

Юлия Акимова, СМАРЕНТ
79858539357

Москва, улица Мустая Карима, 12

180 000 ₽

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

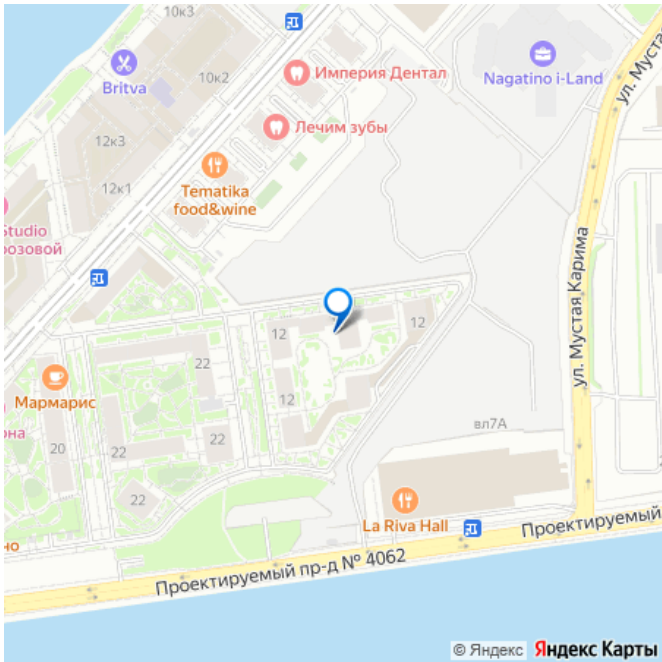
Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию просторную, светлую и уютную Евро- 3 квартиру площадью 63,6 кв.м. в ЖК WOW. Великолепный вид из окна. В квартире выполнена меблировка по индивидуальному дизайнерскому проекту от компании SMARENT. Бытовая техника: стиральная машина, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, телевизор, кондиционеры в каждой комнате. Есть все необходимое для комфортного проживания, в т.ч. посуда и постельное белье. Закрытая территория, благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками, развитая инфраструктура. Жилой Комплекс «WOW» -проект бизнес класса находится в уединённом месте Нагатинской поймы на берегу Москвы-реки, недалеко от делового центра столицы. Клубный формат: ограниченное число квартир, тишина и приватность. Гранд-лобби с камином, коворкинг, консьерж-сервис, комната для посылок. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение. Двор без машин с ландшафтным дизайном, зонами отдыха, детскими площадками. Внутри ЖК: детский сад, кофейни, ВкусВилл, салоны, аптеки, фитнес. Рядом ТЦ Мегаполис, школы, гимназии, парк Тюфелева роща. Транспортная доступность: В 7 минутах ходьбы станция метро Технопарк до центра всего 20 минут. На машине легко добраться: - до проспекта Андропова - третьего транспортного кольца. В 22 минутах —

Москва-Сити. Условия проживания: -

Комиссия 50% от арендного платежа; -

Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на

всех этапах аренды быстро реагирует на

запросы -большинство бытовых вопросов

решаем за 48 часов; - Страхование

гражданской ответственности до 0,3 млн ?; -

Организация мелкого ремонта.

Коммунальные платежи: электроэнергия,

хвс/гвс, водоотведение, расходы за

отопление дома/квартиры, услуги интернет

провайдера арендатор оплачивает отдельно.

- Заселение только при наличии постоянной

регистрации РФ. - Без животных.



