

Создано: 11.02.2026 в 12:25

Обновлено: 11.02.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9289673548>

Собственник

79862542464

Москва, Абрамцевская улица, 22

65 000 ₽

Москва, Абрамцевская улица, 22

Округ

для заметок

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица



[улица Абрамцевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

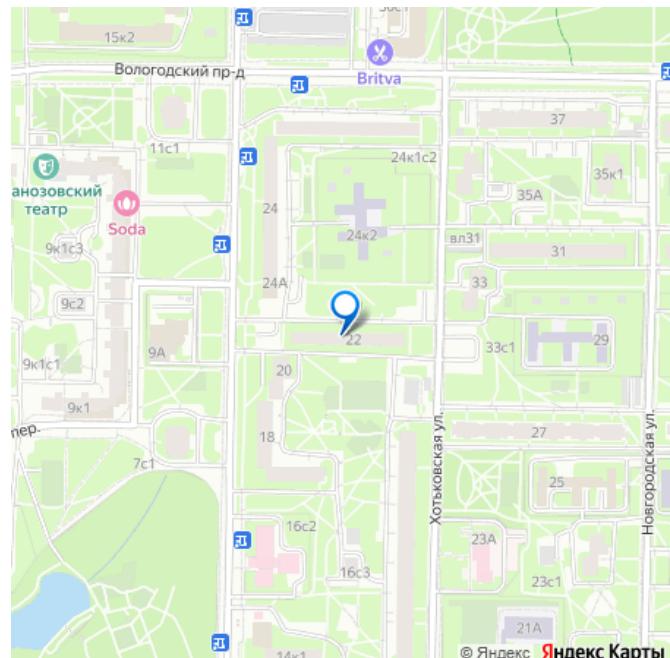
42 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

63 м²



Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

лифт, парковка

Описание

Сдается СОБСТВЕННИКОМ 3-комнатная квартира 63 кв.м. внутри МКАД, десять минут пешком от метро Алтуфьево. Рядом остановка автобусов. 6-й этаж из 12. Зеленый микрорайон. Квартира вживую лучше, чем на фото. Пишите, звоните, отвечу на вопросы, я собственник. Комнаты: 10 кв.м. с балконом, 12 кв.м., 18 кв.м., кухня 8,5 кв.м. с балконом. Косметический ремонт. Три минуты до Лианозовского парка. Много магазинов, детсадов, школ, поликлиники детская и взрослая 1 минута ходьбы. Дом на 4 подъезда. Окна квартиры на обе стороны, но во дворы, на дорогу окон нет (дорога не основная, машин мало). Тамбур на две квартиры (всего на этажах по четыре квартиры), два пассажирских лифта.

Парковка стихийная, но припарковаться всегда есть куда. Квартира ухоженная, чистая, тёплая. Все комнаты меблированы, в каждой диван или кровать, кресла раскладываются, много шкафов. Балконы застекленные. Вся необходимая бытовая техника - стиральная машина LG 5 кг, телевизоры, на кухне большой холодильник, плита стеклокерамика, вытяжка, микроволновка, чайник, мультиварка, посуда, сантехника, зеркала, шкафы, люстры, часы, шторы. Санузел раздельный. Все комнаты изолированные. Ежемесячный платеж 65000 руб. + счетчики воды и электричества.

Заключение договора. Запрещается курить в квартире и помещениях дома, запрещается использовать помещение под складские цели, размещение животных в квартире не допускается. Заселятся можно после просмотра, показы по договоренности. Необходим залог 65000 руб, возвращается при выселении.

☒

☒

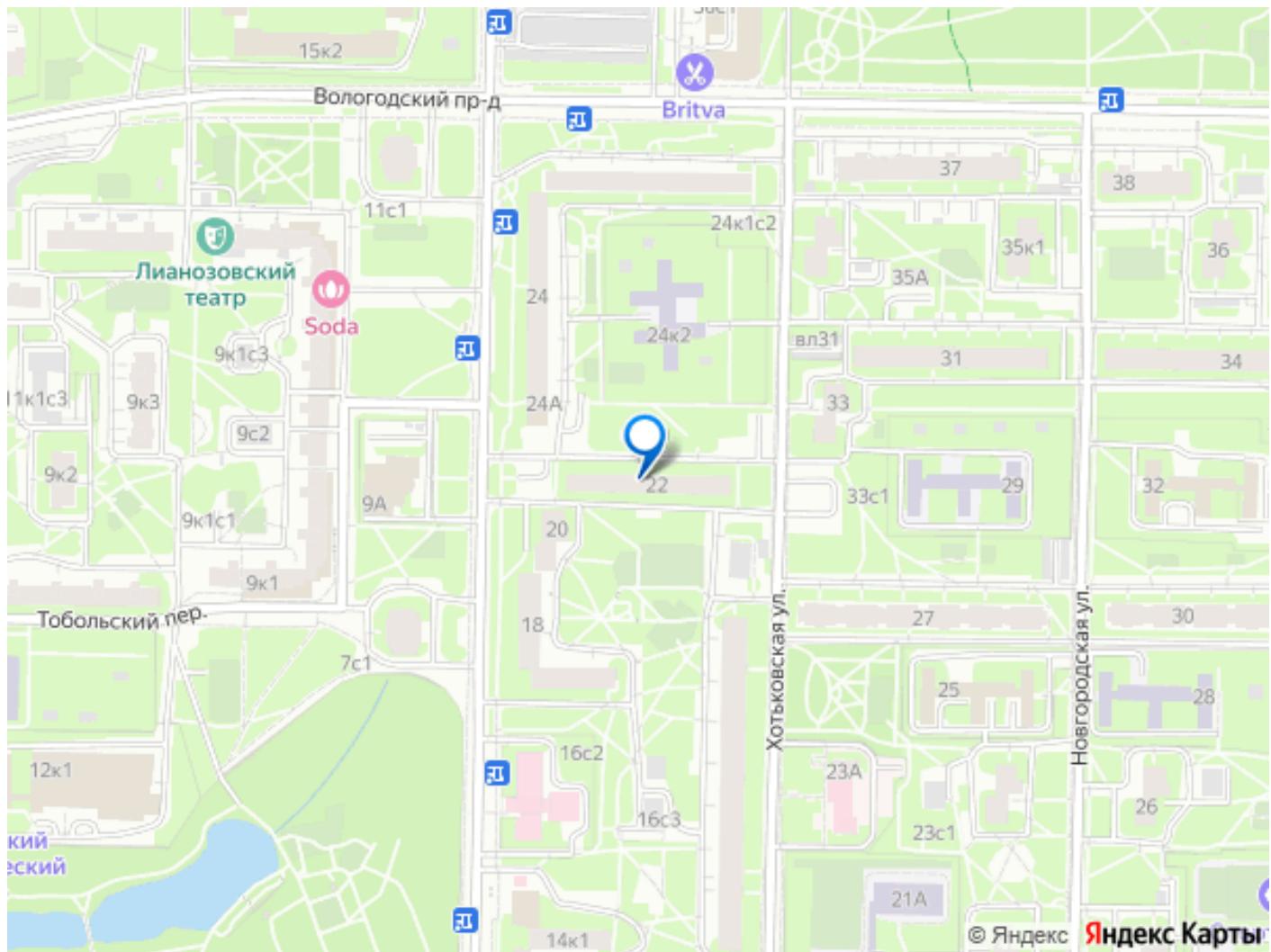
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России