

🕒 Создано: 08.01.2026 в 17:28

Обновлено: 10.01.2026 в 08:11

Собственник

**79108619384**

Москва, Коломенская улица, 5

**115 000 ₽**

Москва, Коломенская улица, 5

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Коломенская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

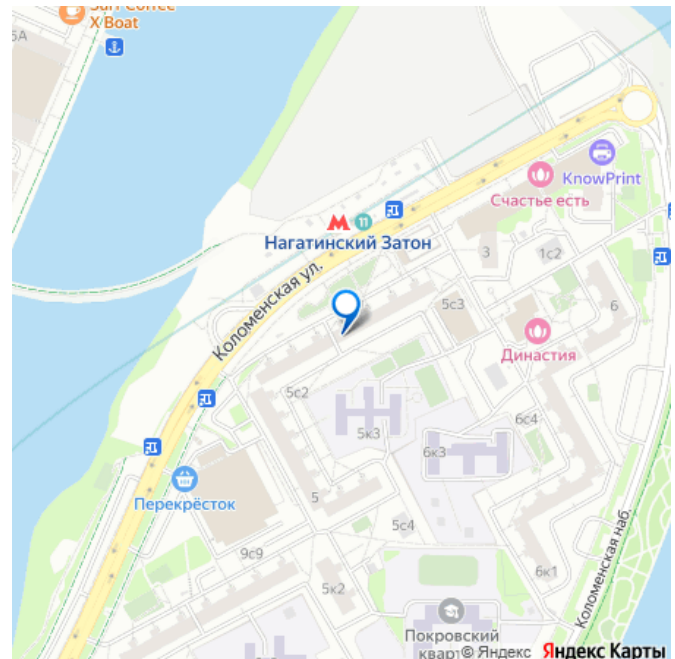
Тип балкона

2 балкона

лифт, парковка

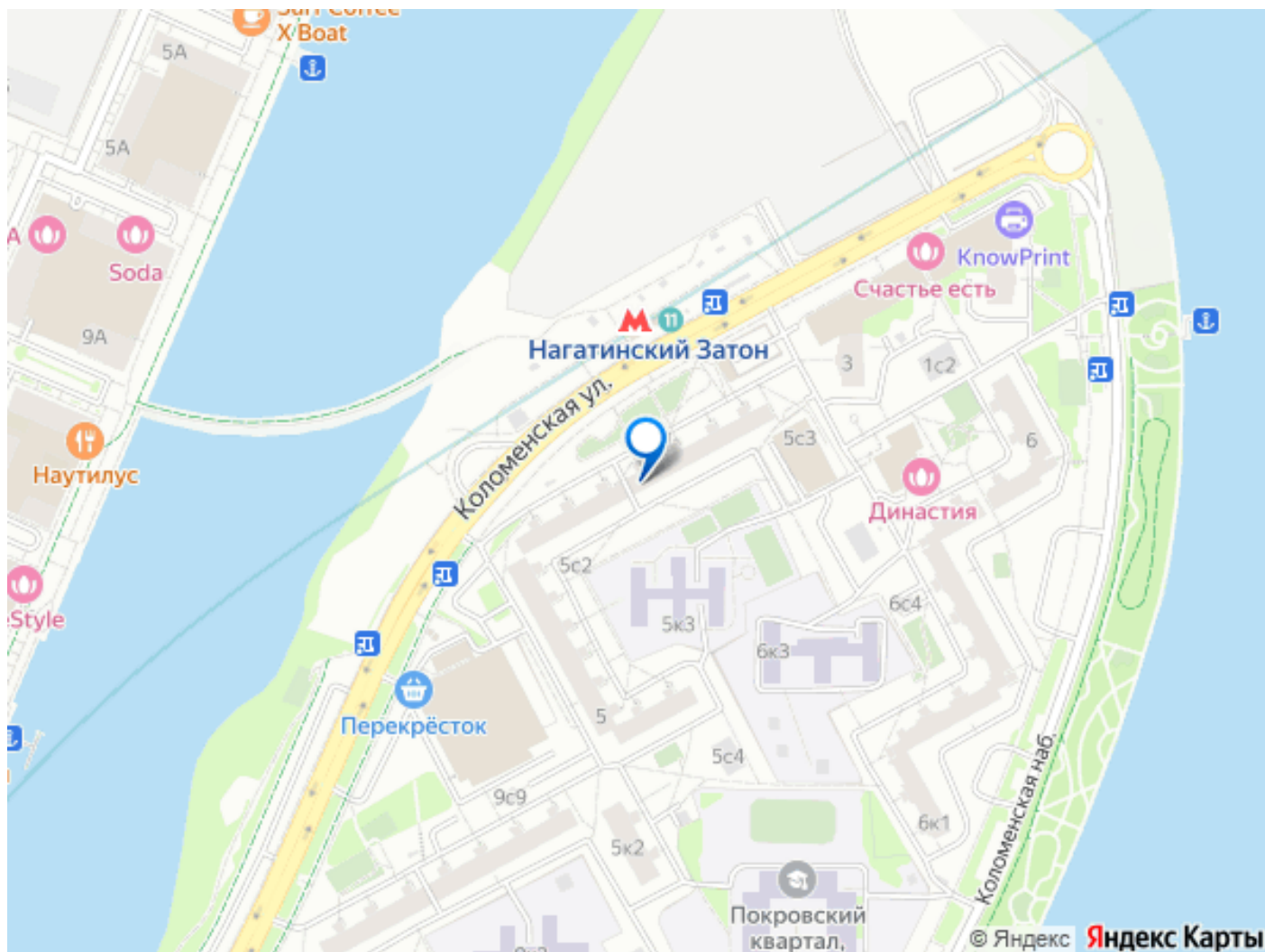
## Описание

для заметок



Сдается 3-х комнатная квартира Прямо у метро Нагатинский Затон. Дом Ближний к метро. Плюс этой Квартиры: Расположение. Новое метро, Новая Большая Богатая на развлечения Детская Площадка прямо перед Домом Набережная для Прогулок и Пробежек, вторая сторона набережной вся в Магазины, как на курорте. Дизайнерский Пеший Мост (без машин) прямо перед домом для перехода в Район Новостроек Большой Магазин прямо за домом, в самом доме так же есть Продукты. Школа и Сад прямо за домом. Сдается на любой срок Можно с Животными Можно (и нужно с детьми). предпочтение семье с детьми. Очень низкий депозит. Всего 50 тыс Цена 130тыс. Из Техники: Liebherr Холодильник и ещё два. Все три работают. (Хозяйки оценят). Плоская Плита Чайник Мультиварка Вытяжка Стиральная Машина 2 кондиционера два телевизора, Два Больших Увлажнителя Воздуха Синтезатор Много посуды, кастрюли. Есть все для заготовок. Посуда, Чашки, Тарелки, Столовые приборы Две двери, в квартиру Железная дверь Самое Главное: всего одна соседка 90 лет. Это значит полная тишина. Она плохо слышит, поэтому если дети будут шуметь, жаловаться не будет. Напротив на лестничной клетке Хорошие соседи (не алкоголики и тд). А именно Хорошие. Квартира свободна, готова к просмотру в любое время P.S. Если нужно оставить Синтезатор, Берется дополнительный залог P.S. можно сделать любой ремонт в квартире (обои и тд) под себя





Move.ru - вся недвижимость России