

Создано: 03.11.2025 в 16:45

Обновлено: 17.11.2025 в 07:29

Москва, Дубнинская улица, 2К2

70 000 ₽

Москва, Дубнинская улица, 2К2

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64.4 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

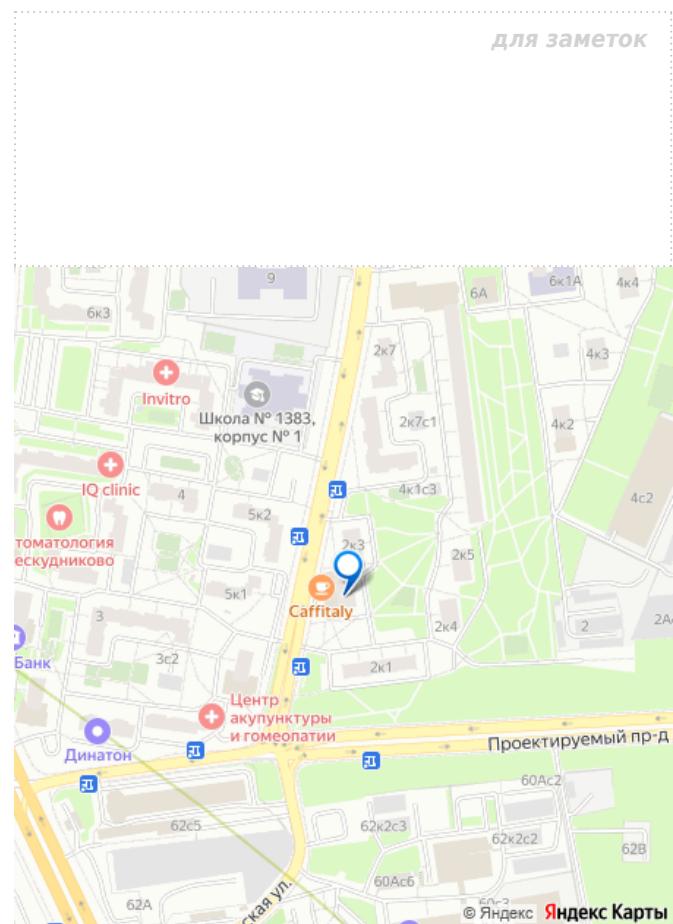
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

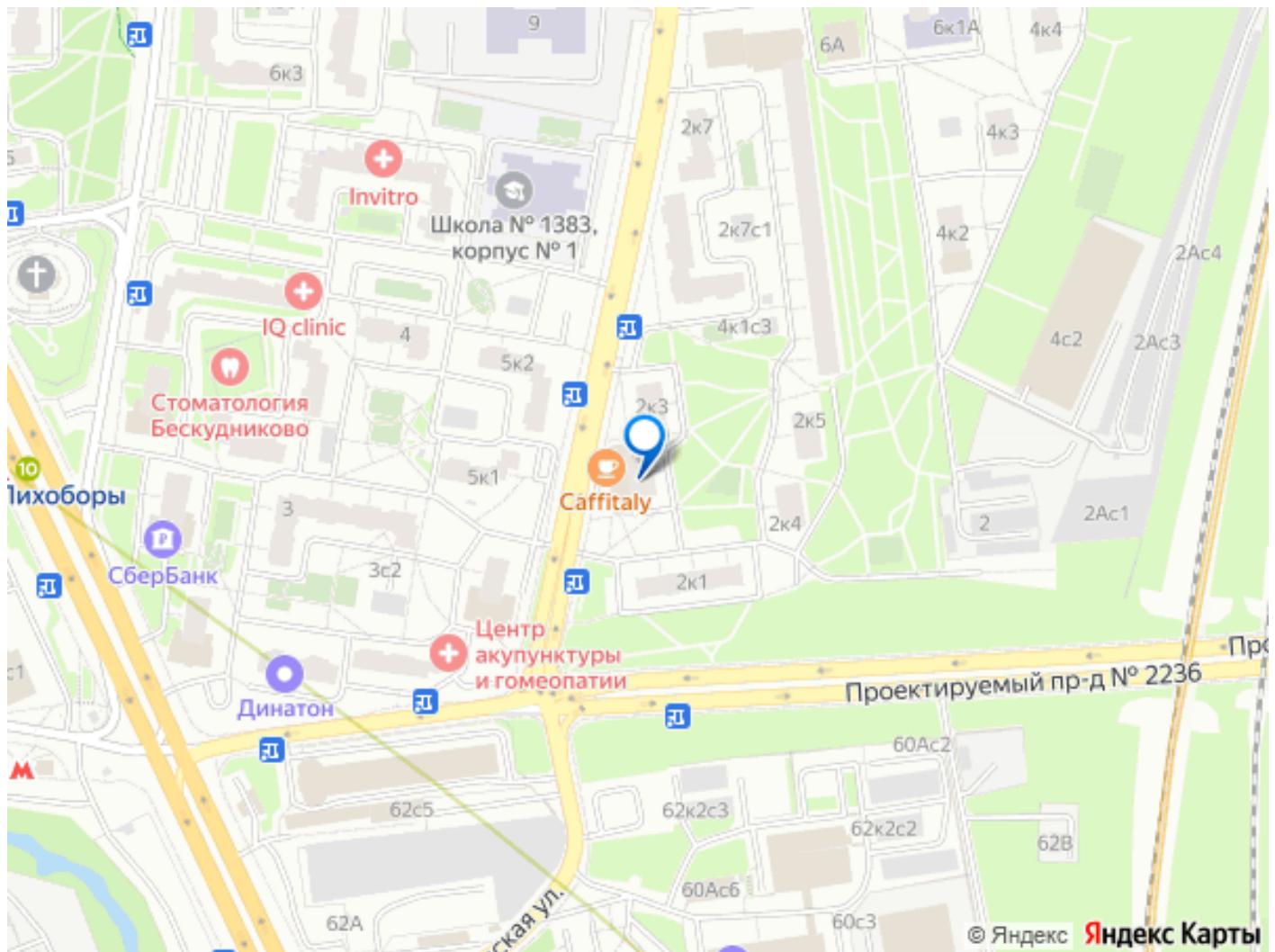
Описание

Сдается светлая 3 комн. квартира площадью 64,4 кв.м. на ул. Дубнинской улице дом 2, корп.2 Квартира на 13/14 этаже, Подъезд чистый, с домофоном. В гостиной - комнате (площадь 20 кв.м) имеются: диван, раскладывается на 2 спальных места, стенка с ТВ зоной, шкаф, стол журнальный и стол обеденный. Пол в комнате ламинат. Окна комнаты выходят в зеленый двор (во дворе имеется бесплатная стихийная парковка, всегда есть места, детская оборудованная площадка). В спальне 1 (площадь 17 кв.м.): шкаф, кровать (спальное место 1,6*2,0), комод, прикроватная тумба, выход на балкон. Пол в спальне ламинат. Окна комнаты выходят в утопающий в зелени тихий двор. В спальне 2 (площадь 16 кв.м.): шкаф, кровать (спальное место 1,6*2,0), комод, выход на второй застекленный балкон. Кухня (площадь 10 кв.м.) газовая плита Gorenje, холодильник Бирюса, кухонный гарнитур, обеденная зона, стол и 4 стула. Пол на кухне плитка. Окна кухни выходят на тихий, зеленый двор, выход на балкон. Санузел раздельный, стены и пол плитка, установлена стиральная машина

Samsung, шкаф с зеркалом и подсветкой. В шаговой доступности от дома расположены магазины ВкусВилл, Дикси, Пятерочка, Магнит, фитнес центр FITOSTROV, банный СПА-комплекс, школы, аптеки, салоны красоты, стоматология, медицинский центр Медси, кафе Тануки, ДОДО пицца. Район зеленый, тихий, спокойный, с развитой инфраструктурой. В пешей доступности парк им. Святослава Федорова идеален для прогулок пешком или на велосипеде.

Удобный выезд на Дмитровское шоссе, СЗХ, СВХ, МСД, МКАД. До м. Верхние Лихоборы - 5 мин пешком, до МЦД Окружная - 10 мин пешком, до МЦД Дегунино-10 мин пешком.

Квартира сдается семье с детьми и имеющей московскую регистрацию на длительный срок. Вопрос наличия животных обсуждается дополнительно. Курить разрешается на балконах (застекленные). Оплата 70 000 руб. + счетчики. Страховой депозит по договоренности можем разбить на 2 месяца. Заселение возможно с 24 ноября 2025 года. Показы в любое время. Комиссия агенту 65%.



Move.ru - вся недвижимость России