

🕒 Создано: 01.03.2026 в 11:41

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 19:40

**Агент**

**79161586537,7916088  
5974**

**Москва, Ореховый бульвар, 21к1**

**75 000 ₺**

Москва, Ореховый бульвар, 21к1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

### Детали объекта

Тип сделки

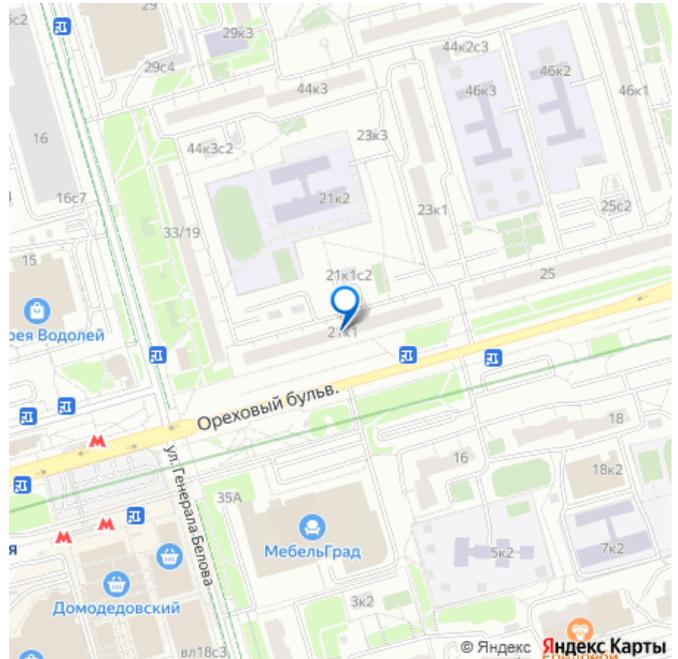
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

В 3х минутах от метро сдается уютная трехкомнатная квартира площадью 64 кв. м, расположенная на 5 этаже 12-этажного панельного дома 1975 года постройки. Жилая площадь составляет 45 кв. м, кухня — 7.5 кв. м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение всего дня. В наличии все необходимое для комфортного проживания: на кухне и в комнатах есть мебель, установлены холодильник и стиральная машина. Санузел совмещенный, в ванной установлена ванна. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Подключен интернет, поэтому всегда будете на связи. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому можно забыть о неудобствах с выносом мусора. Рядом с домом всегда найдется место для парковки. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра

города и других районов. Условия аренды:  
договор аренды заключается на длительный  
срок. Залог составляет сумму месячной  
аренды. Рассматриваем ответственных  
нанимателей без вредных привычек.  
Комиссия агентства — 50% от месячной  
аренды. Приглашаем вас на просмотр, чтобы  
оценить все преимущества этой квартиры.  
Записывайтесь прямо сейчас, мы будем рады  
ответить на все ваши вопросы и организовать  
встречу в удобное для вас время!



