

🕒 Создано: 03.04.2026 в 21:18

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 07:51

Собственник

79850124297

Москва, улица Бутлерова, 38К3

115 000 ₽

Москва, улица Бутлерова, 38К3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

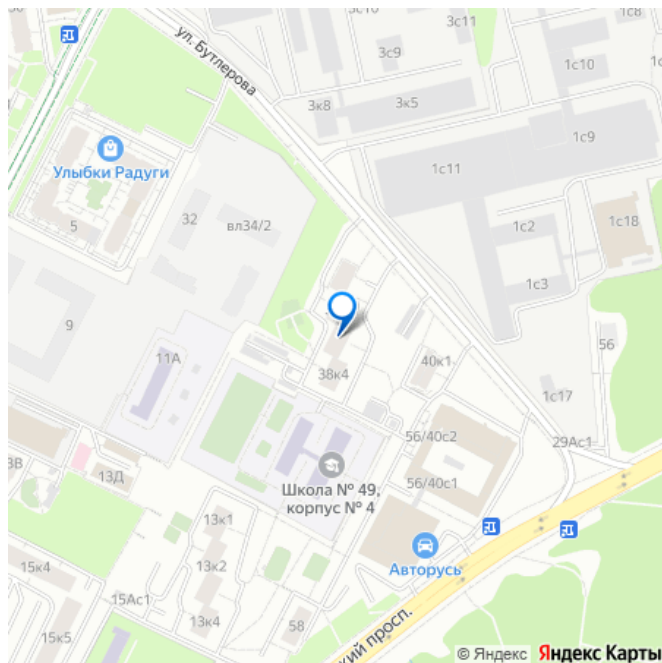
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

На долгий срок! Перед обращением прочтите пункт критерии для жильцов. Предлагается светлая и уютная 3-комнатная квартира в пешей доступности от м. Беляево. Общая площадь 64 кв. метра — достаточно, чтобы у каждого было своё пространство. В квартире выполнен качественный ремонт в европейском стиле с привлечением молодых дизайнеров. Продумано каждое решение для комфортной жизни семьи с детьми. Квартира полностью укомплектована мебелью (смотрите фото) и техникой: телевизор, стиральная машина, холодильник, микроволновая печь и духовой шкаф, посудомоечная машина (освободит ваше время для отдыха и общения с детьми), кондиционеры, водонагреватель. Для тех кому важна безопасность. Квартира оснащена сигнализацией подключенной к пульту Вневедомственной охраны Росгвардии. Планировка, идеальная для семьи с детьми: отдельная гостиная для вашего отдыха, просторная спальня родителей, своя детская комната, уютная кухня, совм. санузел, застеклённая лоджия — можно устроить место для хобби или сушки вещей. Парковка наземная. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности всё необходимое для безопасной и спокойной жизни вашей семьи: детские сады, школы, поликлиника, гипермаркеты Ашан и Spar, ТЦ

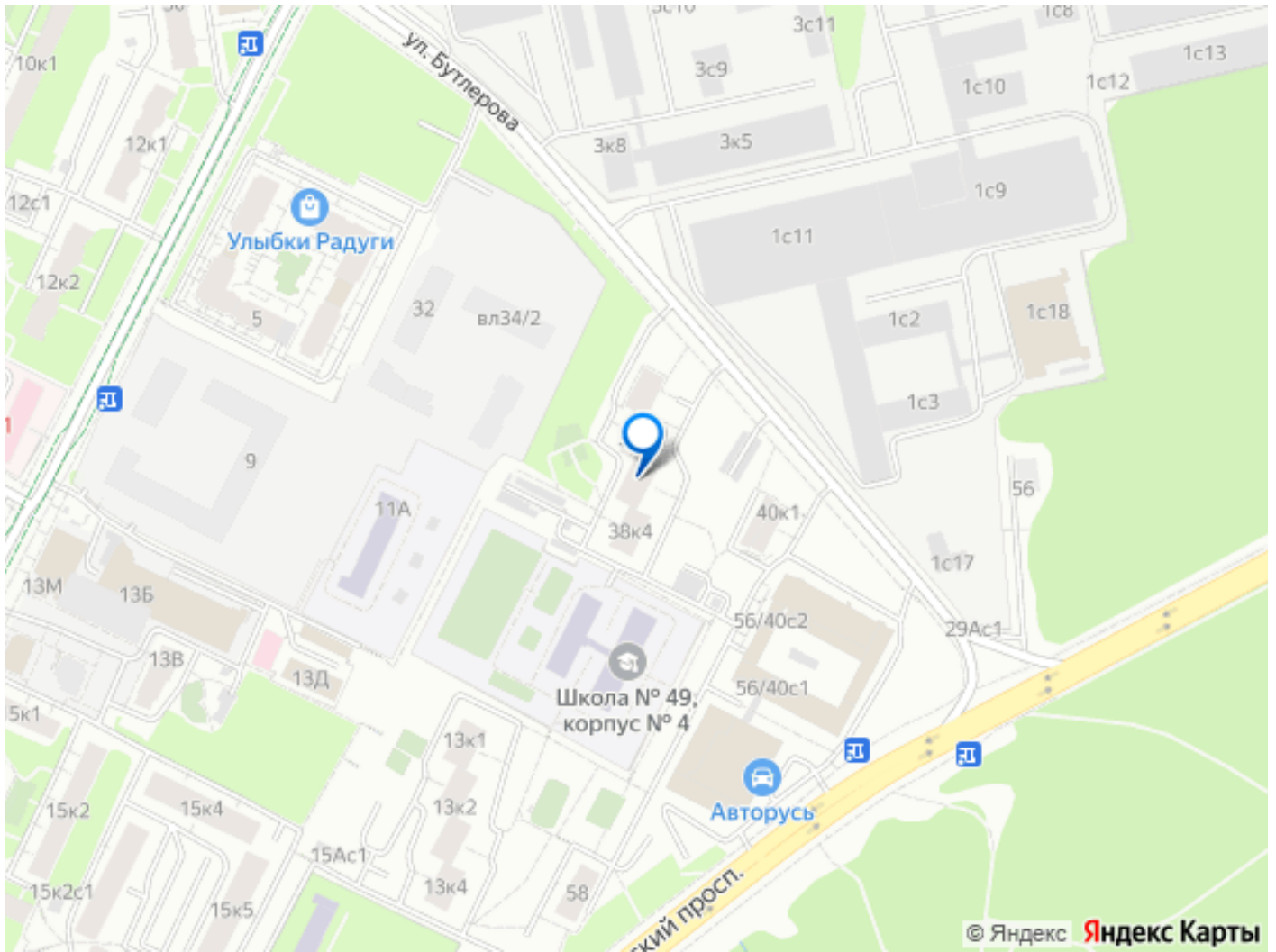
Ареал, ТЦ «Капитолий» и ТЦ Беляево.

КВАРТИРА ГОТОВА К ЗАСЕЛЕНИЮ.

Оперативный показ. Почему эта квартира — лучший выбор для родителей с ребенком: 64 м² правильной планировки: Отдельная детская (можно поставить кровать, стол и стеллаж с игрушками), спальня для родителей и гостиная, где никто никому не мешает. Евроремонт с душой: Делали для себя, привлекали дизайнеров. Вам не придется ничего доделывать — просто привозите чемоданы. Техника для легкого быта: Посудомойка (больше никакого вечернего мытья тарелок), большая стиралка, кондиционеры во всех комнатах, водонагреватель (теплая вода всегда, без сюрпризов). Рядом — школа и сад: Вы забудете про пробки утром. Ребенок ходит сам — это безопасно и экономит вам 1,5 часа в день. ВАШ НОВЫЙ СТИЛЬ ЖИЗНИ: Вы гуляете с ребенком в Битцевском лесу (вход через дорогу), а не вдоль шоссе. По субботам — велосипедные дорожки в парке. Вы ходите за продуктами в Ашан или Spar, а за одеждой — в ТЦ Капитолий, Живете в обжитом районе но ваш дом стоит в тихом, зеленом месте, где по ночам слышен только шум деревьев и пение птиц. Критерии для жильцов. Мы ищем семью (официальный или гражданский брак). Почему? Потому что у нас уже был опыт шумных компаний и временных жильцов. Сейчас мы хотим долгую историю с теми, кто ценит порядок, тишину и уют. Что мы предлагаем: • Стабильный договор на долгий срок (индексация по договоренности, без резких скачков). • Полное отсутствие сюрпризов: собственник не тревожит, всё работает. • Уважение к вашему распорядку дня. Что просим от вас: • Регулярная оплата и спокойный образ жизни (без ночных вечеринок, ссор с соседями). • При встрече —

честно рассказать о месте работы и опыте аренды. Это не допрос, а забота о вашей же безопасности. • Животных, увы, не рассматриваем.





Move.ru - вся недвижимость России