

🕒 Создано: 06.01.2026 в 19:34

Обновлено: 06.01.2026 в 21:50

Собственник

79805169348

Москва, Коломенская улица, 5

130 000 ₽

Москва, Коломенская улица, 5

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Коломенская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

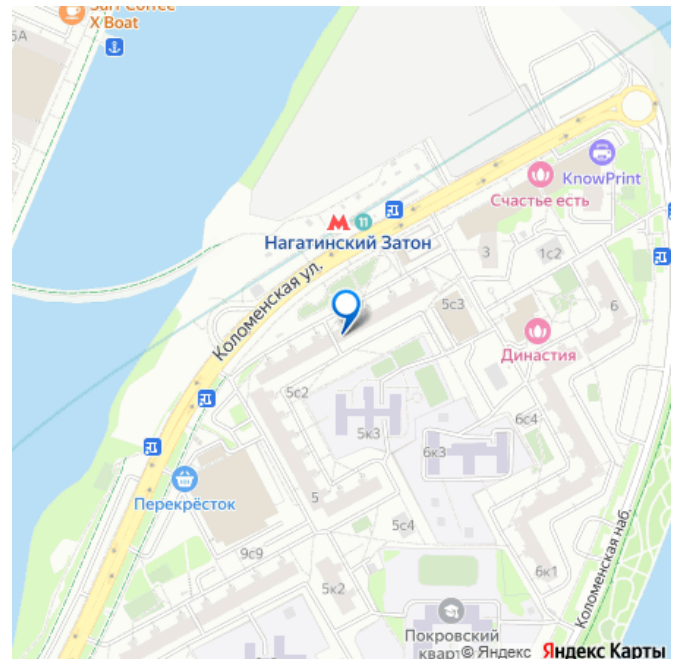
Тип балкона

2 балкона

лифт, парковка

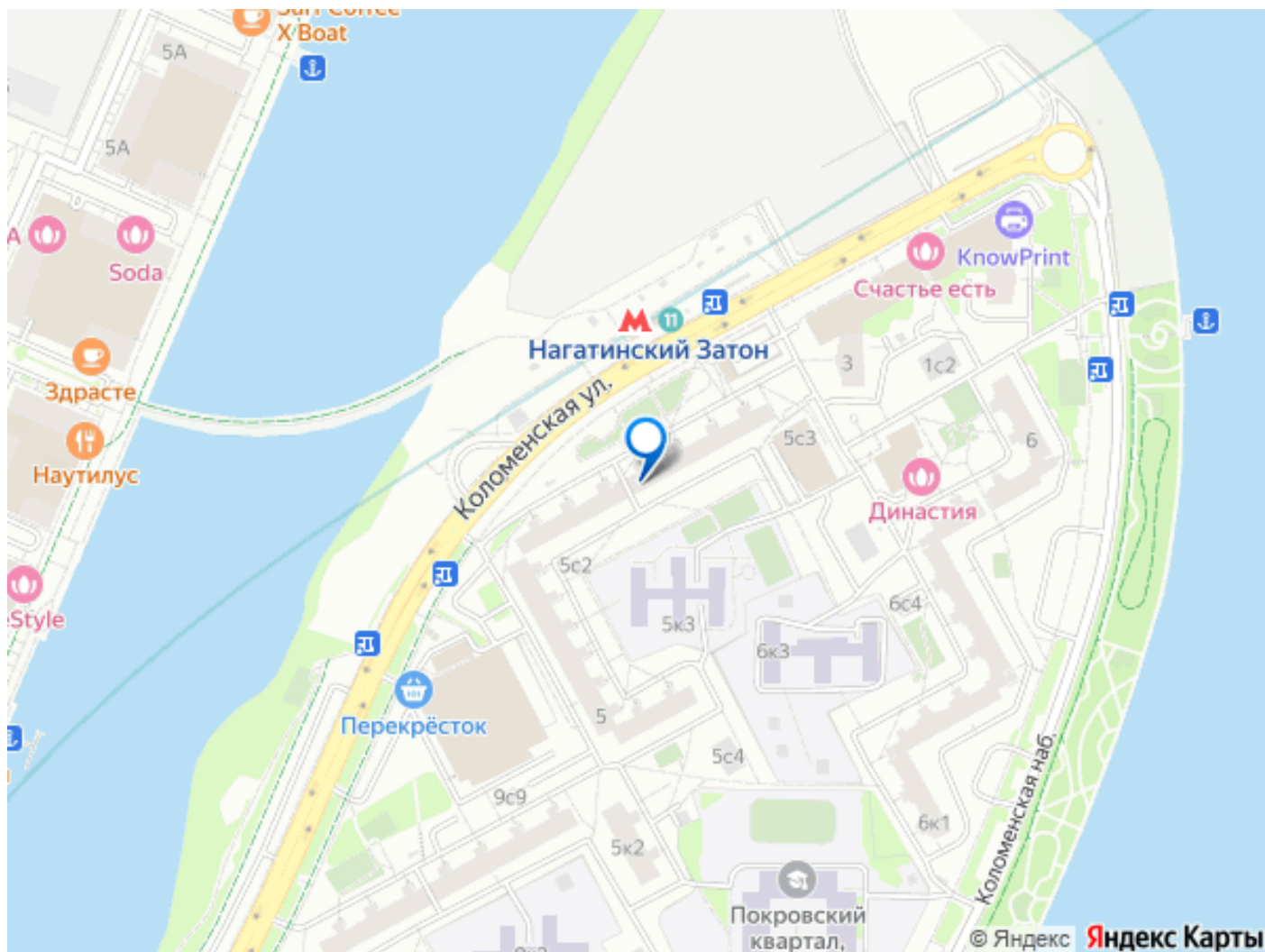
Описание

для заметок



Сдается 3-х комнатная квартира Комиссия
Прям у метро Нагатинский Затон. Дом
Ближний к метро. Плюс этой Квартиры:
Расположение. Нет ни у одной квартиры с
такой низкой ценой: Новое метро, Новая
Большая Богатая на развлечения Детская
Площадка прям перед Домом Набережная
для Прогулок и Пробежек, вторая сторона
набережной вся в Магазичиках, как на
курорте. Дизайнерский Пеший Мост (без
машин) прям перед домом для перехода в
Район Новостроек Большой Магазин прям за
домом , в самом доме так же есть Продукты.
Школа и Сад прям за домом. Сдается на
любой срок Можно с Животными (Большие
собаки обсуждаются за доплату). . Можно (и
нужно с детьми). Очень низкий депозит.
Всего 50 тыс Цена 130тыс. Из Техники:
Liebherr Холольник и ещё два. Все три
работают. (Хозяйки оценят). Плоская Плита
Чайник Мультиварка Вытяжка Стиральная
Машина 2 кондиционера два телевизора, Два
Больших Увлажнителя Воздуха Синтезор
Оставоаем по необходимости за доп.плату
Много посуды, кастрюль. Есть все для
заготовок. Посуда, Чашки, Тарелки, Столовые
приборы Две двери, в квартиру Железная
дверь Самое Главное: всего одна соседка 90
лет. Это значит полная тишина. Она плохо
слышит , поэтому если дети будут шуметь ,
жаловаться не будет. Напротив на
лестничной клетке Хорошие соседи (не
алкоголики и тд). А именно Хорошие.
Квартира свободна, готова к просмотру в
любое время ЖКУ 9800р. P.S. Если нужно
оставить Синтезатор, Берется
дополнительный залог





Move.ru - вся недвижимость России