

🕒 Создано: 26.07.2025 в 20:20

Обновлено: 16.01.2026 в 10:31

**Собственник**

**79857357958**

**Москва, Страстной бульвар, 13А**

**300 000 ₽**

Москва, Страстной бульвар, 13А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[бульвар Страстной](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

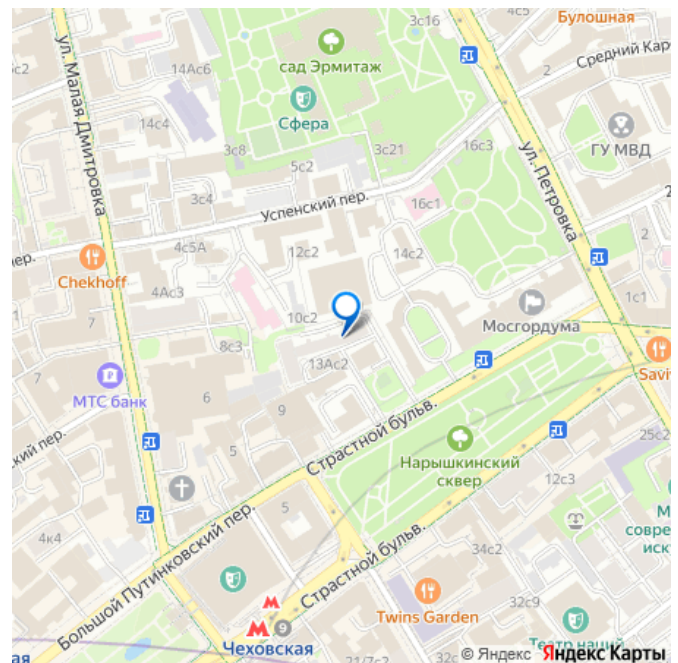
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

СДАЕТСЯ ВПЕРВЫЕ! МОЖНО С ЖИВОТНЫМИ, С ДЕТЬМИ. ТОРГ и быстрый выход на сделку !

торг ! Квартира располагается в самом сердце Москвы, на огороженной территории. В распоряжении жильцов детская площадка, парковка и сад, очень тихо и безопасно!

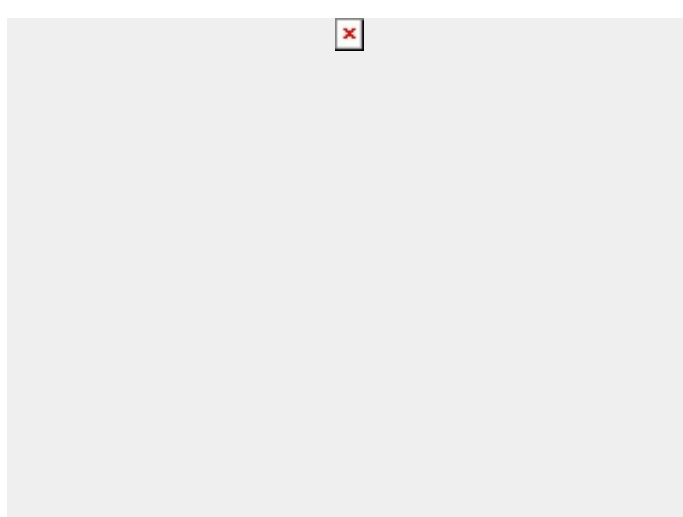
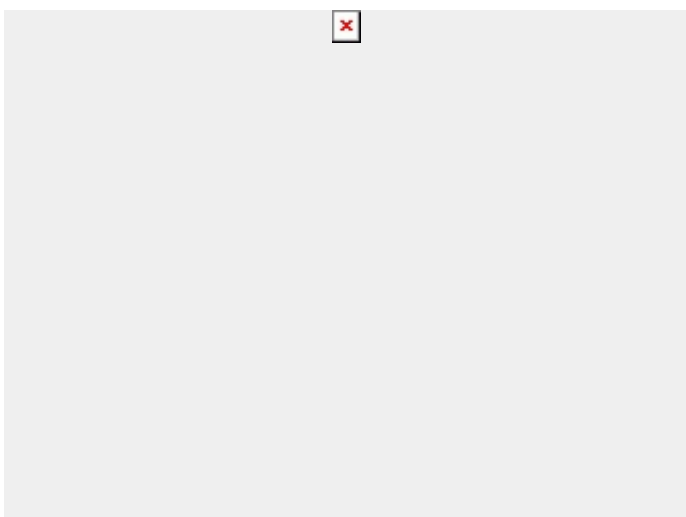
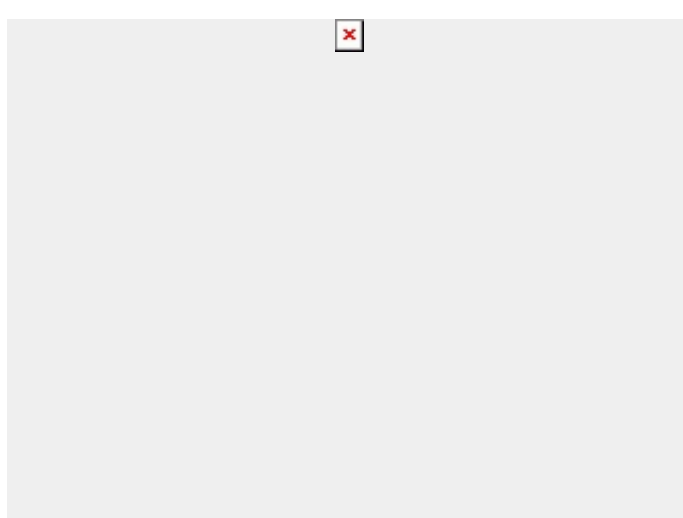
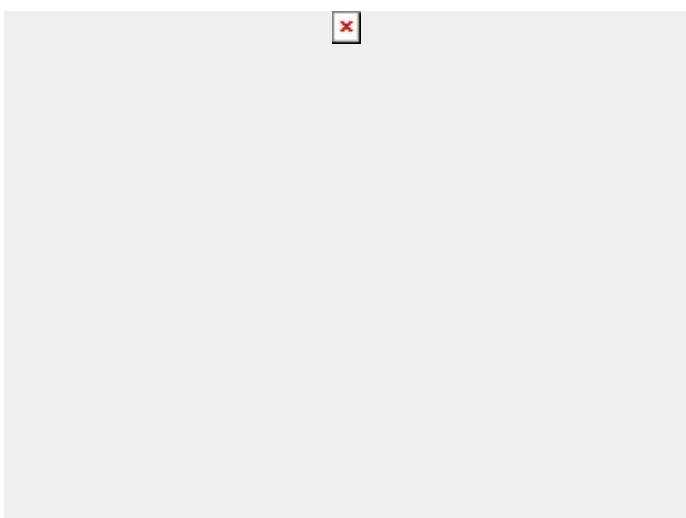
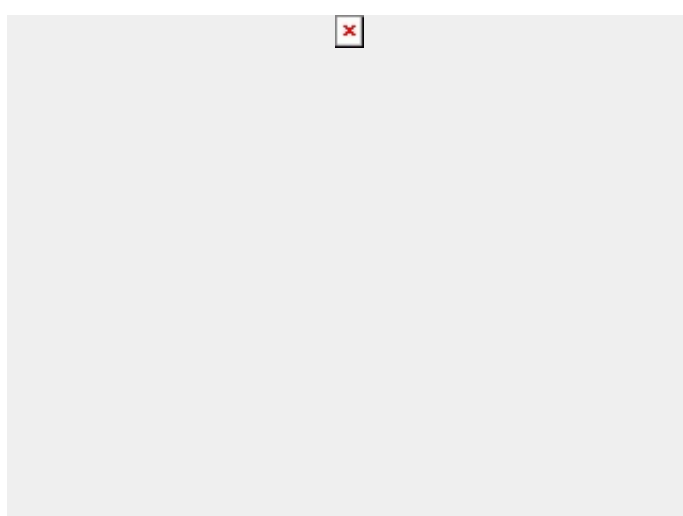
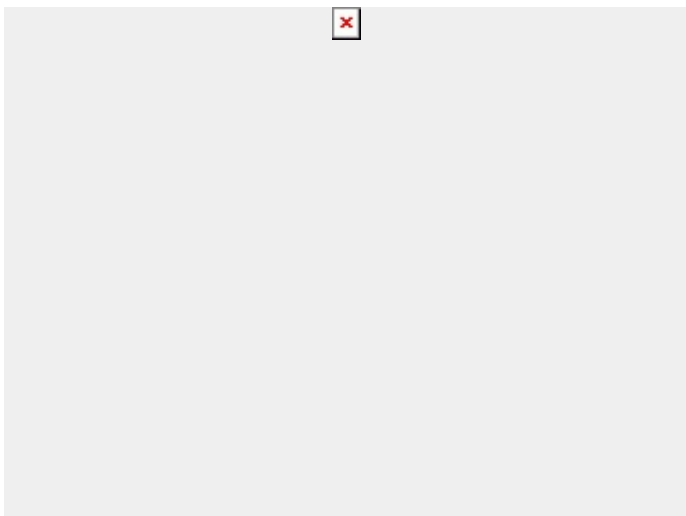
Малоквартирный подъезд, 2 двери на этаже.

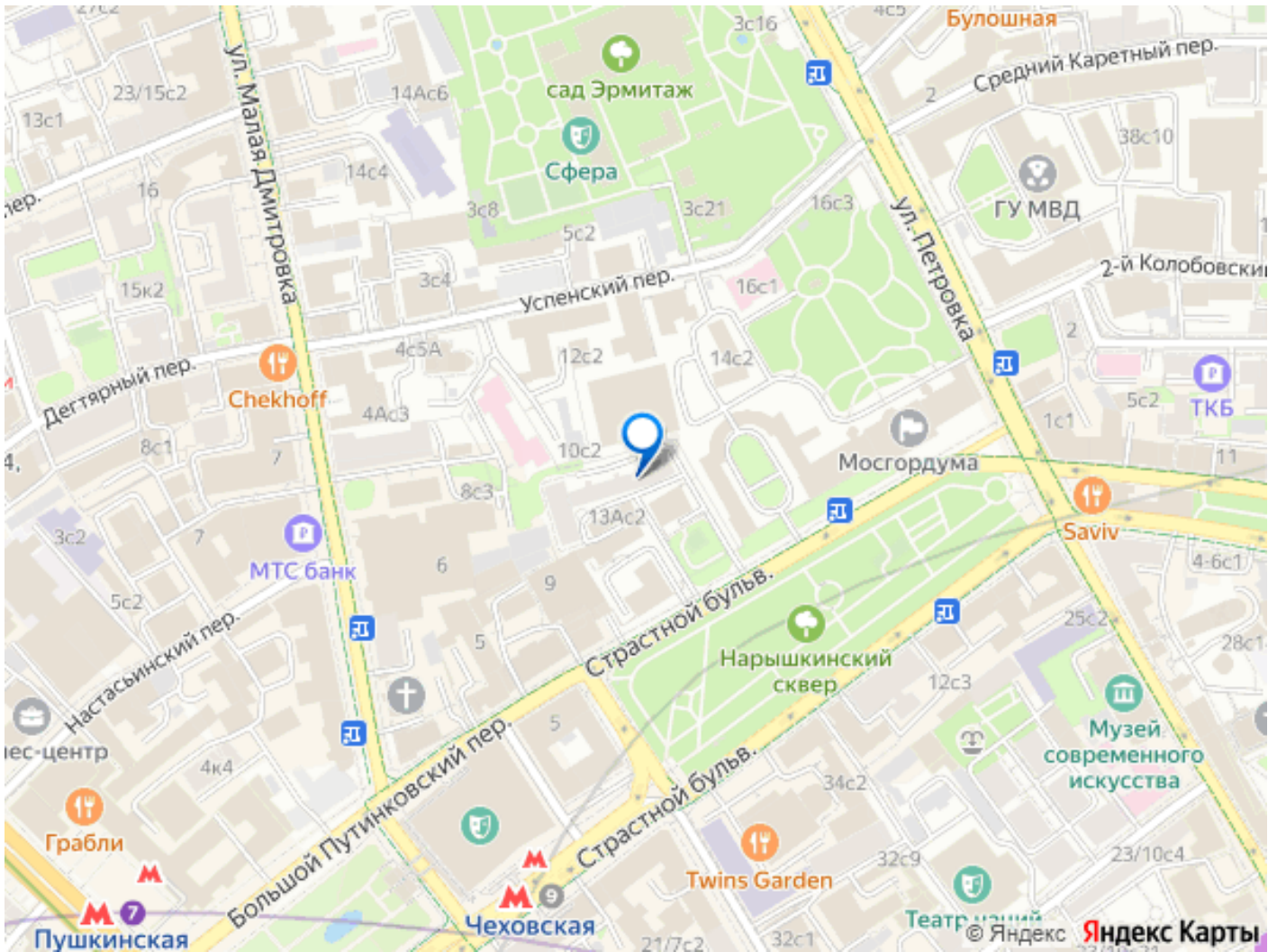
Высокий второй этаж, но по факту - третий, так как есть коммерческий нулевой.

Шикарный вид из окна, дом находится на второй линии. Ремонт делался под себя. Окна и двери деревянные, широкие подоконники и столешница из натурального камня, полы с подогревом во всей квартире, дизайнерская мебель и предметы искусства. Квартира готова к заезду! Есть все необходимое для комфортного проживания : от фильтра для воды, до ортопедического матраса и постельного белья. Хорошая техника ( холодильник Liebherr, чайник Smeg,

стиральная машина Electrolux с функцией сушки, дорогой проектор, отличный отпариватель Philips, робот - пылесос, увлажнитель воздуха ). Удачная удобная планировка, просторная гардеробная. В каждом помещении есть окно, даже в ванной. Шикарное расположение : пешком до ЦУМа, Сад Эрмитаж в пяти минутах ходьбы,

три станции метро, самый центр. Вторая линия и огороженная территория дают ощущение проживания в частном доме + тихие соседи, которых очень мало.





Move.ru - вся недвижимость России