

Создано: 02.02.2026 в 11:02

Обновлено: 05.02.2026 в 08:20

<https://move.ru/objects/9288999807>

**Елена Чернявская, Елена Чернявская**

**79199685239**

**Москва, Новогиреевская улица, 22**

**80 000 ₽**

Москва, Новогиреевская улица, 22

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Новогиреевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

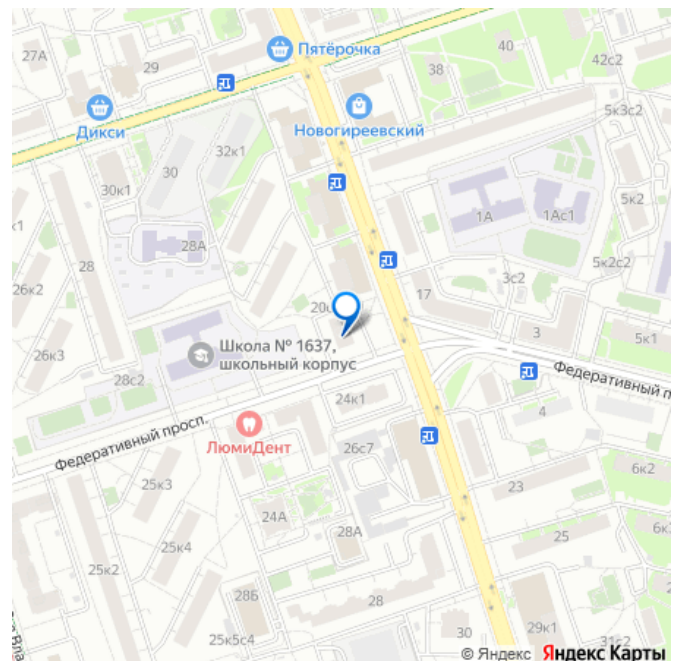
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

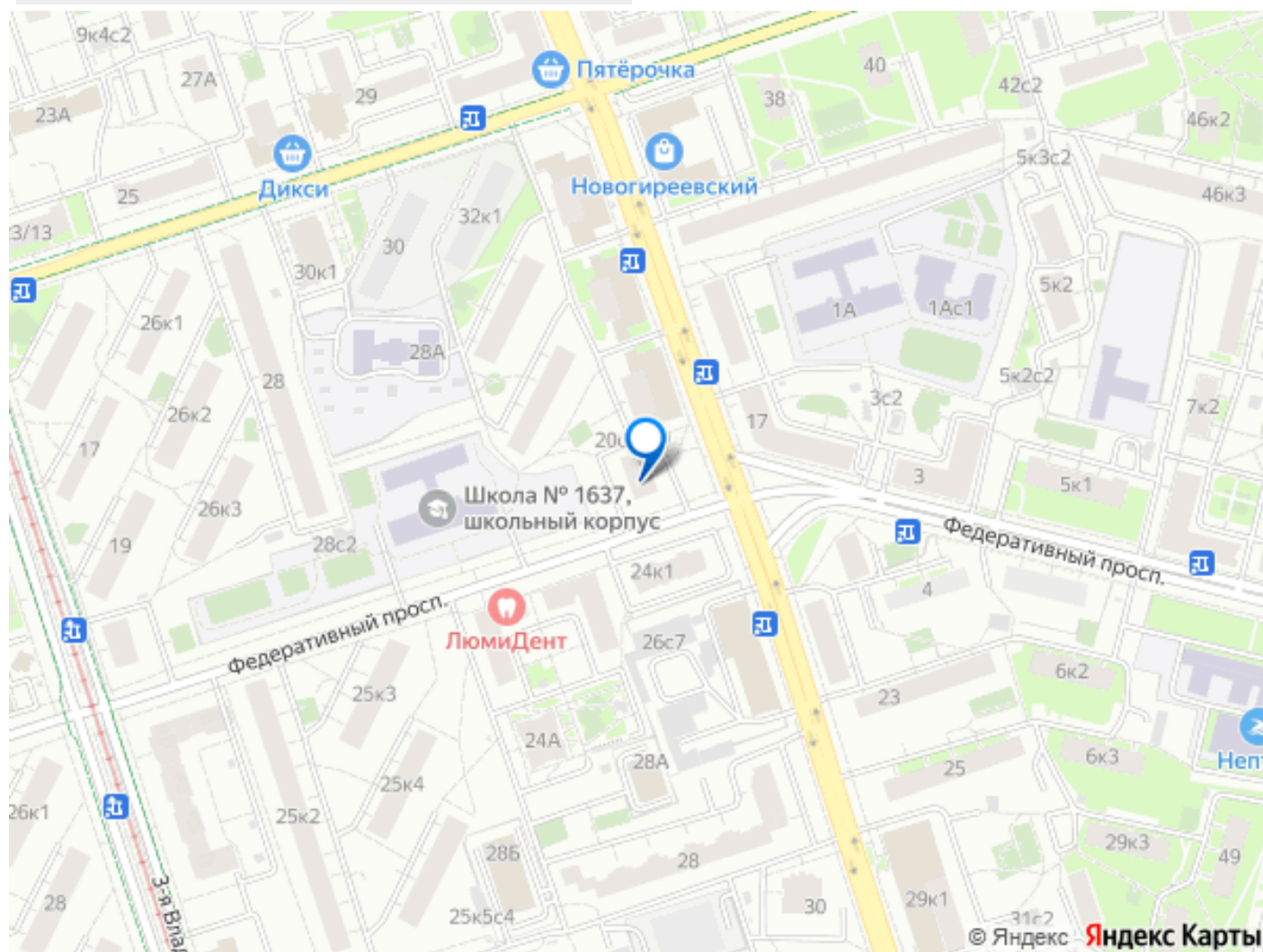
## Описание

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира в панельном доме, расположенном на 9 этаже из 14. Общая площадь квартиры составляет 64,1 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2,64 метра, что добавляет пространству воздушности.

Комнаты смежно-изолированные( зал проходной), две лоджии( не застеклены). Дом построен в 1972 году и находится в 12 минутах пешком от метро Перово. В квартире сделан косметический ремонт. Она полностью меблирована: есть мебель как на кухне, так и в комнате. К вашим услугам вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а отдельный санузел обеспечивает дополнительный комфорт. В квартире две лоджии, окна выходят на улицу, что позволяет наслаждаться видами города. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание более удобным. На территории имеется наземная парковка, поэтому можно без проблем оставлять автомобиль. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады,

клиники и магазины, что обеспечит вам и вашей семье высокий уровень комфорта. Сделка оформляется через договор аренды. Обеспечительный платёж и комиссия обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подойдёт для семьи или компании до четырёх человек. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России