

Создано: 04.12.2025 в 19:59

Обновлено: 16.01.2026 в 22:49

<https://move.ru/objects/9287173132>

Грациела Делчева, Частный маклер

79851236993

Москва, улица Васильцовский Стан, 5К1

90 000 ₽

Москва, улица Васильцовский Стан, 5К1

Округ

для заметок

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица



[улица Васильцовский Стан](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

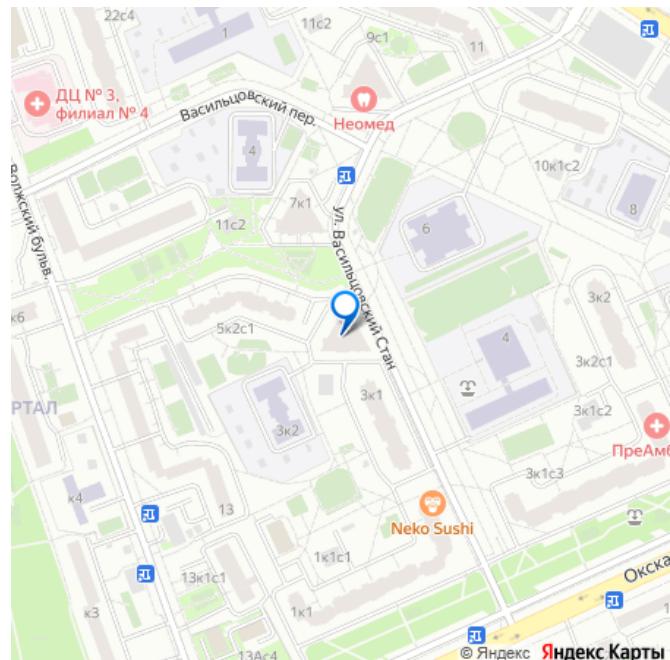
34.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

65.3 м²



Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Просторная, светлая, современная 3-комнатная квартира, в микрорайоне Волжский, который находится на юго-востоке Москвы. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогостоящих материалов. Две изолированные спальни, кухня-гостиная, просторная лоджия, гардеробная. Натяжные потолки (по всей квартире), кондиционер, современная кухня со всей необходимой встроенной бытовой техникой, в ванной новая сантехника, застекленная и утепленная лоджия (4 метра).

Квартира полностью меблирована. В подъезде выполнен ремонт, консьерж, охрана ЧОП. Огромный двор с детской и спортивной площадками - отличное место для прогулок с детьми. Жилой комплекс «Волжский» располагается на юго-востоке Москвы приблизительно на одинаковом расстоянии от станций метро Кузьминки и Текстильщики. Это целый микрорайон, выполненный в едином стиле и значительно отличается от всех других московских новостроек. Рядом проходят достаточно оживленные автомобильные магистрали, по

которым курсирует общественный транспорт: Волжский бульвар и Волгоградский проспект, связующие Кузьминки с центром и позволяющие легко выехать в область.

Жилой микрорайон, расположенный рядом с природоохранной зоной Кузьминского парка, имеет свою собственную инфраструктуру. В микрорайоне есть три общеобразовательные школы: 1386, 1421, лицей 1367, одна из которых с лингвистическим уклоном. Четыре детских сада: 2585, 1713, 2612, 2630, медицинские центры и клиники, а также несколько многоуровневых паркингов для автомобилистов. Условия аренды: на длительный срок, предоплата за 1 месяц + месячный депозит. У собственника имеются дополнительные требования к составу проживающих, подробности по телефону.



