

Создано: 07.02.2025 в 11:34

Обновлено: 21.01.2026 в 13:22

<https://move.ru/objects/9288315248>

Агент

79850511006

Москва, Никитинская улица, 9

60 000 ₽

Москва, Никитинская улица, 9

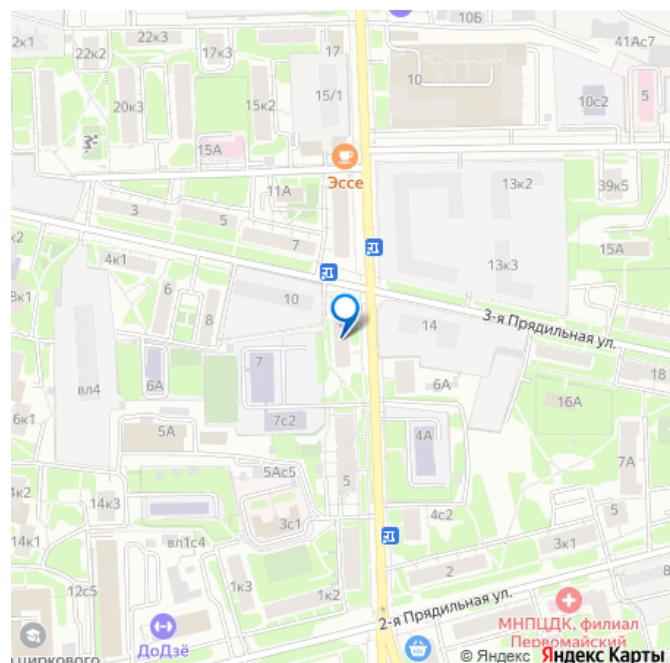
Округ

для заметок

[БАО, район Измайлово](#)

Улица

[улица Никитинская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,

холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаются 2 комнаты в 3х комнатной квартире в Москве, расположенная на Никитинской улице, дом 9. срок 4 месяца Общая площадь квартиры составляет 49.9 кв. м, жилая площадь — 35.2 кв. м, кухня — 9.2 кв. м.

Квартира находится на 4-м этаже 12-этажного монолитного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.48 метра.

Удобное расположение с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, создаёт комфортное пространство для жизни. квартира ранее не сдавалась Свет , вода + водоотведение по счетчикам .

Депозит разбивка на 2 месяца . Комиссия агентства 100% В квартире выполнен косметический ремонт, что делает её светлой и приятной для проживания. На кухне и в комнате есть необходимая мебель, поэтому вам не придётся беспокоиться о бытовых мелочах. В квартире есть вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина, эл чайник , пылесос .

Сан узел раздельный . Ванная комната оборудована ванной. Два балкона предоставляют дополнительное пространство для отдыха или хранения. Благодаря мусоропроводу в доме, вы можете не беспокоиться о выносе мусора. Дом

оборудован двумя пассажирскими лифтами и наземной парковкой. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому всё необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. До станции метро Измайловская можно дойти пешком всего за 15 минут. Квартира идеально подойдёт для семейной пары или небольшого семейства. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



