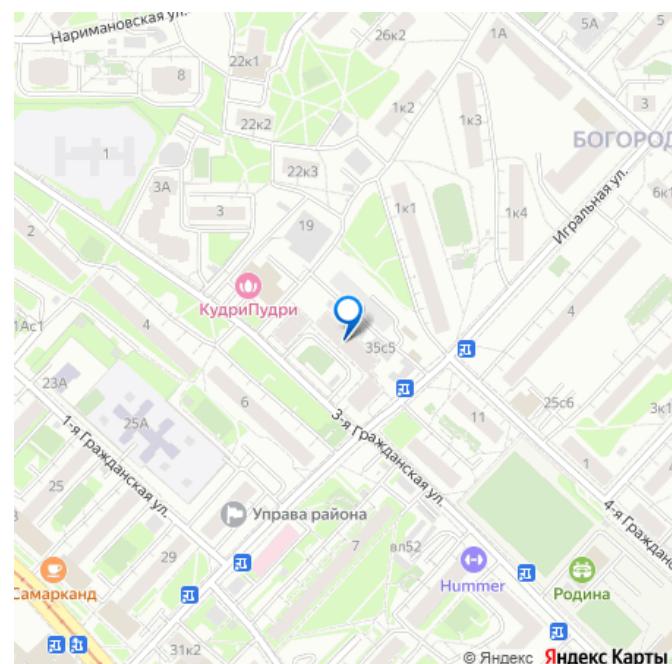
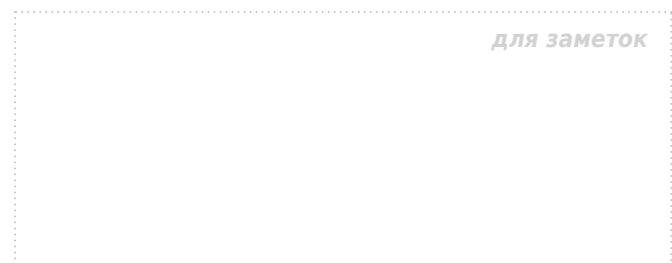
во двор

<https://move.ru/objects/9286631700>

Оксана Куроленко, МИЭЛЬ Офис

Пречистенка

**79230701821**



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается впервые светлая 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном ЖК «Парковый квартал Self».

Отличный вариант для семьи, ценящей комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру района Бородское.

Встретите Новый год с семьёй в новой уютной квартире. Квартира расположена на 10 этаже. Общая площадь — 63,5 м<sup>2</sup>, кухня-гостиная 15,4 м<sup>2</sup>. Выполнена качественный ремонт, квартира полностью новая и ранее не сдавалась. Три отдельные комнаты: в каждой — двуспальная кровать, шкаф, комод и кондиционер. Есть отдельная гардеробная. Совмещенный санузел. Кухня-гостиная полностью оборудована: встроенная кухня, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка, холодильник и раскладной диван.

ЖК обеспечивает высокий уровень безопасности: закрытая территория, видеонаблюдение, пункт охраны у входной двери в каждом подъезде. Во дворе детские и спортивные площадки. На первых этажах планируются — магазины и необходимые сервисы. Рядом школы, детские сады,

поликлиники, а также парки «Сокольники», «Лосинный остров» и Измайлово. Условия аренды: — 1 месяц предоплата — 1 месяц депозит (возвращается после выезда, можно разбить на 2 платежа) — 0,5 месяца- агентство. Аренда через агентство — это прозрачность, юридическая безопасность и корректное оформление сделки — Коммунальные услуги включены, кроме воды, электричества, интернета и отопления (по счетчикам) Ключи на руках, оперативный показ. Без животных. Курить нельзя.

#ПарковыйКвартал #Богородское  
#АрендаМосква #АрендаКвартирыМосква  
#ЗкомнатнаяМосква #СдаетсяЗкомнатная  
#ДизайнерскийРемонт #КвартираСНуля  
#АрендаБезИзноса #НоваяКвартира  
#СдаетсяВпервые  
#ПолностьюМеблированная  
#КвартираДляСемьи #СемейныйФормат  
#КвартираСКухнейГостиной #Гардеробная  
#КондиционерВКаждойКомнатае  
#СовмещенныйСанузел  
#ЗакрытаяТерритория #Охрана  
#Видеонаблюдение #КомфортКласс  
#ВостокМосквы #РядомСМетро  
#БульварРокоссовского  
#ПреображенскаяПлощадь #ВозлеПарков  
#Сокольники #ЛосинныйОстров #Измайлово  
#АрендаНаГод #АрендаНадолго  
#КоммунальныеВключены #ПоСчетчикам  
#ОперативныйПоказ #СнятьКвартируМосква  
Номер объекта: #1/539370/19278

☒

☒

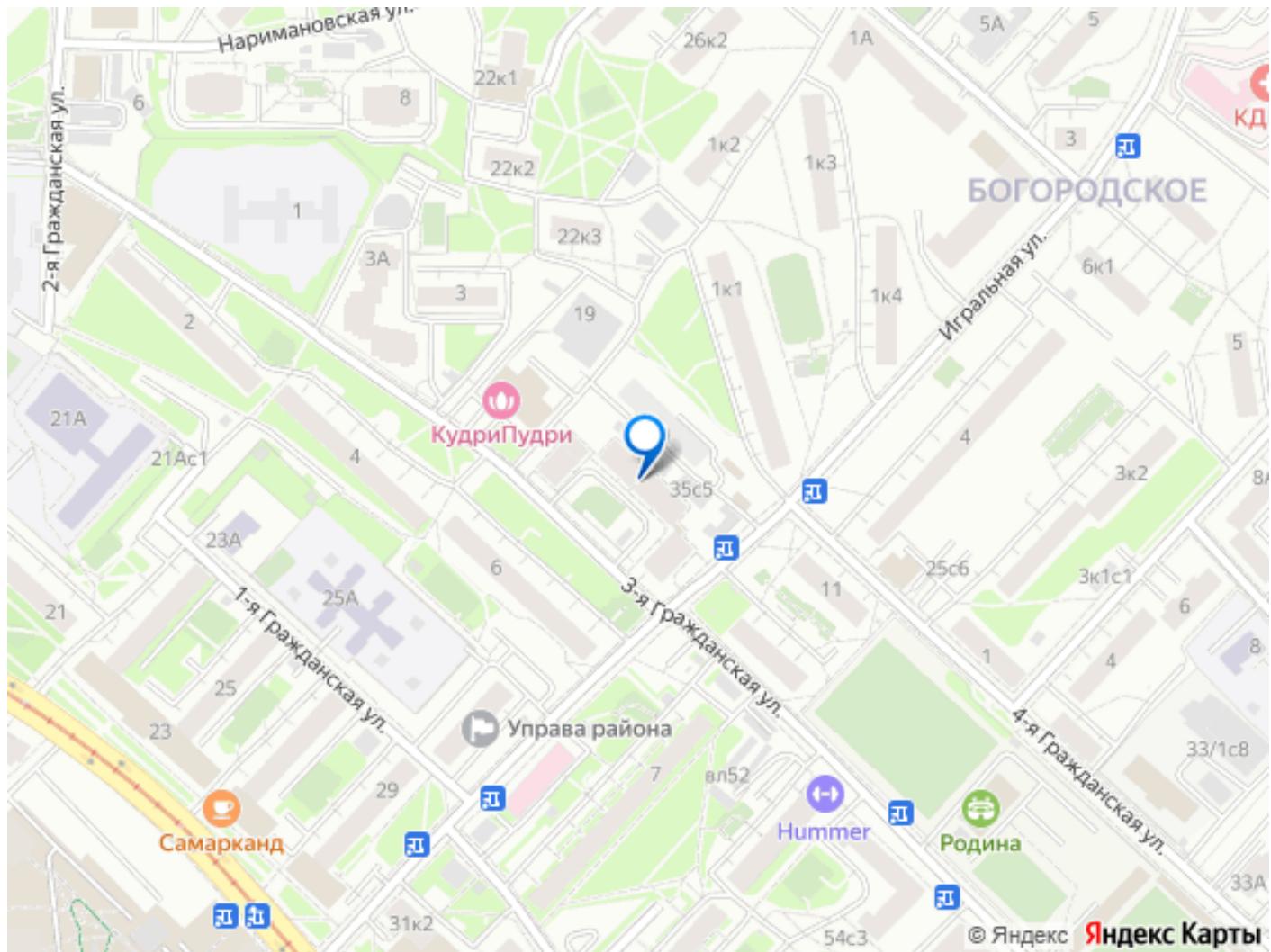
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России