

🕒 Создано: 22.02.2026 в 17:50

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 18:56

Собственник

**79855270808,7980153
3709**

Москва, Тимирязевская улица, 10/12

95 000 ₺

Москва, Тимирязевская улица, 10/12

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Тимирязевская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

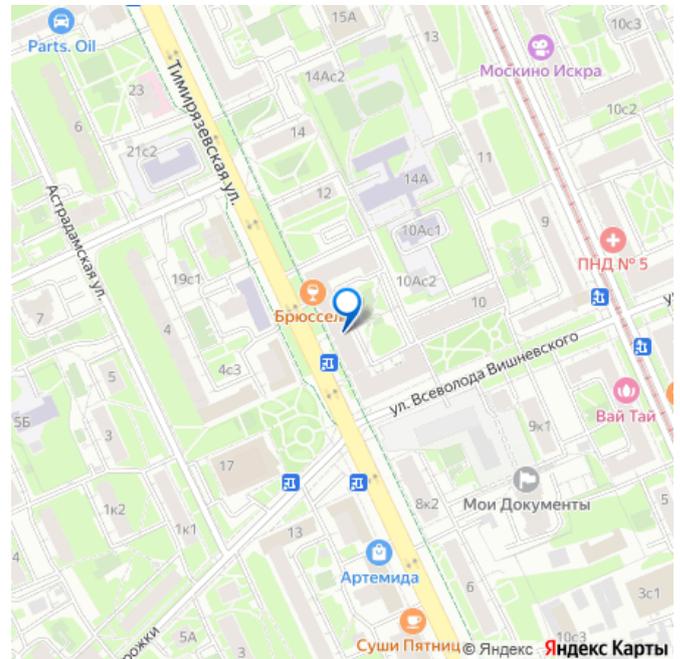
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная светлая трехкомнатная квартира в кирпичном сталинском доме расположенная в престижном районе Москвы, с видами на ухоженный сквер и тихий зеленый двор.

Идеальное расположение обеспечивает комфорт и удобство проживания, благодаря близости к природным зонам отдыха: - Тимирязевский лес всего в 10 минутах неспешной прогулки - Красивый парк Дубки, идеальное место для прогулок и отдыха всей семьей, также в пешей доступности.

Транспортная доступность: Станции метро Дмитровская и Тимирязевская находятся всего в 12-15 минутах ходьбы Развитая пешеходная инфраструктура позволяет быстро добраться до ключевых городских объектов. Район отличается развитой социальной инфраструктурой: - Несколько школ и детских садов, - Близость театра Золотое кольцо, - Широкий выбор магазинов и торговых точек прямо рядом с домом.

Квартира и внутреннее пространство: Выполнен качественный современный ремонт, установлена новая бытовая техника, Современная функциональная кухня и

спальня создадут атмосферу комфорта и уюта. В маленькой комнате возможно размещение детской кровати или удобного дивана-кровати, по вашему запросу. Дополнительные преимущества: Чистый светлый подъезд с новым лифтом, дружелюбные соседи, создающие приятную атмосферу спокойствия и взаимопонимания. Этот вариант идеально подойдет семьям с детьми, ценящим комфорт, уют и близость к природе.



