

🕒 Создано: 18.11.2025 в 22:30

Обновлено: 01.04.2026 в 21:41

Собственник

79852863833

Москва

70 000 ₹

Москва

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

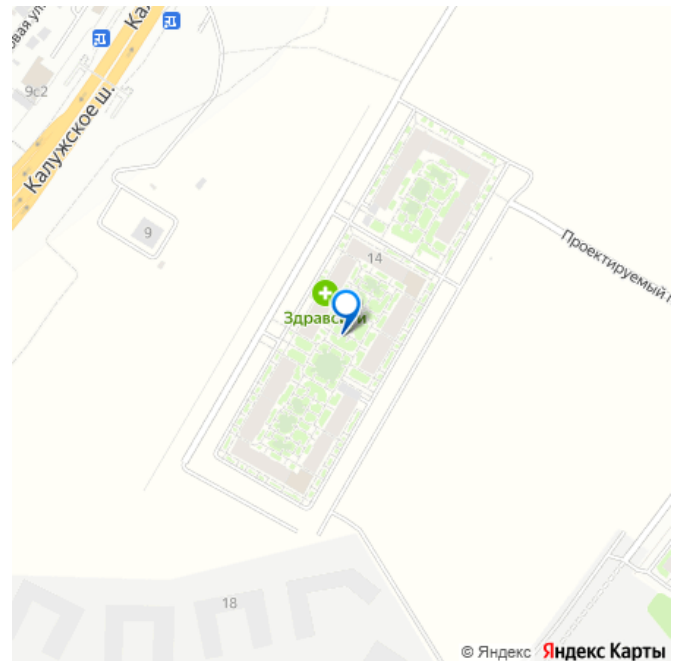
19.3 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

12/14



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

с 1 мая Сдаётся новая евротрешка с дизайнерским ремонтом в микрорайоне Заречный, в жилом районе Новые Ватутинки. Общая площадь квартиры составляет 64,1 кв. м, расположена на 12 этаже 14-этажного дома. Высокие потолки 2,65 метра создают ощущение простора и света. Кухня-гостиная площадью 19,3 квадратных метра — идеальное место для семейных ужинов и кулинарных экспериментов. Квартира оборудована всей необходимой техникой: холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовка, микроволновая печь, телевизор и стиральная машина. Есть вся необходимая мебель, огромное количество мест для хранения, поэтому можно сразу заезжать и наслаждаться уютом. В квартире есть лоджия, откуда открывается вид на лес. Дом, в котором находится квартира, новый, сдан в 4кв 2025г, оснащён подземной парковкой и двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому можно легко подниматься с покупками или крупными вещами. Район новый и ухоженный, а окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор. В мкрн Новые Ватутинки центральный расположены все необходимые объекты инфраструктуры:

детские сады, школы, магазины, фитнес центры, ТЦ и медицинские учреждения. Ближайшая станция метро — «Ольховая», до которой всего 10 минут на машине.

Остановка общественного транспорта находится в 5 мин ходьбы от дома на Калужском шоссе, что особенно удобно , т.к.

можно воспользоваться множеством вариантов маршрутов до метро. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника, без комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально.

Стоимость аренды квартиры 70 тыс + вся квитанция , но может быть изменена, в зависимости от условий оплаты жку, обсуждается индивидуально. -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



