

🕒 Создано: 27.02.2026 в 22:47

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 21:22

**М2 ПЛЮС, М2 ПЛЮС**

**79853837025**

**Москва, Сеславинская улица, 40**

**70 000 ₹**

Москва, Сеславинская улица, 40

Улица

[улица Сеславинская](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

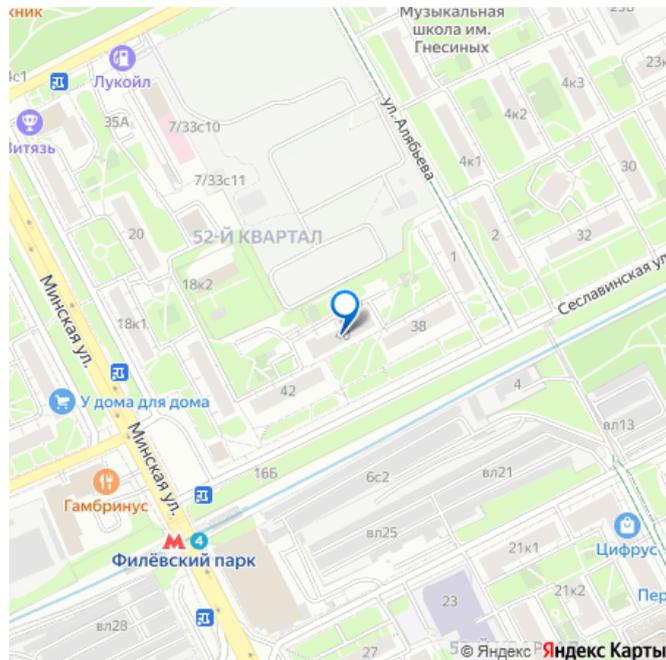
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

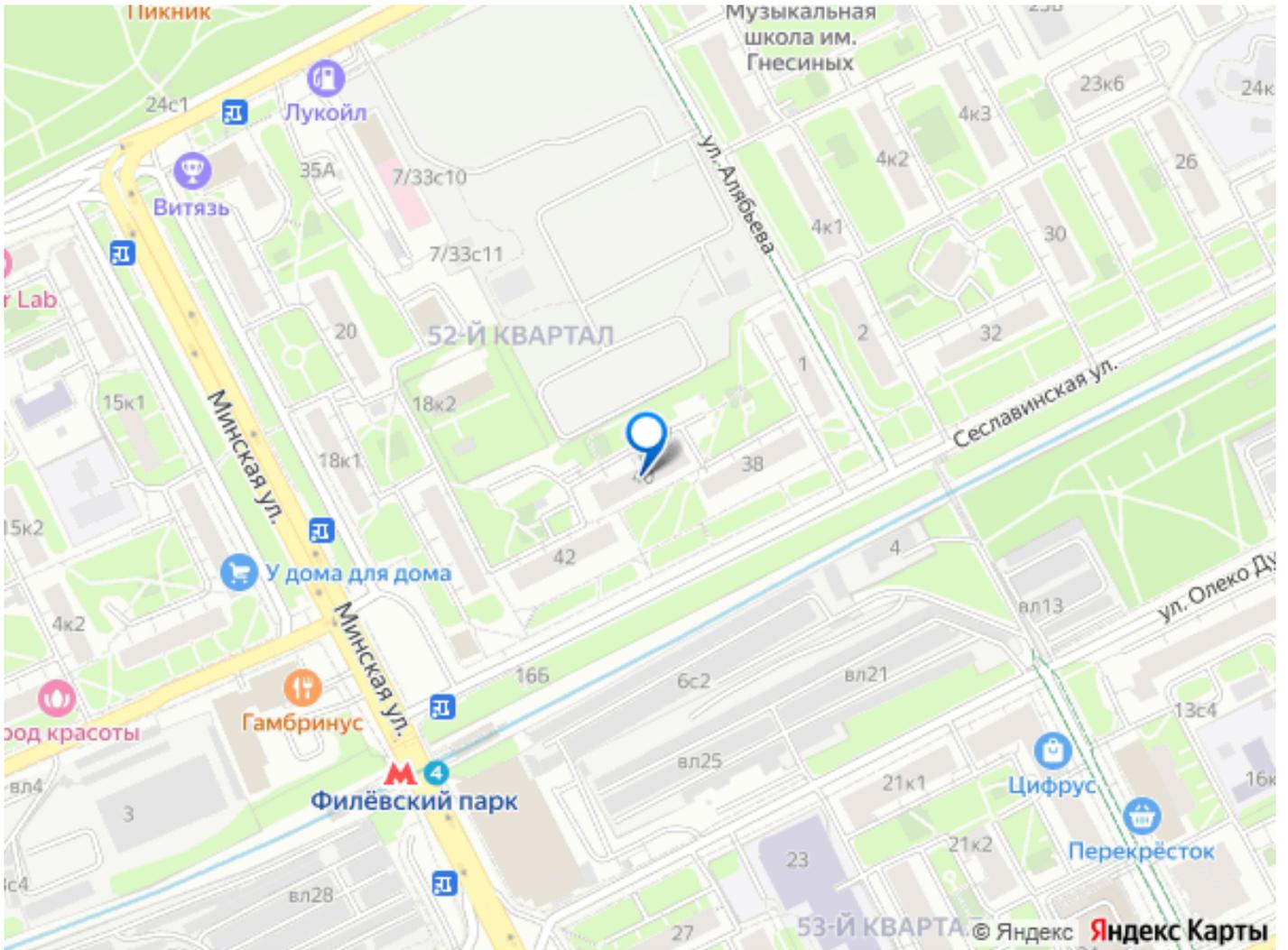
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном всего в 4 минутах пешком от метро Филёвский парк. Общая площадь составляет 63 квадратных метра, жилая — 39 квадратных метров, площадь кухни — 9 квадратных метров. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного дома с высотой потолков 3 метра. Год постройки дома — 1957. В квартире сделан косметический ремонт. Установлена необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина, поэтому можно сразу заехать и жить. Мебель есть как на кухне, так и в комнатах, что делает квартиру ещё более комфортной для проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Ванная комната оборудована ванной, а отдельный санузел добавляет удобства. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что особенно удобно для автовладельцев. Кирпичные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию и сохраняют тепло зимой. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: договор аренды с агентом. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально.

Приглашаем на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените эту уютную квартиру лично. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением аренды.





Move.ru - вся недвижимость России