

Создано: 02.02.2026 в 18:48

Обновлено: 03.02.2026 в 19:22

<https://move.ru/objects/9288751599>

Юлия Акимова, СМАРЕНТ

**79858539357**

Москва, улица Мустая Карима, 12

**180 000 ₽**

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



## Квартира

Количество комнат

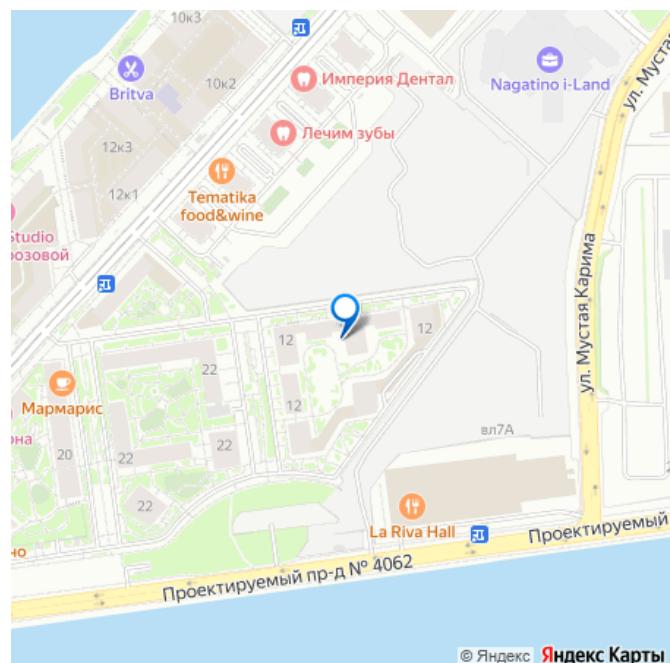
3

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев). Представляем вашему вниманию просторную, светлую и уютную Евро- 3 квартиру площадью 63,6 кв.м. в ЖК WOW Великолепный вид из окна. В квартире выполнена меблировка по индивидуальному дизайнерскому проекту от компании SMARENT. Бытовая техника: стиральная машина, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, телевизор, кондиционеры в каждой комнате. Есть все необходимое для комфортного проживания, в т.ч. посуда и постельное белье. Закрытая территория, облагороженный двор с детскими и спортивными площадками, развитая инфраструктура. Жилой Комплекс «WOW» -проект бизнес класса находится в уединённом месте Нагатинской поймы на берегу Москвы-реки, недалеко от делового центра столицы. Клубный формат: ограниченное число квартир, тишина и приватность Гранд-лобби с камином, коворкинг, консьерж-сервис, комната для посылок Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение Двор без машин с ландшафтным дизайном, зонами отдыха, детскими площадками. Внутри ЖК: детский сад, кофейни, ВкусВилл, салоны, аптеки, фитнес Рядом ТЦ Мегаполис, школы, гимназии, парк Тюфелева роща.

Транспортная доступность: В 7 минутах ходьбы станция метро Технопарк до центра всего 20 минут На машине легко добраться: - до проспекта Андропова - третьего транспортного кольца. В 22 минутах —

Москва-Сити. Условия проживания: -

Комиссия 50% от арендного платежа; -

Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы -большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование

гражданской ответственности до 0,3 млн ?; -

Организация мелкого ремонта.

Коммунальные платежи: электроэнергия, хвс/гвс, водоотведение, расходы за отопление дома/квартиры, услуги интернет провайдера арендатор оплачивает отдельно.

- Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. - Без животных.



