

🕒 Создано: 26.02.2026 в 17:42

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 17:08

Вероника Маслова, ION Realty

79892048574

Москва, Тимирязевская улица, 10/12

95 000 ₹

Москва, Тимирязевская улица, 10/12

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Тимирязевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63.8 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

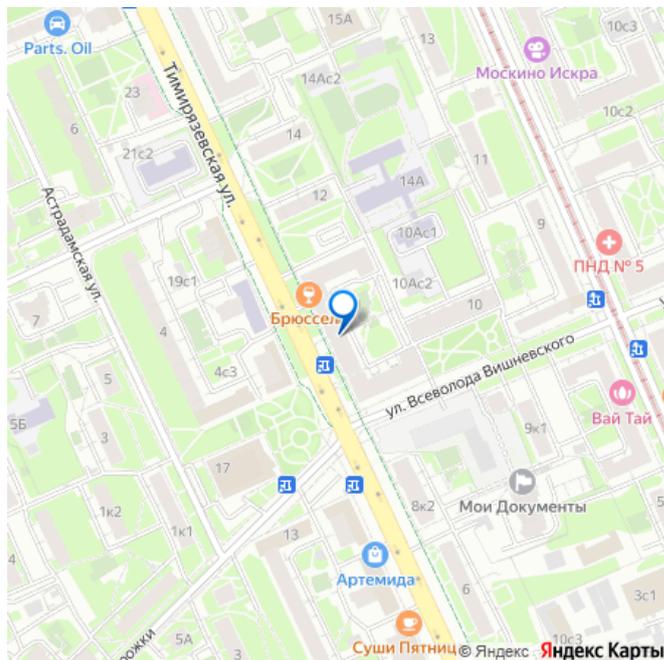
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

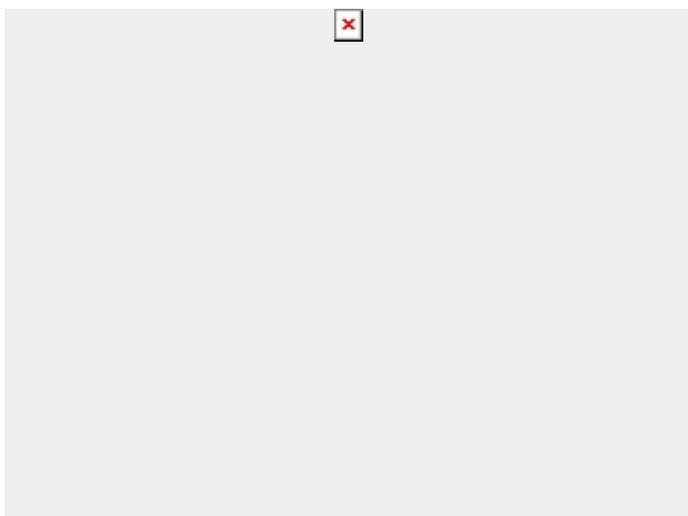
Описание

для заметок

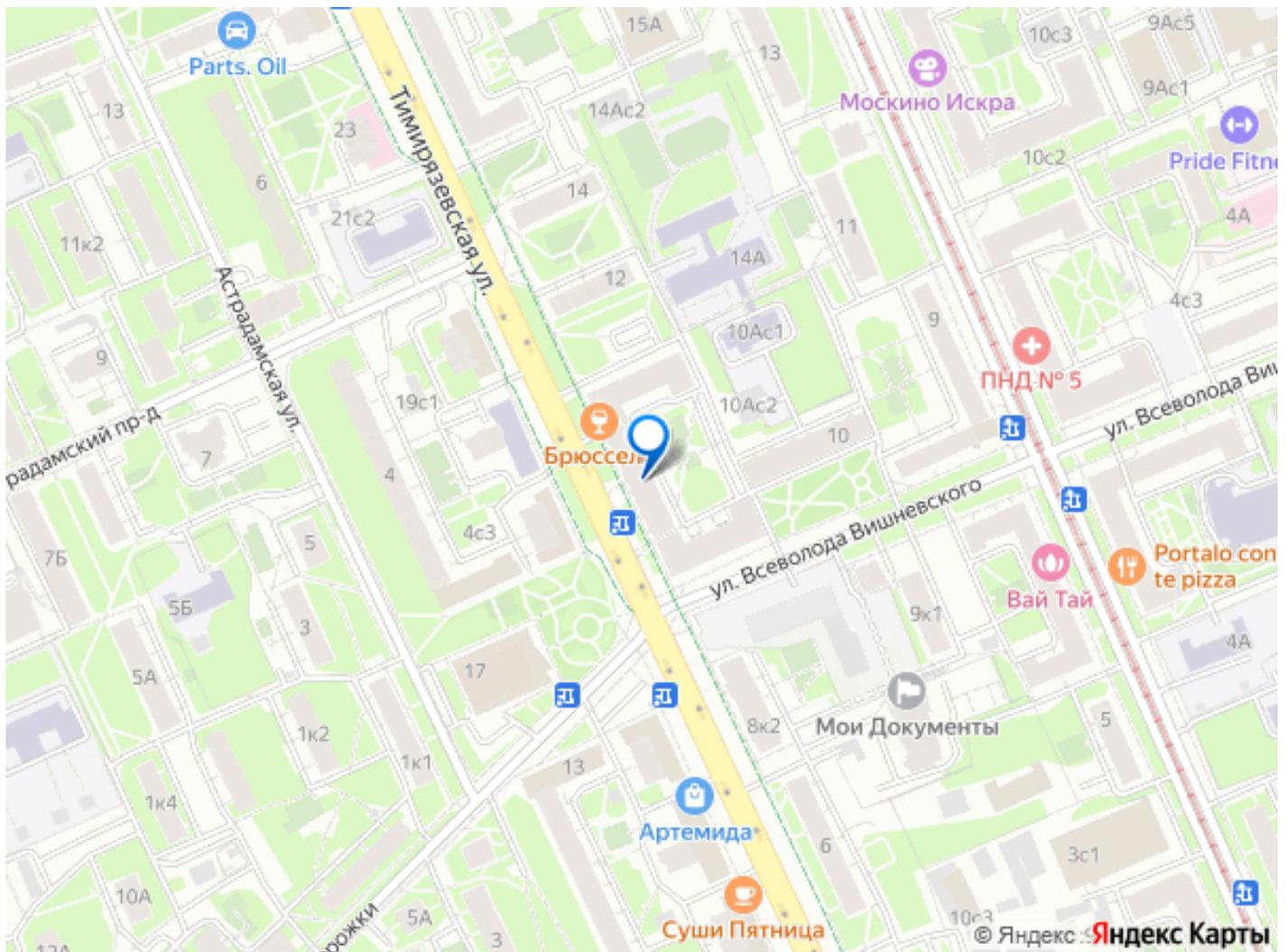


Сдаётся уютная трёшка в сталинском доме
Тимирязевского! В престижном САО, на
Тимирязевской ул., 10/12, на 4-м этаже 8-
этажного кирпичного сталинского дома 1961
года — светлая 63,8 м² квартира с жилой
зоной 47 м², компактной кухней 7 м² и 3-
метровыми потолками. Современный
евроремонт, вид на ухоженный сквер и тихий
двор, смежно-изолированная планировка —
идеально для семьи, ценящей классику и
природу. Комфорт для жизни Техника:
холодильник, посудомойка, стиральная
машина, кондиционер, ванна; мебель на
кухне и в комнатах. Маленькая комната под
детскую (кровать или диван-кровать),
раздельный санузел, балкон. Чистый подъезд
с новым лифтом, мусоропровод, шлагбаум во
дворе, наземная парковка; доступная среда.
Зелёная локация 11 мин пешком до м.
Дмитровская, 13 мин до Тимирязевской, 14
мин до Гражданской. Рядом Тимирязевский
лес (10 мин), парк Дубки, школы, сады, театр
Золотое кольцо, магазины — гармония
природы и городской инфраструктуры с
дружелюбными соседями. Идеально для
семей с детьми — комфорт старой Москвы в
шаговой доступности! ID: 338071

Оперативный показ по предварительной
договоренности от ION Realty







Move.ru - вся недвижимость России